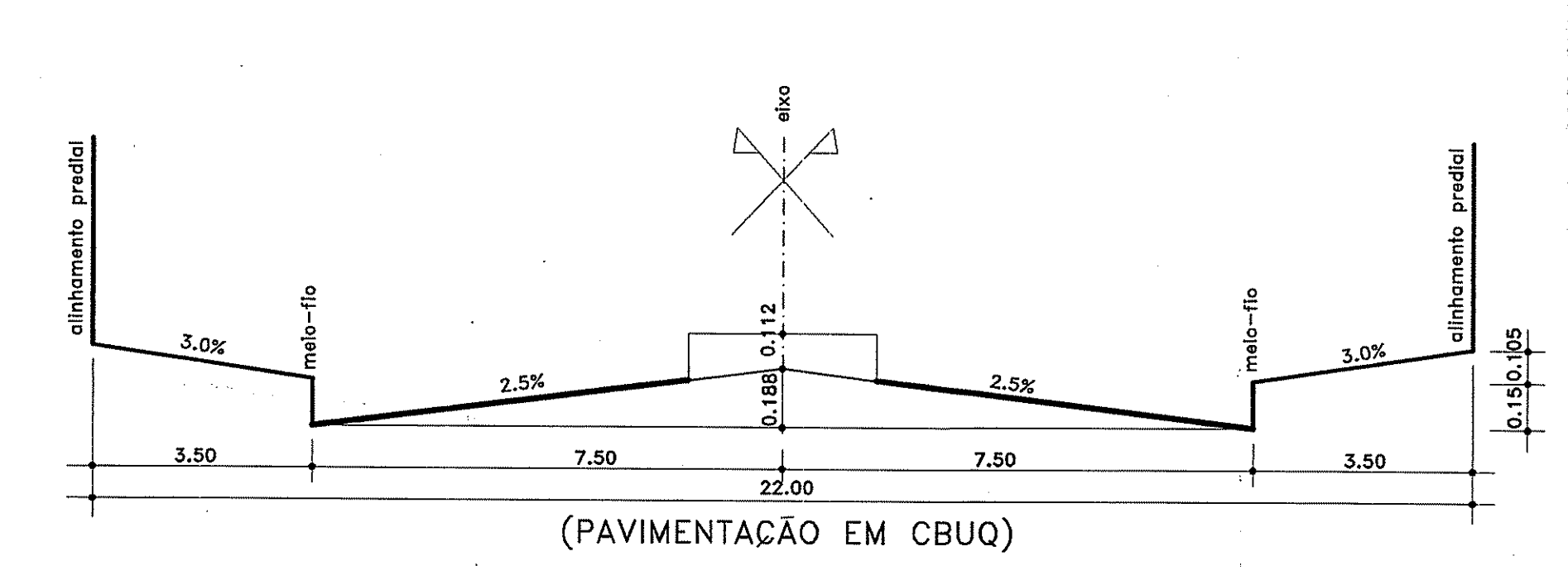
