

# PLANILHAS PARA LOTEAMENTOS

## PLANILHA Nº01

ÁREA DE IMÓVEL	1-BRUTA	58.787,00
	2-ATINGIDA PELO PODU	
	-ART. 188 LC 85/83	
	3-LIQUIDA	58.787,00
4-PERMUTADA		
	LC 43/79	

## PLANILHA Nº02

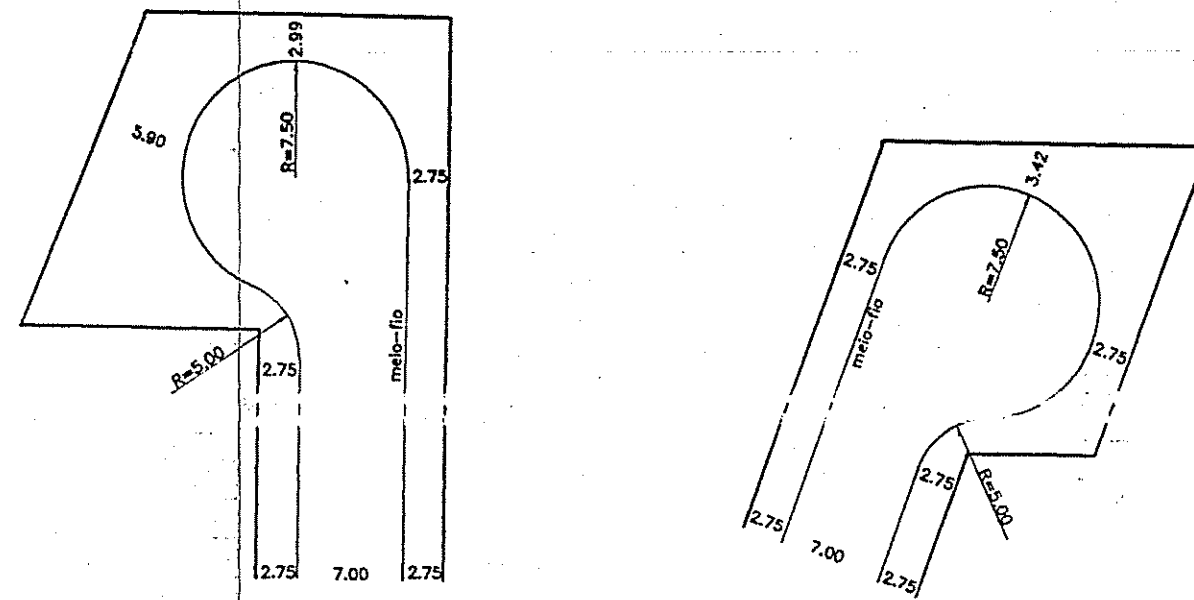
ATIVIDADE	CÓDIGO			REG. URBANÍSTICO			LC 43/79
	CORREDOR	INTERIOR	INTERIOR	CORREDOR	INTERIOR	INTERIOR	
DENSIDADE	37	07	24	-	-	-	-
IND. APROVEITAMENTO	175	175	175	1.0	1.0	1.0	-
TAXA DE OCUPAÇÃO	15	05	05	50%	66%	66%	-
ALTURA	19	15	15	4 pav.	2 pav.	2 pav.	-
RECULO DE JARDIM	03	03	03	4,0 m	4,0 m	4,0 m	-
POPULAÇÃO							-

## PLANILHA DE ÁREAS

ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	L.C. 43/79		PROJETO	
		m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
	PRACA			4.520,27	7,69
	LOTES (art. 188 da L.C. 43/79)			6.061,39	10,31
	TOTAL 1	10.581,66	18,00	10.581,66	18,00
	SISTEMA RECUO VIÁRIO				
	VIÁRIO VIAS PROJET.	9.993,79	17,00	19.113,21	32,51
	TOTAL 2	9.993,79	17,00	19.113,21	32,51
	TOTAL 1 + 2	20.575,45	35,00	29.694,87	50,51
	ÁREA DE LOTES (T3)	38.211,55	65,00	29.092,13	49,49
	TOTAL (T1 + T2 + T3)	58.787,00	100	58.787,00	100

