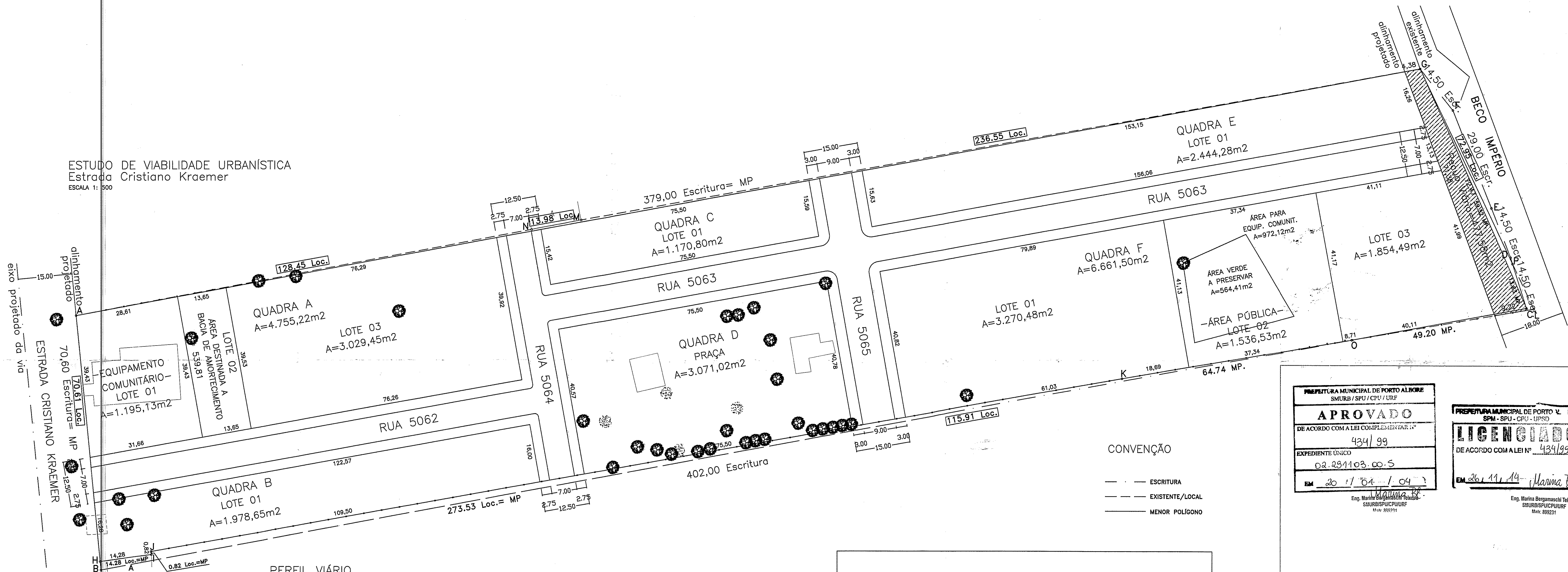
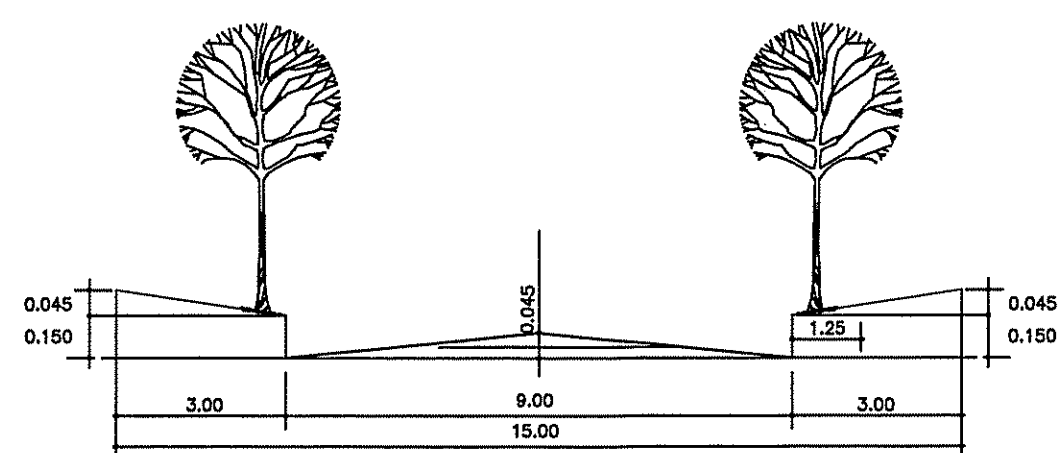


