





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE PORTO ALEGRE  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Dr. Miguel de Oliveira Figueiró  
Registrador Titular

# CERTIDÃO

3

f



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

Porto Alegre, 28 de junho de 2010

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ

Registrador - CPF 041.925.320/34

Ficha nº

Matricula nº 42.877

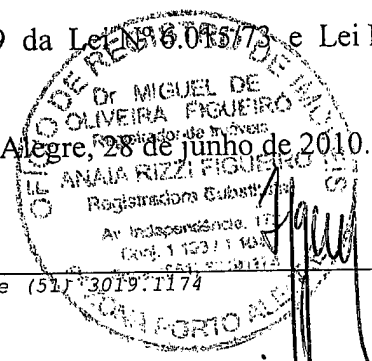
**BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MORADAS DE PETRÓPOLIS.**  
**IMÓVEL: PRAÇA 3128** - Uma área de terras com área superficial de 8.490,53m², localizada ao norte do loteamento, possui as seguintes medidas e confrontações: iniciando ao sul, no ponto onde forma ângulo de 147°28'33" e segue no sentido leste-oeste com um segmento reto na extensão de 53,31m, fazendo frente para a rua 3125; a seguir forma ângulo de 76°10'58" e segue ao oeste com dois segmentos retos, a saber: o primeiro no sentido sudoeste-nordeste na extensão de 45,16m, onde forma ângulo de 232°14'29" com o segundo segmento e segue no sentido sudeste-noroeste na extensão de 37,88m, estes dois segmentos fazem divisa com terras de sucessão de André Maltese; a seguir ao norte forma ângulo de 69°51'13" e segue com dois segmentos retos, a saber: o primeiro segue no sentido oeste-leste na extensão de 82,31m, onde forma ângulo de 103°50'17" com o segundo e segue no sentido noroeste-sudeste na extensão de 38,17m, estes dois segmentos fazem divisa com o loteamento Alzira Rosa; a seguir ao leste forma ângulo de 120.30'44" e segue no sentido nordeste-sudoeste com três segmentos retos, a saber: o primeiro na extensão de 67,30m, o segundo na extensão de 0,88m, estes dois fazem frente para o prolongamento da rua 2947, e o terceiro na extensão de 2,19m, fazendo frente para o bisel formado pelo prolongamento da rua 2947 e a rua 3125, chegando assim ao ponto inicial desta descrição. **PROPRIETÁRIA:** AMR FRIZZO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 92.480.151/0001-02, com sede nesta Capital, na rua Tobias da Silva, 133, conjunto 507, bairro Moinhos de Vento. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 25290, R-3-25290, fls 01/04, Livro 2-RG, deste Ofício. Titular: FRIZZO R\$11,10 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,60 + **SELO:** 0474.02.1000006.00580 R\$ 0,30; 0474.01.1000010.04339 R\$ 0,20.+++++

**R-142.877 - 28.06.2010 - (protocolo 92560 de 14.06.2010) - TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO**  
 - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-3-25290, Livro 2-RG deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: FRIZZO R\$39,50 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,60 + **SELO:** 0474.04.0900001.00716 R\$ 0,50; 0474.01.1000010.06549 R\$ 0,20.+++++

continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 28 de junho de 2010.



Emolumentos ..... R\$ 10,00 + SELO: 0474.01.1000010.06693/06694 (R\$ 0,40)  
 Proces. Eletrônico R\$ 2,60 + SELO: 0474.01.1000010.06695 (R\$ 0,20)  
 Total -----> R\$ 13,20 (10:20:21)