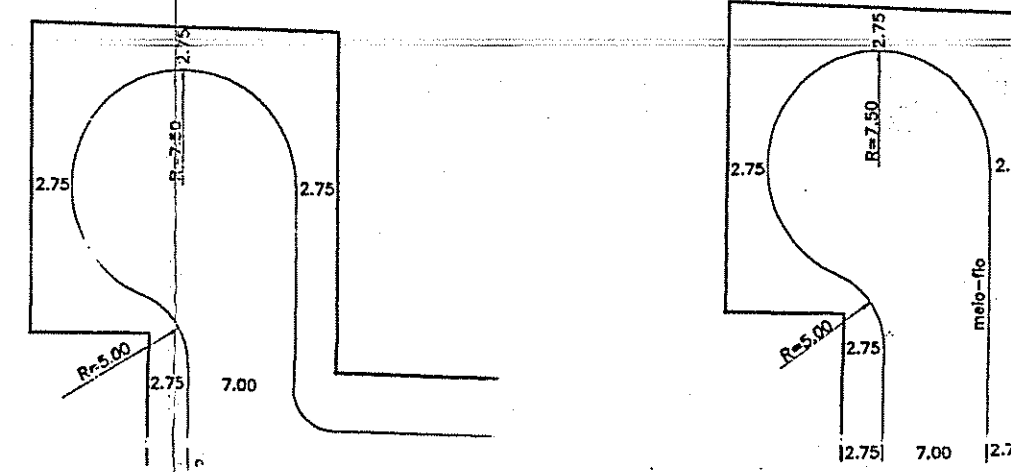
## DETALHES CUL-DE-SAC

ESCALA: 1/500



DETALHE 01 / CUL-DE-SAC

DETALHE 02 / CUL-DE-SAC

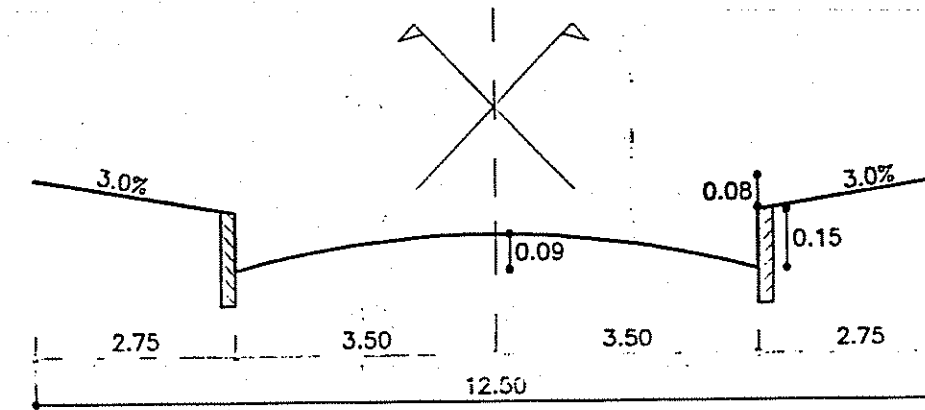


DETALHE 03 / CUL-DE-SAC

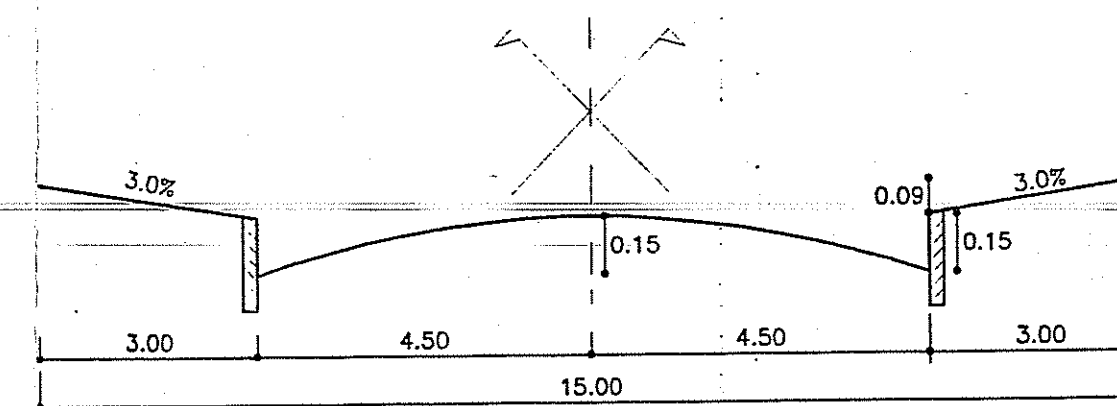
DETALHE 04 / CUL-DE-SAC

## GABARITOS

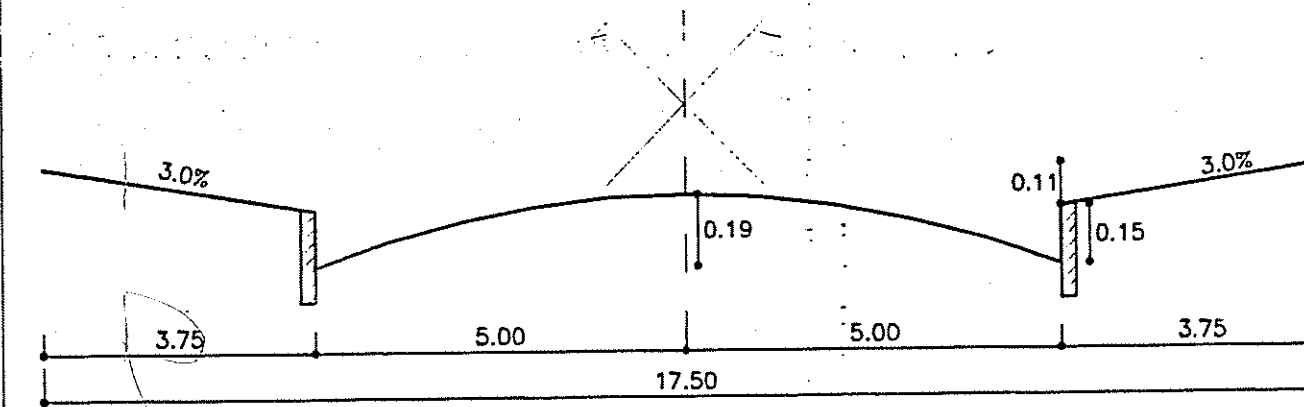
ESCALA H:1/100  
V:1/20



