

PLANILHAS PARA LOTEAMENTO

PLANILHA N°01

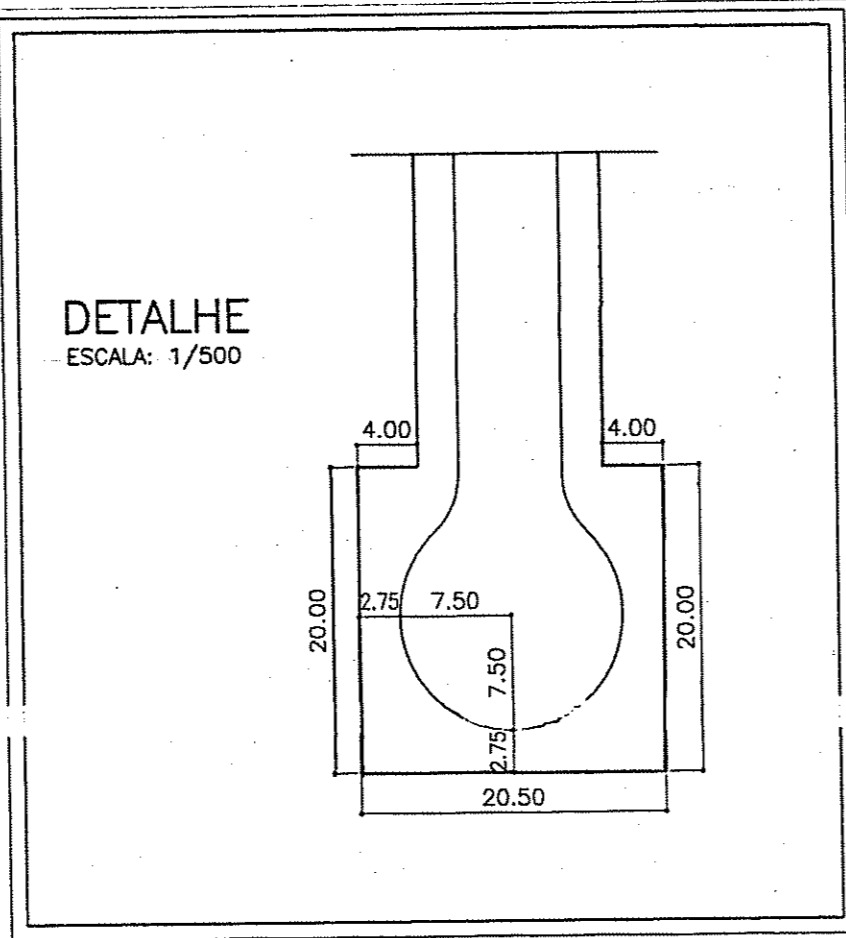
ÁREA DE IMÓVEL	1-BRUTA	50.048,61
	2-ATINGIDA PELO PODU	
	3-LIQUIDA	
	4-PERMITIDA LC 43/79	

PLANILHA N°2

ATIVIDADE	CÓDIGO		REG. URBANÍSTICO		LC 43 / 79
	CORREDOR	INTERIOR	CORREDOR	INTERIOR	
IND. APROVEITAMENTO	37	07	-	-	
TAXA DE OCUPAÇÃO	1,75	1,2	-	-	
ALTURA / RECUO DE JARDIM	92	02	1,0	1,0	
POPULAÇÃO	15	05	50%	66%	
	19	15	4 pcv.	2 pcv.	
	03	03	4,0 m	4,0 m	