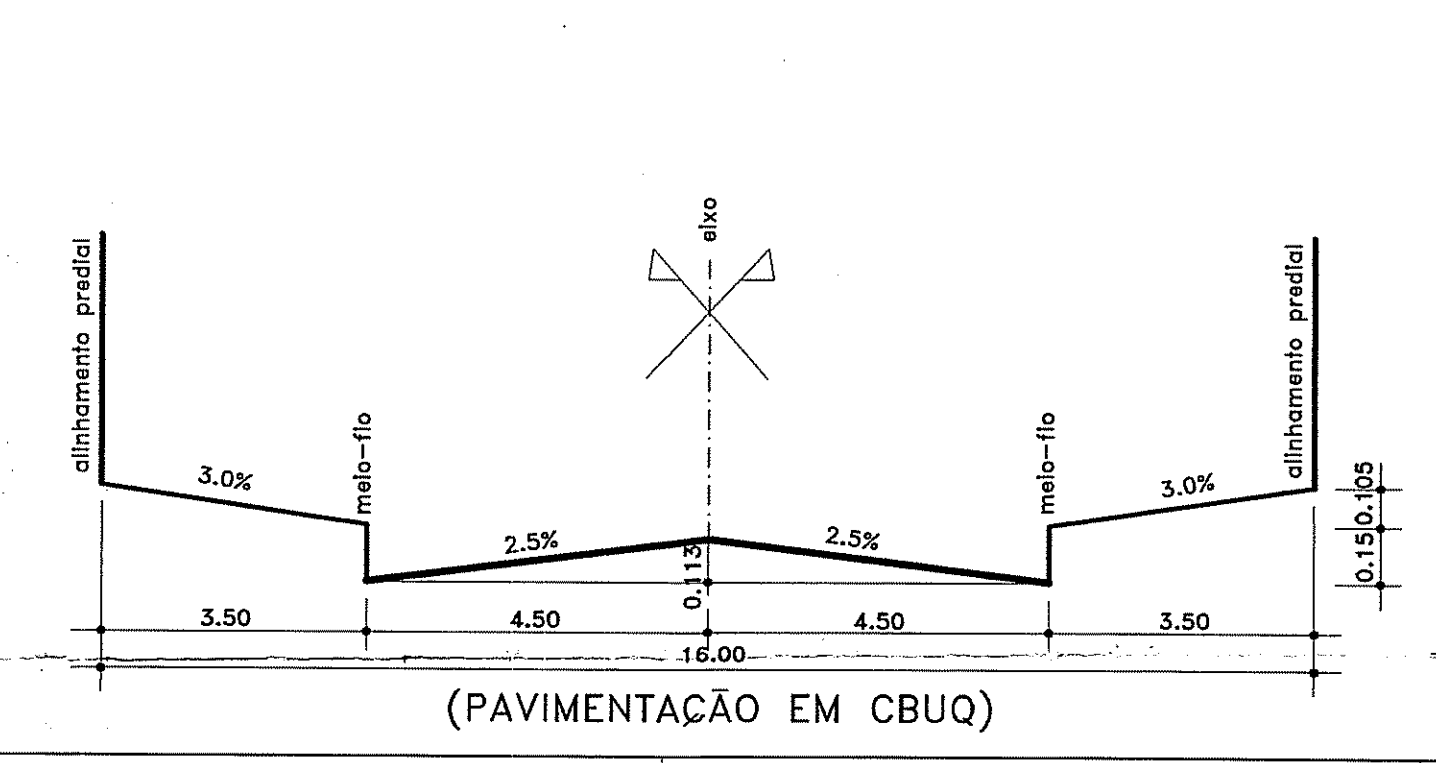