RV.III.4.2 - RUA 6475, RUA 6476, RUA 6478, RUA 6339

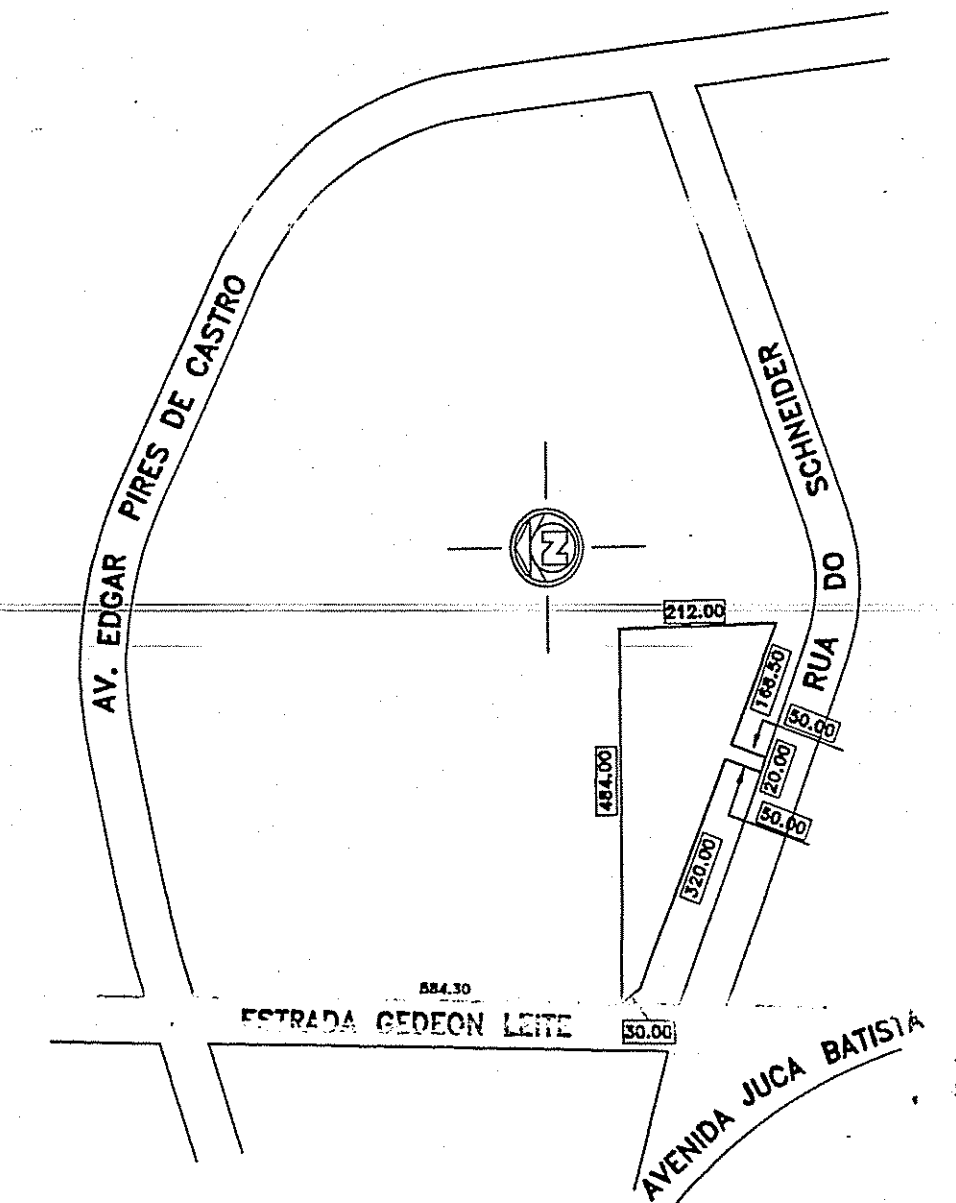


RV.III.3 - RUA 6229



RV.III.1 - RUA BALDOINO BOTTINI, RUA 6339

## PLANTA DE SITUAÇÃO



ESCALA: 1/10000

**CÓPIA A SER REENTRADA PARA USO DO SUP/SNP PLANTA NUMERADA**

**SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SPM - SPU - CPU - UPSD

**APPROVADO**

DE ACORDO COM A L.C. Nº 43/79

