



0471

154.119

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Escritura

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 03 de Janeiro de 2011

1

154.119

**IMÓVEL:** ESCOLA, do "LOTEAMENTO IPANEMA RESIDENCE PARK", com a área superficial de 3.247,54m<sup>2</sup>, localizada no quarteirão formado pelo prolongamento da Rua Álvaro Pedro da Rosa, Rua Diretriz 6316, prolongamento da Rua Francisco Mattos Terres e loteamento Vivendas Nova Ipanema, situada ao noroeste do loteamento, possuindo as seguintes medidas e confrontações: iniciando na divisa sudeste, no sentido NE-SO, com dois segmentos retos, a saber: o primeiro na extensão de 97,55m e o segundo na extensão de 32,35m, ambos fazendo frente para a Rua Diretriz 6316; ao sudoeste no sentido SE-NO, na extensão de 25,01m, fazendo frente para o prolongamento da Rua Francisco Mattos Terres; ao noroeste, no sentido SO-NE, na extensão de 129,90m, fazendo divisa com terras de Milton Guimarães Guerreiro e outro; ao nordeste, no sentido NO-SE, na extensão de 25,00m, fazendo frente para o prolongamento da Rua Álvaro Pedro da Rosa.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 81.061, do 3º Registro de Imóveis, desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO nº 571.591 de 09/11/2010.

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a): *[Handwritten Signature]*

Registrador(a) Substituto(a):

Emolumentos: R\$11,60 e Selo: 0471.02.1000011.09450 R\$ 0,30.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PORTO ALEGRE SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª ZONA	
Certifico reprogramaticamente o conteúdo da Matrícula nº 154.119	
Porto Alegre, 11 de Janeiro de 2011	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador	Emolumentos
<input type="checkbox"/> Carlos Antônio Lagaggio Verfe - Registrador Substituto	Busca R\$ 5,10
<input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta	Certidão R\$ 4,90
<input type="checkbox"/> Carlos Eduardo Rosa Oliveira - Registrador Substituto	Processamento Eletrônico R\$ 2,60
<input checked="" type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado	Total R\$ 12,60

Selo - R\$ 0,20  
0471.01.1000040.06709

Selo - R\$ 0,20  
0471.01.1000040.06897

Selo - R\$ 0,20  
0471.01.1000040.07085

CONTINUA NO VERSO