GABARITO DA RUA A-B
ESCALA: H=1/100 e V=1/20



GABARITO DAS RUAS: A-G, A-S, A-F, A-N, A-M
ESCALA: H=1/100 e V=1/20



PLANILHA DE CÁLCULO

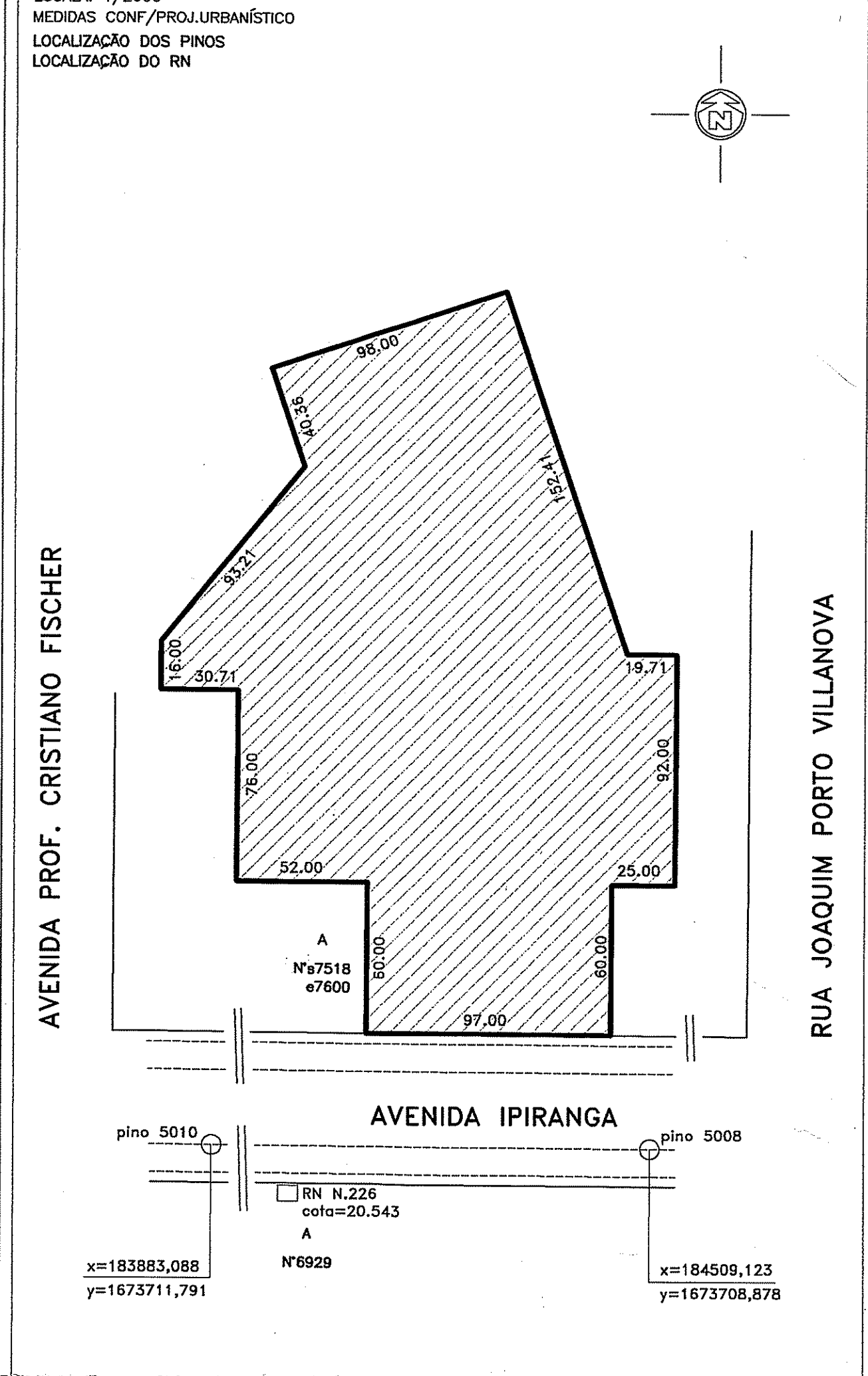
CONF. URBANÍSTICO			ÁREA=38.642,69m ²	
VÉRTICES	DISTÂNCIAS	ÂNGULOS	COORDENADAS	
			X	Y
A - B	97,00	90,00°	356,6123	3764,0568
B - C	60,00	90,00°	453,6111	3763,5795
C - D	25,00	270,00°	453,9063	3823,5788
D - E	92,00	90,00°	478,9060	3823,4558
E - F	19,71	90,00°	479,3587	3915,4547
F - G	152,41	251,11°	459,6489	3915,5517
G - H	98,00	90,00°	411,2129	4060,0603
H - I	40,36	90,00°	318,2934	4028,9158
I - J	93,21	235,47°	331,1199	3990,6482
J - K	16,00	143,49°	274,6888	3916,4617
K - L	30,71	89,45°	274,5725	3900,4621
L - M	76,00	270,00°	305,2821	3900,3110
M - N	52,00	90,00°	304,9081	3824,3119
N - O	60,00	270,00°	356,9075	3824,0561
O - A				

somar: X=184000 e Y=1670000

TABELAS

CONVENÇÕES	MEDIDA CONF. PROJ. URBAN.	OBSERVAÇÕES
60.00		1. RN OFICIAL N°226
75.00		COTA=20.543
		2. COORDENADAS VINCULADAS A REDE PLANIMÉTRICA DO MUNICÍPIO:
		3. NÃO EXISTEM HIDRANTES.
		4. ALINHAMENTO PROJETADO FORNECIDO PELA P.M.P.A.

