

FAIXA NÃO EDIFICÁVEL P/ COLETORES DE FUNDO
 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

PLANTA BAIXA
 ESCALA 1:1000

OBS.: DEVERÁ PREVER RESERVATÓRIO DE DETENÇÃO DAS ÁGUAS PLUVIAIS PARA ATENDER O CRECRETO 15371/06 QUANDO DA APROVAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICOS.

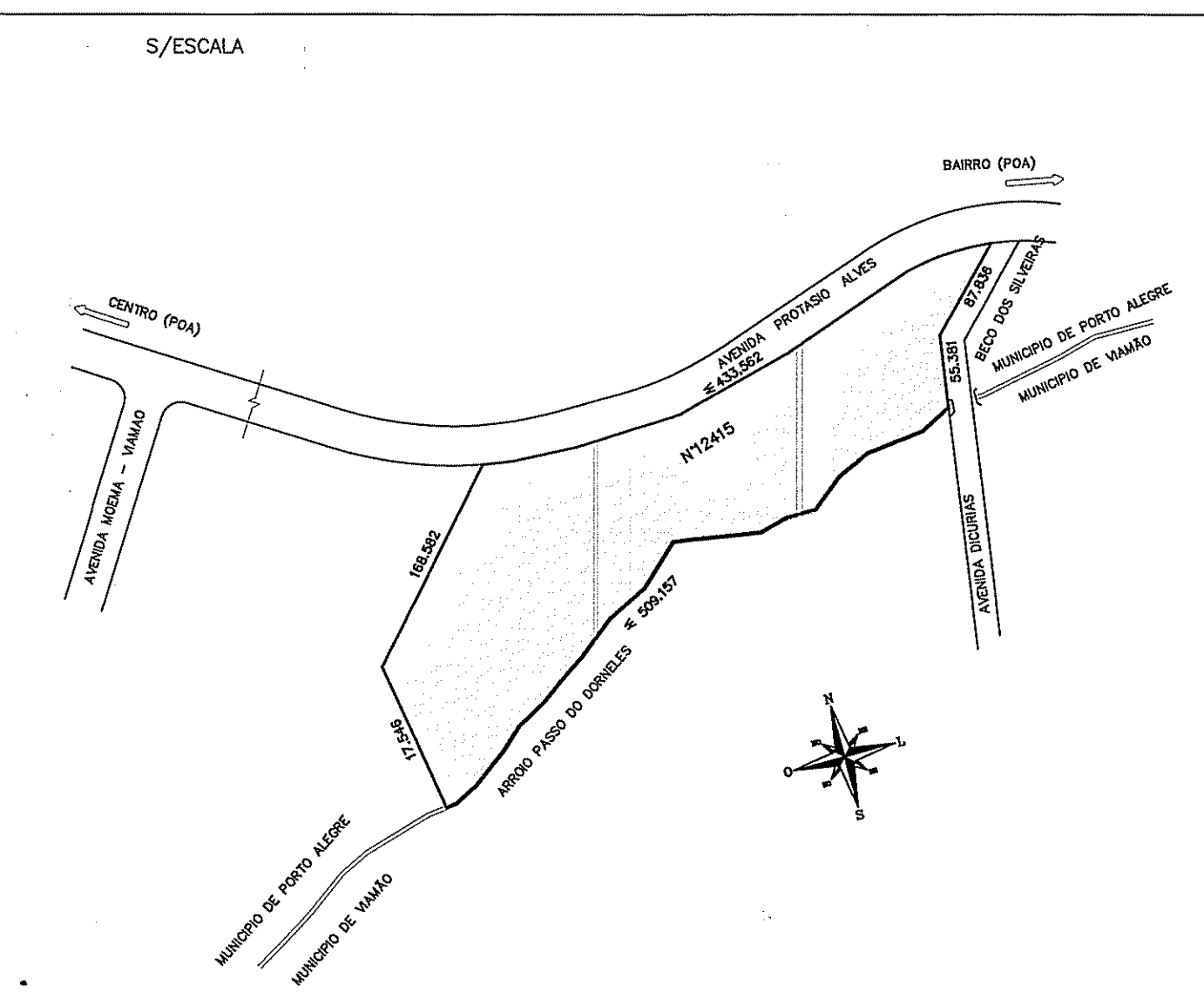
TABELAS

ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	EQUIPAM. COMUNIT.	PRACA, ÁREA VERDE, ESCOLA	LC 434/99		PROJETO	
			m2	(%)	m2	(%)
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	LOTES ART. 188 Q. LC. 434/99	TOTAL 1	12000,00	20,00	16745,56	27,91
			291,27	0,49		
	SISTEMA VIÁRIO VIAS PROJ.	TOTAL 2	4062,32	6,77	4353,59	7,26
			21099,15	35,17		
ÁREAS DE LOTES	TOTAL 3	38900,85	64,83	60000,00	100,00	
		69				

TABELA QUADRAS

QUADRA	LOTE	ÁREA
A	16	3830,14
B	42	23895,11
B1	1	971,94
C	10	10203,66
TOTAL	69	38900,85

SITUAÇÃO



RELATÓRIO DE REVISÕES

REV.	DATA	DESCRIÇÃO
05	10/05/2011	AJUSTE DE LOTES
06	13/04/2011	AJUSTE SOLICITAÇÃO DA SMAM
07	19/01/2011	ELIMINAÇÃO DA RUA 4101
08	26/02/2010	ANEXAÇÃO DA RUA 4102 À PRAÇA 4104

APROVADO
 Nº 434/99
 Nº 2.282.996.7
 30.06.2011

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

SUBMITER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS

OBS: NÃO APROVADO APÓS O LICENCIAMENTO DO LOT. (ÁREA P?)

OBS: LICENCIADO EM 25/03/2009

Arq. Suziane Fraga Lago
 CREA 6.932-D
 Matr. 466016/1

UTSI 41 UTF 01 QUART. 003 EXP. UNICO: N°002.282.996.00.7

Loteamento Residencial Encosta do Sol

LOCAL: AVENIDA PROTASIO ALVES, Nº12415 - PORTO ALEGRE / RS.

cenpla
 consultoria, engenharia e planejamento.

PROPRIETÁRIO: A.M.R. FRIZO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA.
 PROJETO: ENG. MARCO AURELIO C. PIAZZA - CREA 6.932-D
 EXECUÇÃO:

ESCALA: 1/1000 DATA: MAIO/2011 DESENHO: LF-DESENHOS PRANCHA: PLANTA BAIXA

MODIFICAÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO