





Porto Alegre, 14 de fevereiro de 2003

|           |               |
|-----------|---------------|
| Ficha n.º | Matrícula n.º |
| 1         | - 27.861 -    |

**BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS. LOTEAMENTO RESIDENCIAL VERDES CAMPOS. RECUELO VIÁRIO** – Constituído de um terreno, de forma irregular, correspondente ao Recuelo Viário da Av. Protásio Alves, lado par, sem quarteirão definido, junto e antes do terreno do prédio n. 12388 da mesma Avenida, com a área total de 3.108,71m<sup>2</sup>, medindo 465,57m de frente à referida Av. Protásio Alves, por uma linha quebrada formada por cinco segmentos, a saber: partindo da divisa das terras de Norberto Mottola, torna o sentido Noroeste-Sudeste, e mede 93,80m, o segundo no mesmo sentido, mede 140,70m, o terceiro no sentido Noroeste-Sudeste, mede 93,80m até encontrar o quarto segmento, no sentido Oeste-Leste mede 86,27m, o quinto e último segmento, no mesmo sentido, mede 51,00m, totalizando neste sentido 137,27m; seguindo daí no sentido Sul-Norte mede 3,71m, fazendo divisa com propriedade de Antonio Lory Muller; a partir deste ponto, no sentido Leste-Oeste, mede 89,90m, onde faz divisa com a Quadra A-2, a seguir no mesmo sentido mede 12,51m, fazendo divisa com a Rua 2979, a partir deste ponto, no sentido Sudeste-Noroeste mede 192,94m, fazendo divisa com a Quadra A-1, a seguir no mesmo sentido mede 17,50m, fazendo divisa com a Rua 2974; no mesmo sentido mede 63,58m, fazendo divisa com a Quadra A-11, ainda no mesmo sentido mede 12,50m, fazendo divisa com a Rua 2976, e em segmento curvo, desenvolve-se de Sudeste a Norte, mede 127,97m, fazendo divisa com a Quadra A-12; a seguir no sentido Sul-Norte mede 12,67m, fazendo divisa com a Rua 2975; as confrontações de Quadras e Ruas são do Loteamento Residencial Verdes Campos, e a seguir tomo o rumo Norte-Sul, onde mede 95,95m, fazendo divisa com terras que são ou foram de Norberto Mottola, fechando assim o perímetro. **PROPRIETÁRIA: A.M.R. FRIZZO – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF 92.480.151/0001-02, com sede na Rua Tobias da Silva, nº 133/507, Bairro Moinhos de Vento, nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 26601, R-1-26601, Livro 2-RG, deste Ofício. Titular:** *[Assinatura]* **M=0,50 UREs. ++++++**

R-1-27.861 – , Porto Alegre, 14 de fevereiro de 2003 – Protocolo (41126) – **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 8.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-1-26601 deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: *[Assinatura]* **Reg = 2,00 URE ++++++**

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS -**

Certidão replicada extraída nos termos do § 1, do art. 19, da Lei nº 5.015/73 e Lei nº 6.216/75.

Ressalvando-se não incluindo os títulos protoconizados.

Porto Alegre, 14 de fevereiro de 2003

*[Assinatura]*  
**Bel. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ**  
 Registrador de Imóveis  
 6ª Zona  
**ANAIA C. RIZZI FIGUEIRÓ**  
 Oficial Adjunto



continua no verso