PLANTA DE SITUAÇÃO



LOTEAMENTO JARDIM GUANABARA 2 - ÁREA 1

SPM-OP-URP2
FOLHA 634
(5 PRANCHAS)
PROJETO GEOMÉTRICO

MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE
DIVISÃO DE PROJETOS
PROJETO APROVADO
Em 08/01/04
Eng. Elaine Ferreira Quesada
URB-RS 30.235 - RGE 66.043-3
DPV - EPO - SMOV

EXPEDIENTE ÚNICO: 287.156.004.864

lopez

Serviços de Engenharia Técnica • Agrimensura • Consultoria

ASSUNTO: **PROJETO GEOMÉTRICO**

LOCAL: **AVENIDA IPIRANGA AO LADO DOS N°s 7518 e 7600, POA/RS.**

DESCRIÇÃO DA PRANCHA: **PLANTA BAIXA e SITUAÇÃO, GABARITOS, LOCALIZAÇÃO DOS PINOS e RN, LOCAÇÃO DOS EIXOS**

PRANCHA N°: **01/05**

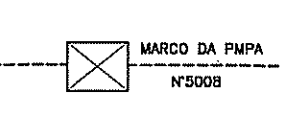
ESCALA: 1:500 | DATA: DEZEMBRO/2003 | DESENHO: CIBABEL/3.DWG | ÁREA: 38.642,69 m²

PROPRIETÁRIO: *[Signature]*

RESP. TÉCNICO: *[Signature]*

ENG. CIVIL: GUSTAVO FERRELLI LOPES - CREA 188877 - RUA MARCEL COUTO, 305 CENAL 301 FONE: 3333707 e 3319783 - PORTO ALEGRE - RS - E-MAIL: ADDRESS: glopez@lopez.com.br

PLANTA BAIXA
ESCALA: 1/500



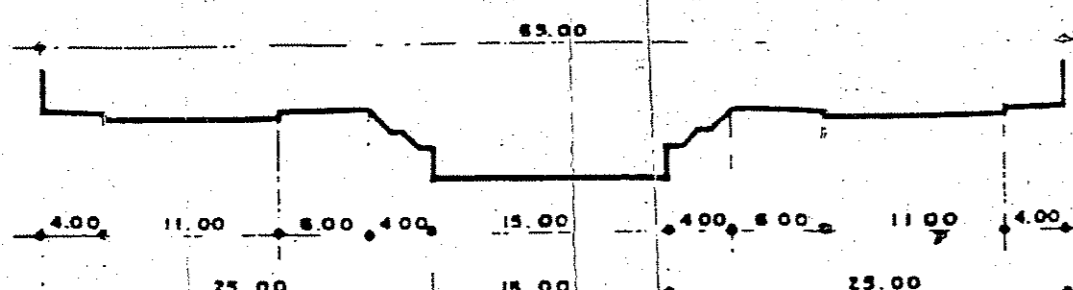
JARDIM GUANABARA — PLANO DE URBANIZAÇÃO

PLANTA DO LOTEAMENTO
 PROPRIEDADE DE AZÉVEDO, FARIAS & CIA. LTDA.

