

PARQUE 3033
ÁREA= 72.743,30

UNIDADE ESPECIAL DESTINADA
A PARQUE A SER PERMUTADA
CONFORME LEI 9.042 COM
A1=51.716,02m² + 1.932,82m²
ÁREA= 69.648,84m²
DE 16 DEZEMBRO DE 2002

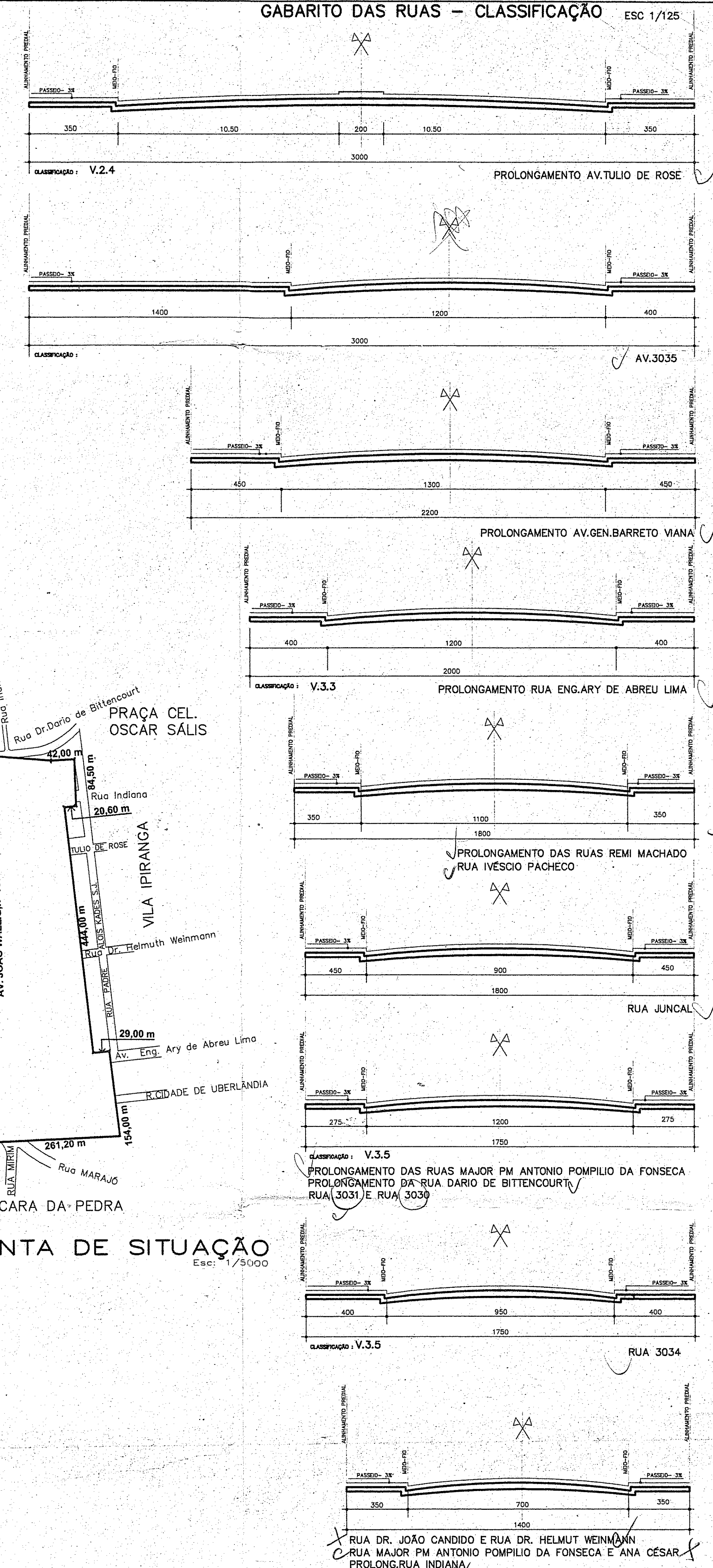
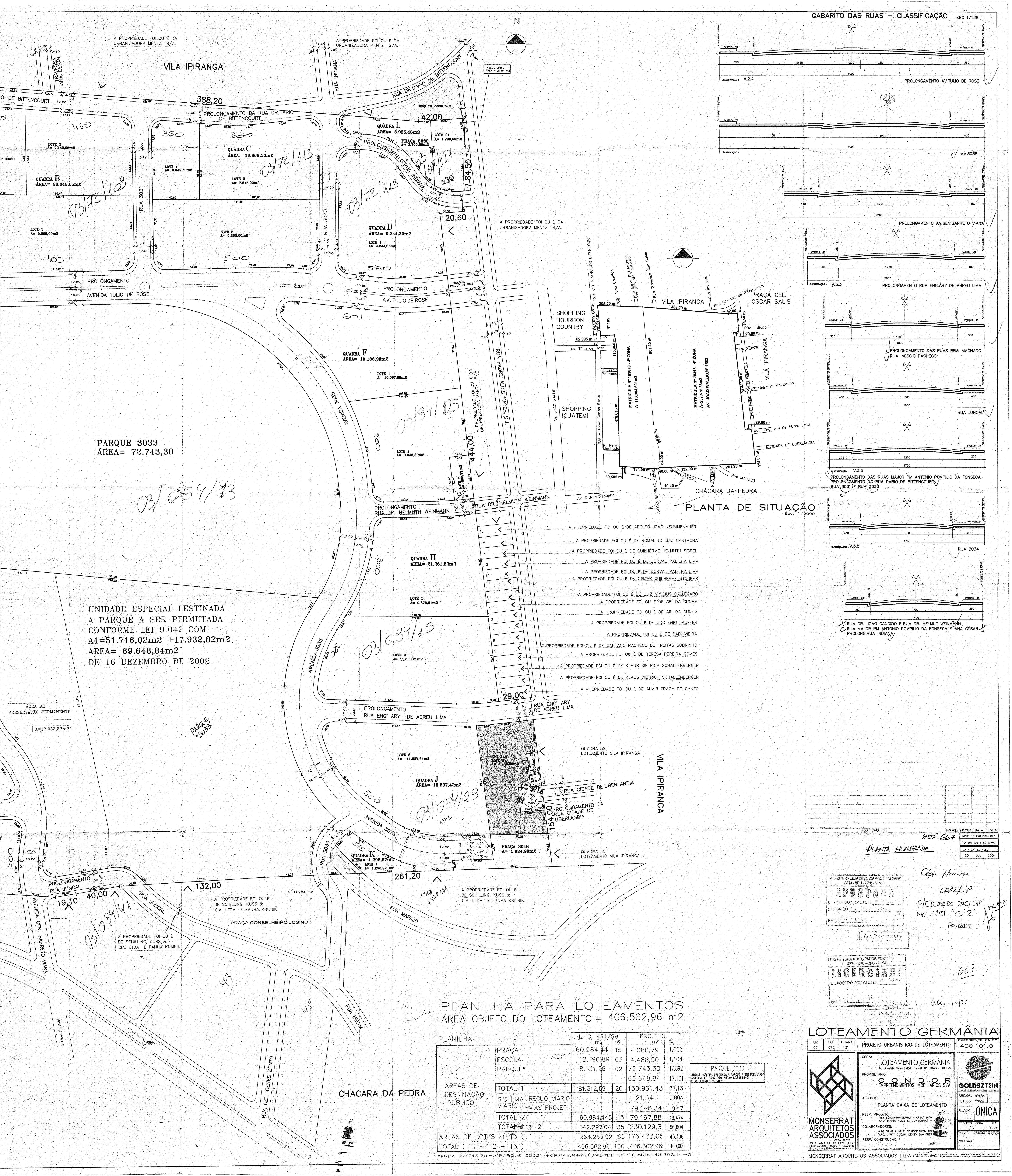
PLANILHA PARA LOTEAMENTOS
ÁREA OBJETO DO LOTEAMENTO = 406.562,96 m²