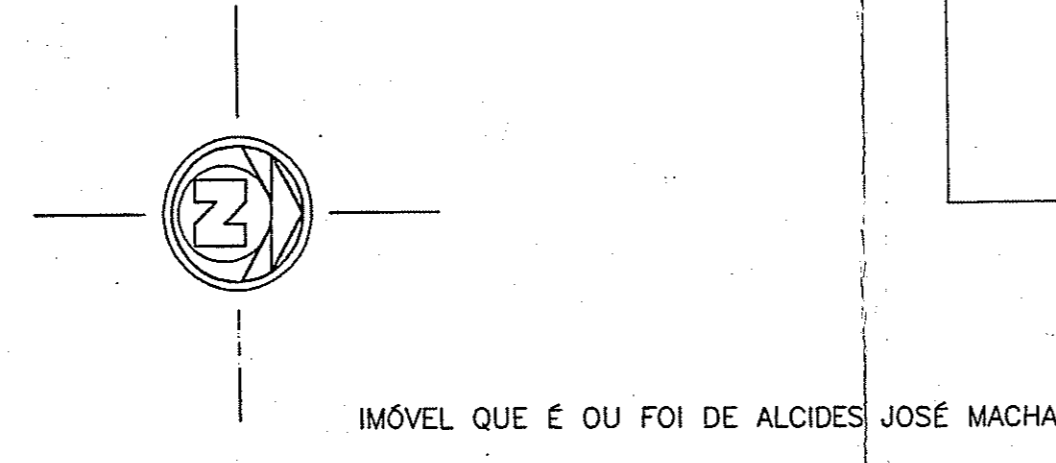
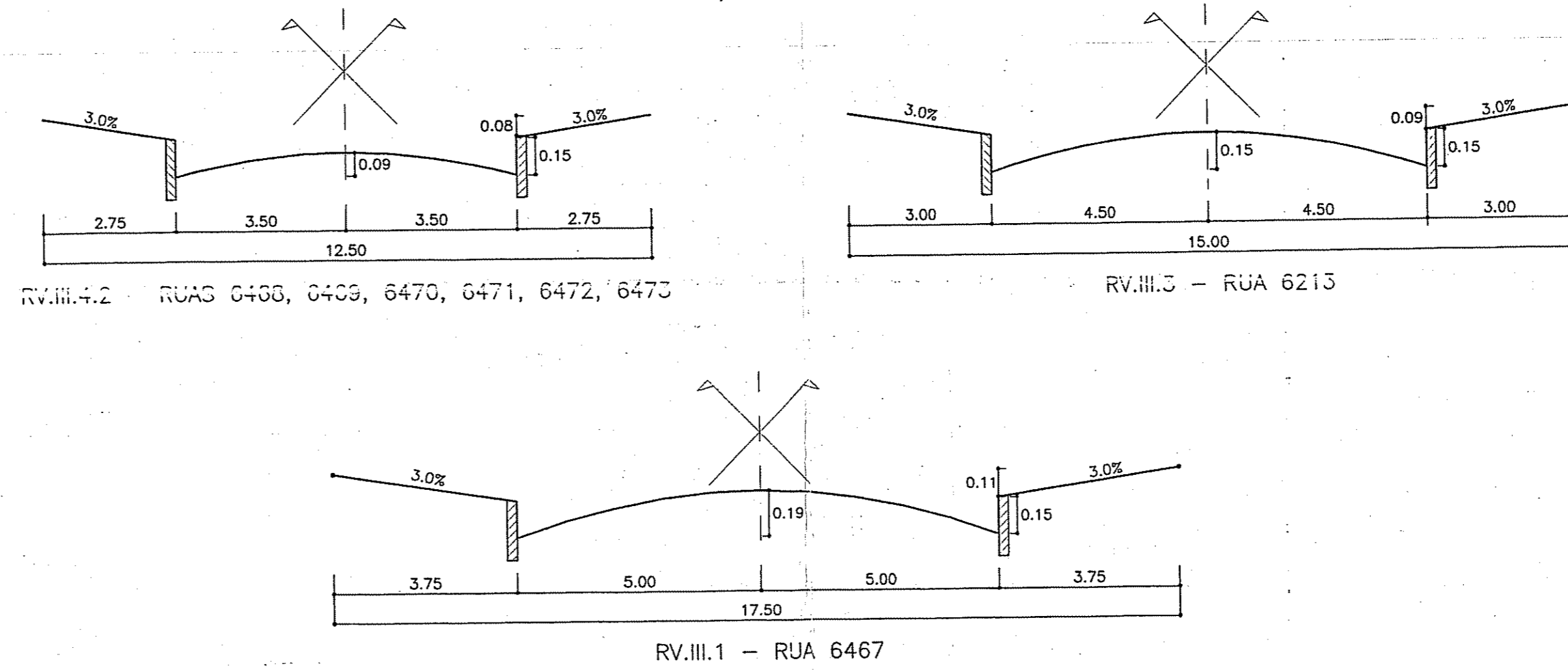
PLANILHA DE ÁREAS

ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	L.C. 43/79		PROJETO	
	m²	%	m²	%
ESCOLA			2.423,99	4,85
PRACA			6.582,77	13,15
LOTES (art. 188 do L.C. 43/79)				
TOTAL 1	9.008,75	18,00	9.008,76	18,00
SISTEMA VIÁRIO				
VIÁRIO PROJET.	8.508,26	17,00	14.374,71	28,72
TOTAL 2	8.508,26	17,00	15.021,53	30,01
TOTAL (T1 + T2 + T3)	50.048,61	100	50.048,61	100



