



COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

48

Porto Alegre, 26 de maio de 2004

Ficha nº

Matrícula nº

-01-

-29440-

BAIRRO: VILA INGÁ. LOTEAMENTO RESIDENCIAL NORDESTE.

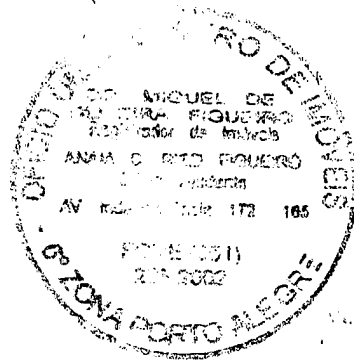
IMÓVEL: ÁREA DE PRAÇA – situado no quarteirão formado pelas Ruas 1977, 1976 e 1975; inicia na divisa Sul do terreno, à 100,24m do alinhamento da Av. Manoel Elias de onde parte tres segmentos de reta fazendo frente à Rua 1977: o primeiro possui 20,00m de extensão, direção Sul-Norte, e ângulo de 87°27'49" em relação à divisa; o segundo segmento que toma rumo Oeste-Leste, e ângulo de 90°0'0", possui 7,50m de extensão; deste ponto segue o terceiro e último segmento com ângulo de 90°0'0" e 47,16m de extensão, tomando rumo Sul-Norte; deste ponto segue direção Sudeste-Noroeste com 112,92m de extensão e ângulo de 104°44'27" fazendo frente à rua 1976; segue direção Nordeste-Sudoeste, fazendo frente à Rua 1975 em ângulo de 90°0'0", e tres segmentos de retas: o primeiro com 72,87m, o segundo com rumo Noroeste-Sudeste e ângulo de 90°0'0", possui 2,50; deste ponto segue direção Nordeste-Sudoeste, com 20,00m de extensão, fazendo ângulo de 90°0'0 com o ponto anterior; segue direção Noroeste-Sudeste, com ângulo de 77°47'44" na extensão de 123,04m, onde vem a encontrar o ponto inicial do perímetro. Faz divisa com propriedade de Nortran Transportes Coletivos Ltda. PROPRIETÁRIA: NORTRAN TRANSPORTES COLETIVOS LTDA., inscrita no CNPJ sob número 89.720.643/0001-13, com sede nesta Capital, na Av. Manoel Elias, 577. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 29.293, R-1-29.293, Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: Aguiar = -M=0,50 UREs.+++++

R-1-29.440 – 26.05.2004 – (protocolo 39.353/49.245/49.499) – **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** – A teor do artigo 22 da Lei Federal 6.766 de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CGC/MF nº 93.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-1-29.293 deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: Aguiar = -Reg.=2,00 UREs++

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS -

Verifica-se a regularidade nos termos do § 1, do art. 1, da Lei Nº 8.629/74 e Lei Nº 6.218/73. Conservando e não incluindo os títulos protocolizados. Porto Alegre, 26.05.04

Bel. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO
Registrador de Imóveis
6ª Zona
ANAIÁ C. RIZZI FIGUEIRO
Oficial Ajudante



Aguiar =

continua no verso