PLANILHA		L. C. 434/99		PROJETO	
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA		m ²	%	m ²	%
PRACA	60.984,44	15	4.080,79	1.003	
ESCOLA	12.196,89	03	4.488,50	1.104	
PARQUE*	8.131,26	02	72.743,30	17,892	
TOTAL 1	81.312,59	20	150.961,43	37,13	
SISTEMA RECUO VIARIO VIARIO PROJ. VIAS			21,54	0,004	
TOTAL 2	60.984,44	15	79.167,88	19,47	
TOTAL T1 + 2	142.297,04	35	230.129,31	56,604	
ÁREAS DE LOTES (T3)					
TOTAL (T1 + T2 + T3)	264.265,92	65	176.433,65	43,206	

VILA IPIRANGA

CHACARA DA PEDRA

PARQUE 3033
UNIDADE ESPECIAL DESTINADA A PARQUE A SER PERMUTADA CONFORME LEI 9.042 COM A1=51.716,02m² + 1.932,82m² DE 16 DEZEMBRO DE 2002



PLANTA DE SITUAÇÃO
Esc: 1/5000

- A PROPRIEDADE FOI OU É DE ADOLFO JOAO KEUMENAUER
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE ROMALINO LUIZ CARTAGNA
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE GUILHERME HELMUTH SEIDEL
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE DORVAL PADILHA LIMA
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE DORVAL PADILHA LIMA
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE OSMAR GUILHERME STUCKER
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE LUIZ VINICIUS CALLEGARO
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE ARI DA CUNHA
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE ARI DA CUNHA
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE UDO ENIO LAUFFER
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE SADI VIEIRA
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE CAETANO PACHECO DE FREITAS SOBRINHO
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE TERESA PEREIRA GOMES
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE KLAUS DIETRICH SCHALLENBERGER
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE KLAUS DIETRICH SCHALLENBERGER
- A PROPRIEDADE FOI OU É DE ALMIR FRAGA DO CANTO

PARQUE 3033
ÁREA= 72.743,30

UNIDADE ESPECIAL DESTINADA
A PARQUE A SER PERMUTADA
CONFORME LEI 9.042 COM
A1=51.716,02m² +17.932,82m²
ÁREA= 69.648,84m²
DE 16 DEZEMBRO DE 2002

PLANILHA PARA LOTEAMENTOS
ÁREA OBJETO DO LOTEAMENTO = 406.562,96 m²

PLANILHA	L. C. 434/99	PROJETO
	m ²	%
PRACA	60.984,44	15
ESCOLA	12.196,89	03
PARQUE*	8.131,26	02
TOTAL 1	81.312,59	20
SISTEMA RECUO VIARIO	21,54	0,004
VIARIO VIAS PROJET.	79.146,34	19,474
TOTAL 2	60.984,445	15
TOTAL T + 2	142.297,04	35
ÁREAS DE LOTES (T3)	264.265,92	65
TOTAL (T1 + T2 + T3)	406.562,96	100

MODIFICAÇÕES
PASTA 667
PLANTA NUMERADA
20 JUL 2004

Capa planimera
UPP/KIP
P/EDUARDO INCLUIR
NO SIST. "CIR"
Fev/2005
667
Alu 2438

LOTEAMENTO GERMÂNIA
400.101.0

PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO

OBRA: LOTEAMENTO GERMÂNIA
AL. 466.1656.1532 - BARRIO DAIARA DAS FERAS - POA - RS

PROPRIETÁRIO: CONDOR
EMPRESAMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

ASSUNTO: PLANTA BAIXA DE LOTEAMENTO

RESP. PROJETO: ENG. CIVIL MONSERRAT - CREA 12459

COLABORADORES: ENG. CIVIL MARIA ALICE S. MONSERRAT - CREA 20104
ENG. CIVIL MARIA CELESTINO DE SOUZA - CREA 12459

RESP. CONSTRUÇÃO: ENG. CIVIL SIVA ALMEIDA DE BORGES - CREA 12459

MONSERRAT ARQUITETOS ASSOCIADOS

ESCALA: 1:1000

UNICA

MONSERRAT ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA

*ÁREA 72.743,30m²(PARQUE 3033) + 69.648,84m²(UNIDADE ESPECIAL) = 142.392,14m²