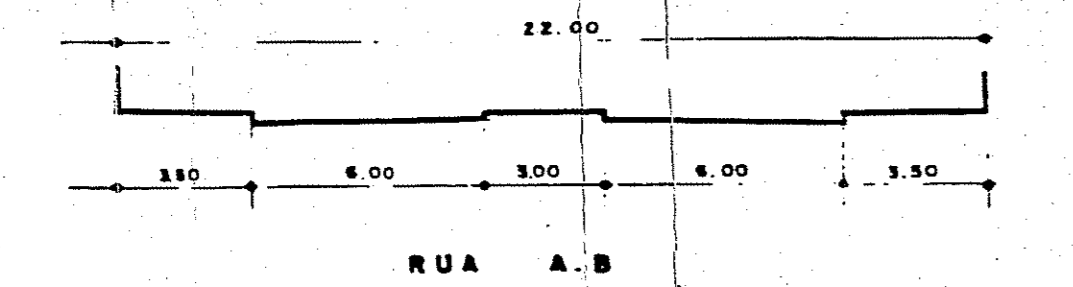
3ª FASE — Projeto Definitivo

TILHA DE ÁREAS	
EBA	708.724,00 m ²
B. GONCALVES - 294,00 x 30,00	8.520,00 m ²
PROF. C. FISCHER - 220,00 x 30,00	6.600,00 m ²
" " " - 327,00 x 5,00	1.635,00 m ²
SUB TOTAL	18.027,00 m ²
PIRANGA (30 x 1562,00)	46.847,00 m ²
VELA A. PIRANGA	40.125,00 m ²
BUS (0,21)	10.280,00 m ²
(Q.XI)	12.500,00 m ²
ESAPROPRIADA (0,0 x 0 x 0)	17.447,00 m ²
Q.EI-7 x QU-16	11.532,00 m ²
TOTAL	157.778,00 m ²
CONTREUR	551.946,00 m ²
LEI COMPL. 43/79	98.294,45 m ²
ME LEI COMPL. 43/79 ART. 193	15.254,00 m ²
PRACAS- PROJETO	62.020,00 m ²
PROJETO	22.020,45 m ²
TOTAL	98.294,45 m ²

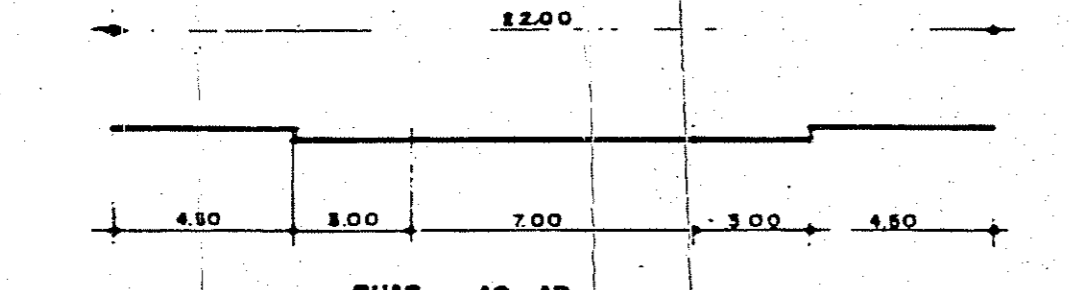
SABARITOS:



