



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Dr. Miguel de Oliveira Figueiró
Registrador Titular

CERTIDÃO

OL
E



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

Porto Alegre, 17 de abril de 2012

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ

Registrador - CPF 041.925.320/34

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Ficha nº

M47:850º

2
meço

BAIRRO: PASSO DO FEIJÓ - LOTEAMENTO MORADAS DO PORTO.

IMÓVEL: Praça 1960 - Um terreno sem benfeitorias, com área superficial de 12.642,11m², localizado no quarteirão formado pela Av. 1999, lote 01 da quadra E, terras desapropriadas pela Prefeitura Municipal de Porto Alegre e lote 01 da quadra D; possui as seguintes medidas e confrontações: iniciando ao leste no sentido norte-sul com único segmento reto na extensão de 259,04m, fazendo frente para a Av. 1999; ao sul com um único segmento reto na extensão de 43,36m fazendo divisa com o lote 01 da quadra E; ao oeste com um único segmento reto na extensão de 259,59m fazendo divisa com terras desapropriadas pela Prefeitura Municipal de Porto Alegre; ao norte com um único segmento reto na extensão de 46,50m fazendo divisa com parte do lote 01 da quadra D. **PROPRIETÁRIOS:** GLADIS RUSSOWSKI KRIMBERG, casada com o Dr. WILSON DAVI KRIMBERG, brasileiros, domiciliados nesta Capital, CIC 000.822.520-68, com a fração ideal de 1/12 - origem matrícula 58576; NELSON COSTA RUSSOWSKI, brasileiro, casado, advogado, domiciliado nesta Capital, CIC número 001.237.570-53, com a fração ideal de 1/12 - origem matrícula 58576; WILSON DAVI KRIMBERG, empresário, casado com GLADIS RUSSOWSKI KRIMBERG, advogada, com CPF números 000.822.520-68 e 430.951.940-72, respectivamente, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Sto. Inácio, nº 407, ap. 401, com a fração ideal de 1/3 - origem matrícula 58576 (na sucessão de Abrahão Krimberg conforme R-1-7306); JOELY BACK, brasileiro, casado com MARIA MICAELA BACK, cirurgião dentista, domiciliado nesta Capital, CIC 000.442.880-34, com a fração ideal de 1/3 - origem matrícula 58576; NELSON COSTA RUSSOWSKI, brasileiro, casado com IMY LITVIN RUSSOWSKI, advogado domiciliado nesta Capital, CIC 000.822.520-68, com a fração ideal de 50% de 1/6 - origem R.2.58576; e, GLADIS RUSSOWSKI KRIMBERG, brasileira, casada com WILSON DAVI KRIMBERG, funcionária pública, domiciliada nesta Capital, CIC 430.951.940-72, com a fração ideal de 50% de 1/6 - origem R.2.58576; JOELY BACK, brasileiro, casado com MARIA MICAELA BACK, do comércio, domiciliado nesta Capital, CIC nº 000.442.880-34, com a fração ideal de 1/3 - origem matrícula 13774; WILSON DAVI KRIMBERG, empresário, casado com GLADIS RUSSOWSKI KRIMBERG, advogada, com CPF números 000.822.520-68 e 430.951.940-72, respectivamente, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Sto. Inácio, nº 407, ap. 401, com a fração ideal de 1/3 - origem matrícula 13774 (na sucessão de Abrahão Krimberg conforme R-1-7307); GLADIS RUSSOWSKI KRIMBERG, brasileira, casada com o Dr. WILSON DAVI KRIMBERG, brasileiro, CIC 000.822.520-68, residentes nesta Capital, com a fração de 1/12 do imóvel - origem R.3.13774; NELSON COSTA RUSSOWSKI, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta Capital, CIC sob nº 001.237.570-53, com a fração de 1/12 do imóvel - origem R.5.13774; NELSON COSTA RUSSOWSKI, brasileiro, casado com IMY LITVIN RUSSOWSKI, advogado, domiciliado nesta Capital, CIC 001.237.570-53, com a fração ideal de 50% de 1/6 - origem R.6.13774; e, GLADIS RUSSOWSKI KRIMBERG, brasileira, casada com WILSON DAVI KRIMBERG, funcionária pública, domiciliada nesta Capital, CIC 000.822.522-68, com 50% de 1/6 - origem R.6.13774. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 47842, R-1-47842, fls 02/03v., Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: Miguel de Oliveira Figueiró

Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + SELO: 0474.03.1100027.02696 R\$ 0,50, 0474.01.1200005.02918 R\$ 0,25 (AJG).+++++

continua no verso

+++++

continua no verso ->

017

+++continuação-->

FICHA Nº	MATRICULA
01v	47850
VERSO	

continuação no anverso

R-1-47.850 - 17.04.2012 - (protocolo 108748 de 02.04.2012) – **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO**
 – A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-1-47842 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do memorial e documentos, que ficam arquivados. Titular: Argemiro
 R\$44,20 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 +
 SELO: 0474.04.1100026.00434 R\$ 0,60; 0474.01.1200005.02966 R\$ 0,25.(AJG).+++++++

Argemiro



Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 17 de abril de 2012.

Argemiro

Emolumentos R\$ 13,80 + SELO: 0474.01.1200005.05082/05083 (R\$ 0,50)
 Process. Eletrônico R\$ 2,90 + SELO: 0474.01.1200005.05084 (R\$ 0,25)
 Total ----- R\$ 17,40 (11:21:21)