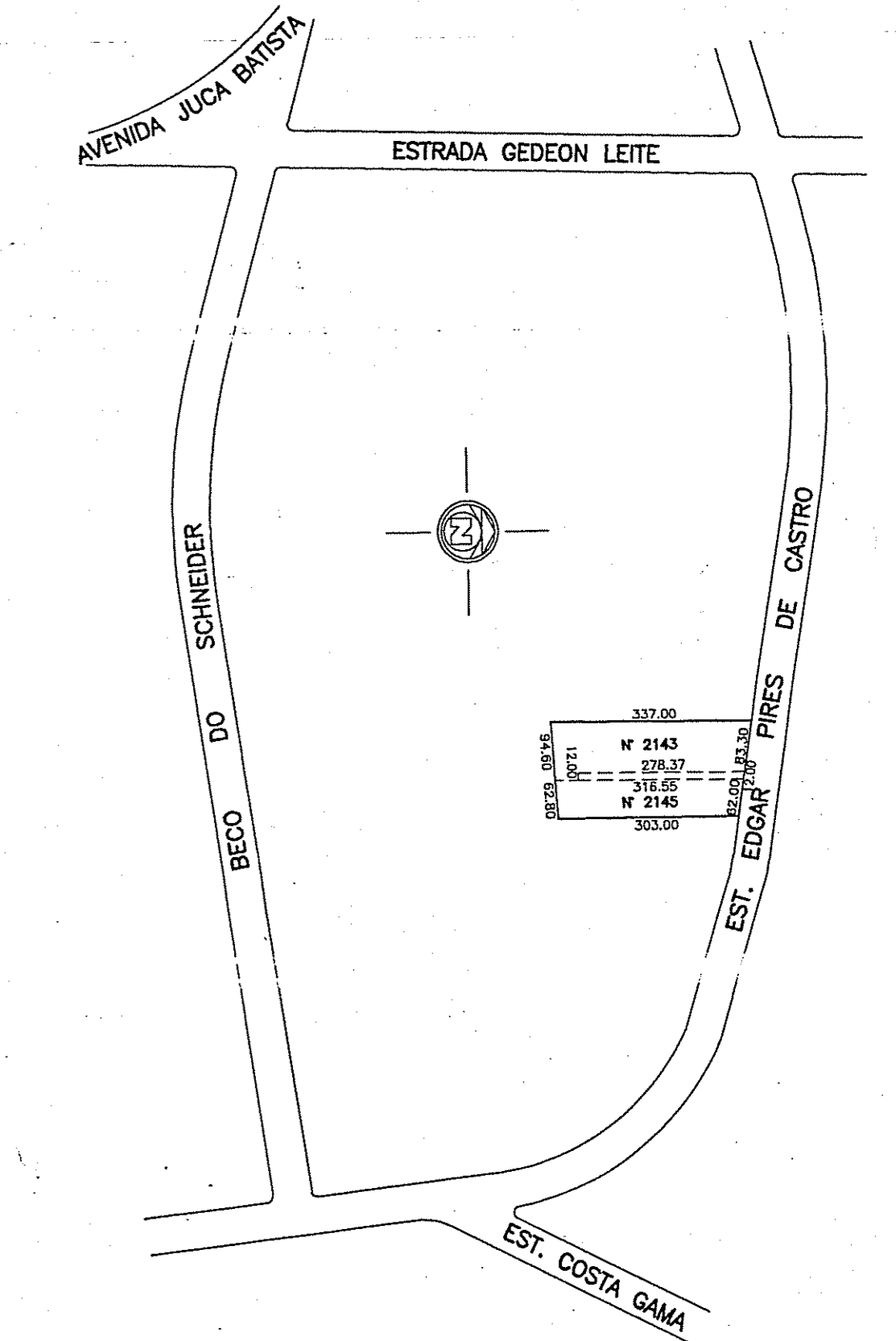
GABARITOS

ESCALA H:1/100
V:1/20

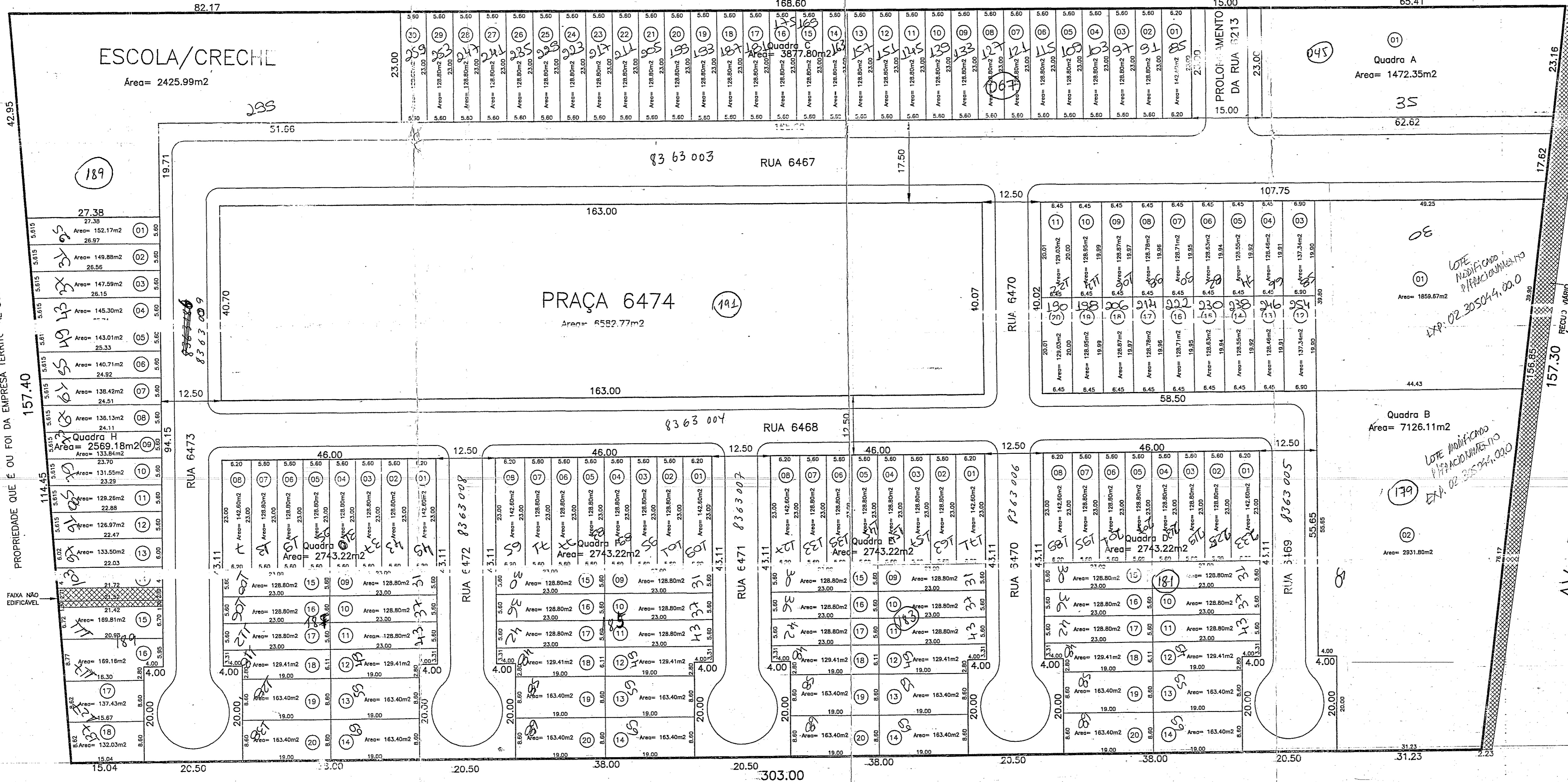


IMÓVEL QUE É OU FOI DE ALCIDES JOSÉ MACHADO

PLANTA DE SITUAÇÃO



ESCALA: 1/10000



JIAS - SIM - CIP - URPE
PASTA 630

CÓPIA NUMERADA P/SUP-SMUR

SUBMETER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SPM - SPU - CPU - UPSD

DE ACORDO COM L.C. Nº 43/79

EXP ÚNICO 293362004

EM 29/07/2002

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SPM - SPU - CPU - UPSD

LICENCIADO

DE ACORDO COM A L.C. Nº 43/79

EM 24/10/2002

ENGº ESIO MARASCHINI SPM-SPU-CPU-UPSD Matr. 22482.4

DIVISÃO TERRITORIAL
UTSI - UTR - QUART.
63 57 004

EXPEDIENTE ÚNICO - 002.293362.00.4.000
NOVA IPANEMA GREEN

LOTEAMENTO JARDIM RESIDENCIAL NOVA IPANEMA

BSC SERVIÇOS TÉCNICOS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO

LOCAL: AV. EDGAR PIRES DE CASTRO, Nº 2143 E 2145

PRANCHA Nº: 01

PROPRIETÁRIO: [Signature]

RESP. TÉCNICO: [Signature]

ESCALA: 1/500
DATA: AGO/2000
DESENHO: [Signature]
COMP.: GRAFICA [Signature]
ÁREA ESCRITURA: [Signature]