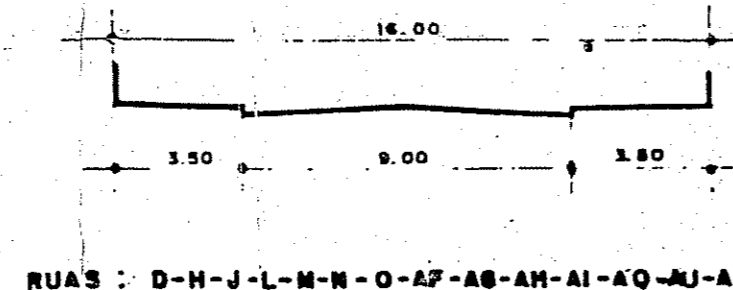
AVENIDA IPIRANGA



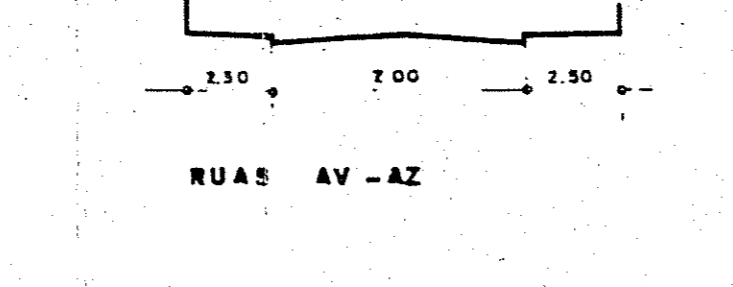
RUA A-B



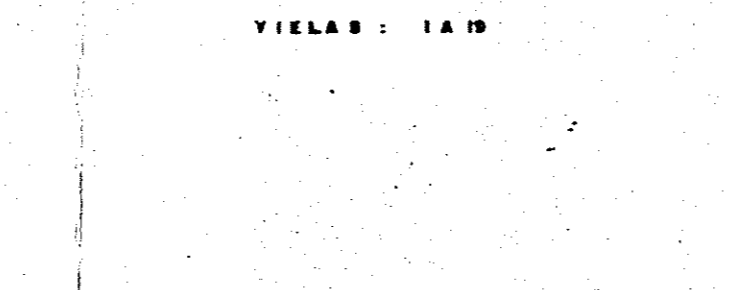
RUAS AD-AP



RUAS: D-H-J-L-M-N-O-A7-AB-AM-AI-AQ-AJ-AE
 AD-AC-A7-AS-AX-AR-AN-AM-AL-AJ-AY-TRAV. X-TRAV. B



RUAS AV-AZ



YIELAS: 1A19

ART. 193
 LEI COMPL. 43/79

QP - 1-2-19-20
 QQ - 1-2-3-4-21-22-23

ART. 193
 LEI COMPL. 43/79

QQ - LOTE 1
 QT - LOTE 37

ART. 193
 LEI COMPL. 43/79
 Q4 - LOTE 20
 Q7 - LOTE 15

REGISTRO DE PLANOS DE URBANIZAÇÃO DA 3ª ZONA
 Certifico que o plano de urbanização e reprodução de documento arquivado em 15 de 1982
 CARLOS ANTONIO L. VERDE
 Escrevente Autêntico

PASTA 241

PASTA 241
 SP/MP/URP
 Copia de planta
 R1-3ª Zona
 Arquivada em
 02.28.1982

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 S.M.O.V. - S.U.P.M. DIVISÃO DE URBANIZAÇÃO