EM 03/04/01

SPM - SPU - CPU - UPSD

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SPM - SPU - CPU - UPSD

**LICENCIADO**

DE ACORDO COM A L.C. Nº 43/79

EM 06/09/01

SPM - SPU - CPU - UPSD

DIVISÃO TERRITORIAL  
UTSI UTR QUART.  
63 - 53 023

EXPEDIENTE ÚNICO - 002.214067.00.5.000

**BSC**

SERVIÇOS TÉCNICOS  
ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO

LOCAL: ESTR. GEDEON LEITE, 95 / R. DO SCHNEIDER, 350

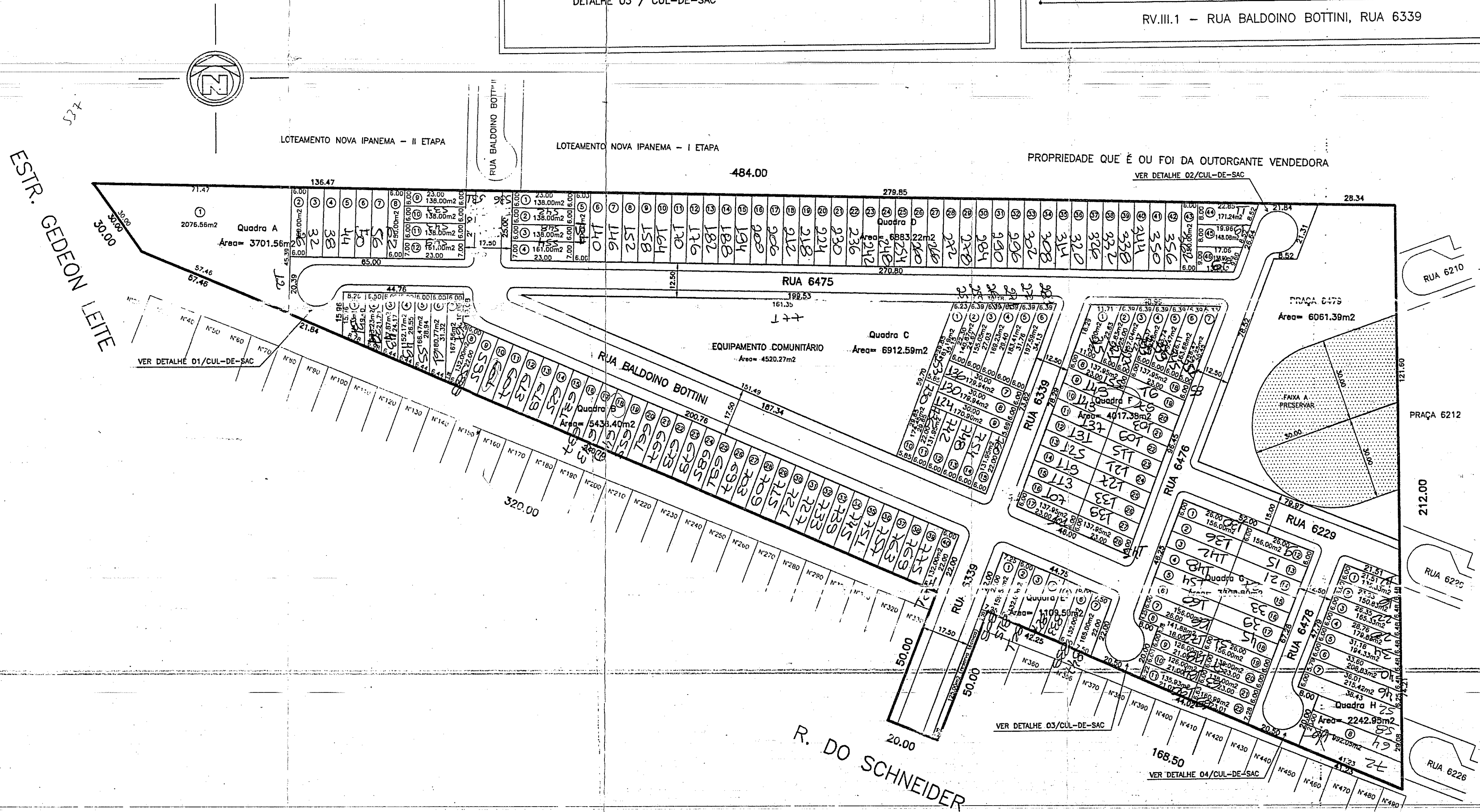
PRANCHA Nº 01

DESCRÇÃO DA PRANCHA: PLANTA BAIXA, PLANILHAS, GABARITOS, DETALHES E SITUAÇÃO

PROPRIETÁRIO: *[Assinatura]*

RESP. TÉCNICO: *[Assinatura]*

ESCALA: 1/1000 DATA: 07/2000 DESENHO: URB3.DWG COMP. GRÁFICA: CLÁUDIA ÁREA ESCRITURA: 58.787,00m<sup>2</sup>



S.44