



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Dr. Miguel de Oliveira Figueiró
Registrador Titular

ASSOCIAÇÃO

CERTIDÃO DE MORADORES



COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ
Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 19 de novembro de 2012

Ficha nº

Matrícula nº 51.092

BAIRRO: SARANDI - **LOTEAMENTO SENHOR DO BOM FIM - Lote 03 da Quadra I.**
IMÓVEL: Um terreno urbano situado na Vila Senhor do Bom Fim, referente ao lote 03 da Quadra I, com área superficial de 304,76 m². Partindo do ponto 1, de coordenadas X=188.056,110 e Y=1.680.657,040, com uma distância de 23,89 m e ângulo interno de 90°00'00", ao Leste fazendo frente neste segmento com a Rua 01, chega-se ao ponto 2; deste, com uma distância de 11,50 m e ângulo interno de 90°00'00", ao Norte confrontando neste segmento com o Lote 04, chega-se ao ponto 3; deste, com uma distância de 2,48 m e ângulo interno de 175°44'30", ao Norte confrontando neste segmento com o Lote 04, chega-se ao ponto 4; deste, com uma distância de 23,76 m e ângulo interno de 88°23'01", ao Oeste confrontando neste segmento com o Terreno de Celeste Bizz, chega-se ao ponto 5; deste, com uma distância de 11,55 m e ângulo interno de 95°52'28", ao Sul confrontando neste segmento com os Lotes 01 e 02, chega-se ao ponto 1, ponto inicial desse perímetro. **PROPRIETÁRIO:** ATACADÃO - DISTRIBUIDORA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, CNPJ nº 75.315.333/0001-09, com sede em São Paulo-SP, na avenida Morvan Dias de Figueiredo, 6169, bairro Vila Maria. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 30950, R-7-30950, fls 01, Livro 2-RG, deste Ofício; tudo conforme Mandado de Retificação extraído do processo nº 001/1.11.0334988-1 (CNJ:0410832-82.2011.8.21.0001).
 Titular: Miguel de Oliveira Figueiró R\$12,40 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.03.1200018.01962 R\$ 0,55; 0474.01.1200019.00940 R\$ 0,30.(Declarada a isenção de emolumentos, nos termos do art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73, na r. sentença).+

AV-1-51.092 - 19.11.2012 - (protocolo 114126 de 25.10.2012) - **IMISSÃO PROVISÓRIA NA POSSE** - (transporte) - Consta da matrícula 30950 o R.: "R-4-30.950 - 29.03.2012 - (protocolo 108250 de 14.03.2012) - **IMISSÃO PROVISÓRIA NA POSSE** - Por Mandado de Registro extraído dos autos da ação de regulamentação de loteamento, desmembramentos e assemelhados - processo número 001/1.11.0334988-1 (CNJ:0410832-82.2011.8.21.0001), com sentença datada de 08.03.2012, subscrito pelo Escrivão do Cartório da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública desta Capital, Hélio dos Santos e assinado pelo Exmº Srº Drº Juiz de Direito, Antonio C. A. Nascimento e Silva, em 13.03.2012; foi determinada a **IMISSÃO PROVISÓRIA NA POSSE** do imóvel objeto desta matrícula, ao **DEM HAB - DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**, autarquia por força da Lei 2902/65, com sede nesta Capital, na av. Princesa Isabel, 1115, de propriedade de ATACADÃO - DISTRIBUIDORA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, CNPJ nº 75.315.333/0001-09, com sede em São Paulo-SP, na avenida Morvan Dias de Figueiredo, 6169, bairro Vila Maria. Consta da r. decisão de 15.05.2009, que foi determinado o depósito do valor de R\$1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais) e na r. decisão de 19.04.2011, foi determinado o pagamento na importância de R\$4.775.000,00 (quatro milhões, setecentos e setenta e cinco mil reais). Tudo conforme documentos por fotocópias que acompanham o r. mandado e que ficam arquivados.
 Titular: (ass. ilegível) R\$2.209,30 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.09.1200004.00017 R\$ 12,10; 0474.01.1200003.06293 R\$ 0,25." É o que consta. Titular: Miguel de Oliveira Figueiró R\$22,10 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.03.1200018.02077 R\$ 0,55; 0474.01.1200019.01584 R\$ 0,30.(Declarada a isenção de emolumentos, nos termos do art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73, na r. sentença).+++++

continua no verso

+++++
 +++++
 +++++
 continua no verso->

Handwritten initials

+++continuação->

FICHA Nº	MATRÍCULA
1v	51092
VERSO	

continuação no anverso

AV-2-51.092 - 19.11.2012 - (protocolo 114126 de 25.10.2012) - **IMISSÃO DEFINITIVA NA POSSE** - (transporte) - Consta da matrícula 30950 a AV.: "AV-5-30.950 - 09.11.2012 - (protocolo 114126 de 25.10.2012) - **IMISSÃO DEFINITIVA NA POSSE** - Por Mandado de Retificação extraído dos autos da ação de regulamentação de loteamento, desmembramento e assemelhados - processo número 001/1.11.0334988-1 (CNJ: 0410832-82.2011.8.21.0001), com sentença datada de 04.09.2012, transitada em 08.10.2012, subscrito pelo Escrivão do Cartório da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública desta Capital, Hélio dos Santos e assinado pelo Exmº Srº Drº Juiz de Direito, Antonio C. A. Nascimento e Silva, em 17.10.2012 e fotocópia autenticada da r. sentença; foi determinada a **IMISSÃO DEFINITIVA NA POSSE** do imóvel objeto desta matrícula, ao **DEM HAB - DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITACÃO**, autarquia por força da Lei 2902/65, com sede nesta Capital, na av. Princesa Isabel, 1115, de propriedade de ATACADÃO - DISTRIBUIDORA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, CNPJ nº 75.315.333/0001-09, com sede em São Paulo-SP, na avenida Morvan Dias de Figueiredo, 6169, bairro Vila Maria. Tudo conforme Mandado e documentos, que ficam arquivados. Titular: (ass. ilegível) R\$22,10 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.03.1200018.02264 R\$ 0,55; 0474.01.1200019.03607 R\$ 0,30. (Declarada a isenção de emolumentos, nos termos do art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73, na r. sentença)." É o que consta. Titular: *[Handwritten Signature]* R\$22,10 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.03.1200018.02153 R\$ 0,55; 0474.01.1200019.01671 R\$ 0,30. ++++++



continua na ficha nº

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 19 de novembro de 2012.

Emolumentos	R\$ 13,80 + SELO: 0474.01.1200020.06282/06283 (R\$ 0,60)
Proces. Eletrônico R\$	2,90 + SELO: 0474.01.1200020.06284 (R\$ 0,30)
Total -----> R\$	17,60 (14:00:17)

Controle Interno: D2012 10 00706