APROVADO
 EM 24.08.82

DE LOTEAMENTO
 PROC. Nº 208.41/82

ART. 193
 LEI COMPL. 43/79

Q01 - LOTE 1-2-3-35-37
 Q.M. - LOTE 1-2-3-4-5-6-9-10-11-12-13

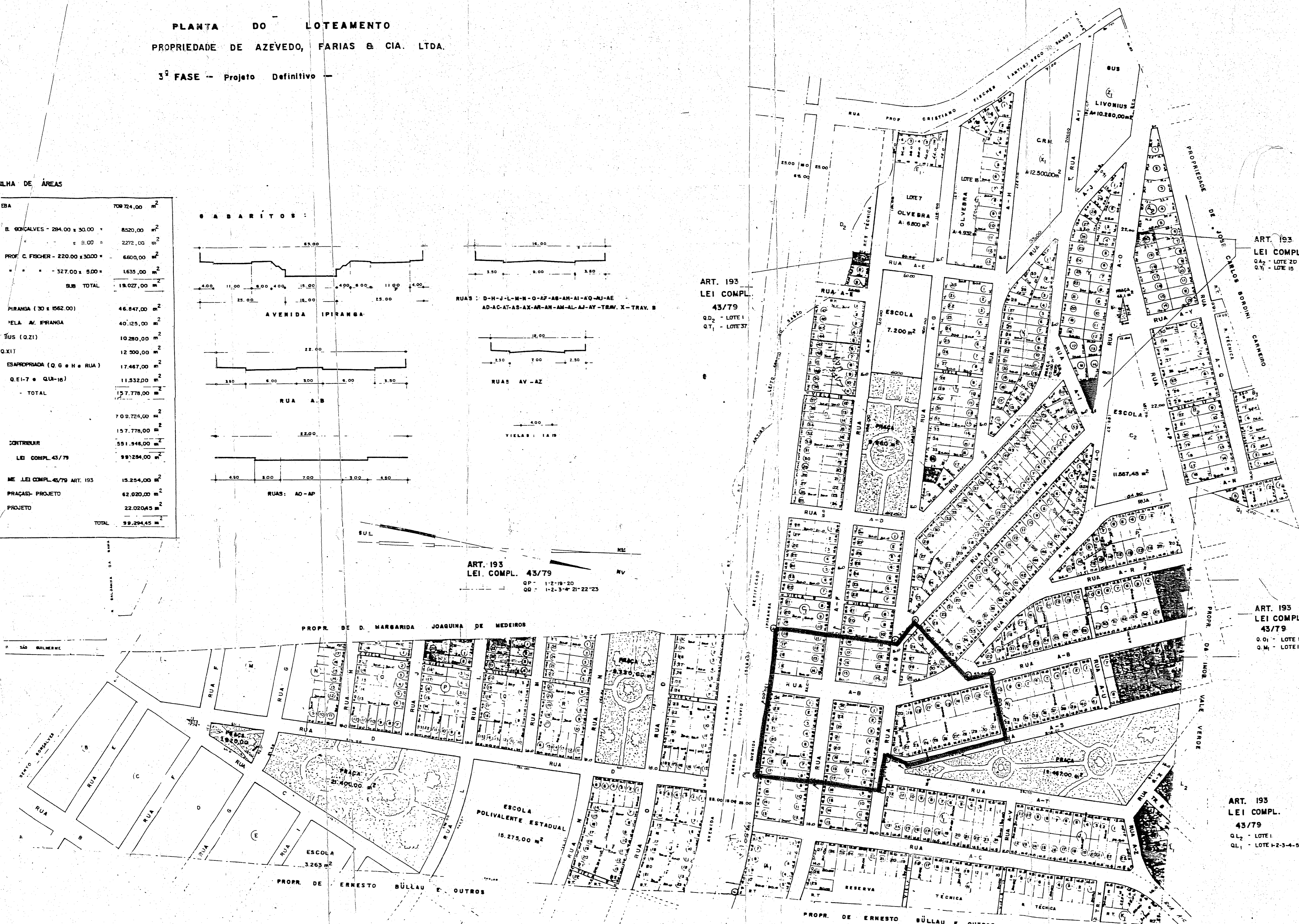
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 S.M.O.V. - S.U.P.M. DIVISÃO DE URBANIZAÇÃO

ATENTIFICAÇÃO
 AUTENTICADO CONFORME PROCESSO Nº 208.41/82 PARA FINS DE SUA REVALIDAÇÃO NOS TÍTULOS DO ART. 18 DA LEI FEDERAL 6768/79.
 EM 12/05/83

S.M.O.V. S.U.P.M.
 DIVISÃO DE URBANIZAÇÃO

ART. 193
 LEI COMPL. 43/79

QL - LOTE 1
 QL1 - LOTE 2-3-4-5-6



PROJETO JARDIM GUANABARA PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIOS:

JOÃO BOM GONCALVES DE ASSIS

JOSÉ MARIANO LIMA

MARGARIDA JOAQUINA DE MEDEIROS

BARDO DE INVESTIMENTOS S.A. BRASILEIRO S.A.

ARREVEDO FARIAS & CIA. LTDA.

ES. ALBERTO S.A. CONSTRUTORA S.A.

ALBINO FARIAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: C.R. Angida S/A. Eng.º Construções

ENC. 1/8000

CREA 3788-D 7.ª Região - Vista 23233-11-23/82

DATA: MAI