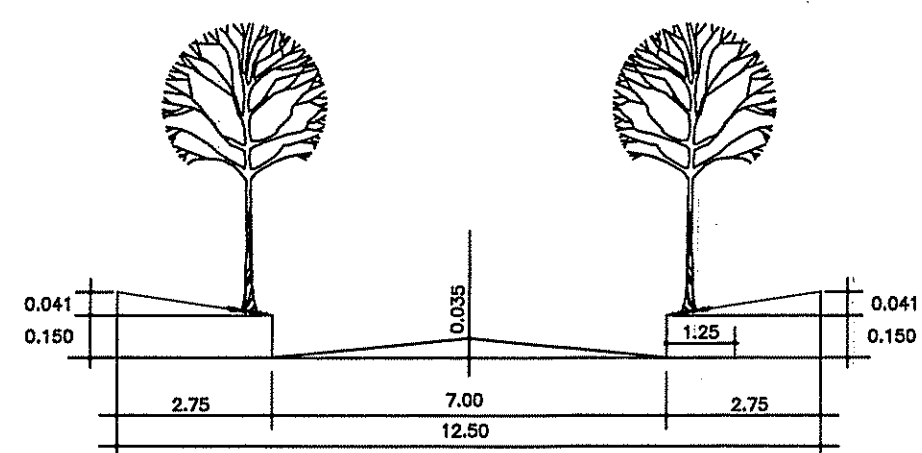
ESTUDO DE VIABILIDADE URBANÍSTICA
Estrada Cristiano Kraemer
ESCALA 1: 500



PERFIL VIÁRIO



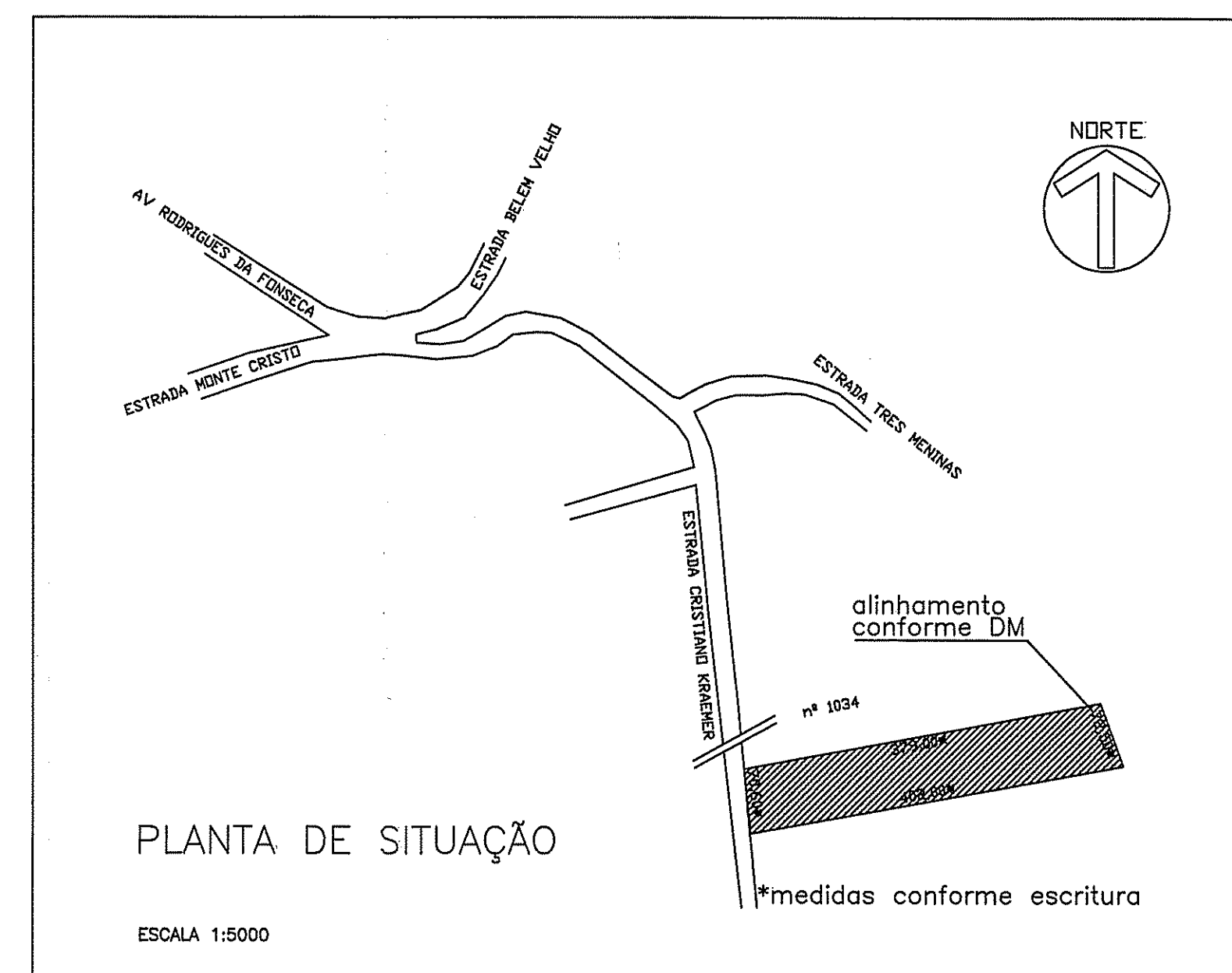
V.4.3 - RUA 4



V.4.5 - RUAS 1, 2 e 3

TABELA

PLANILHA DE ÁREAS PARA LOTEAMENTOS					
		L.C. 434/99		PROJETO	
		m2	%	m2	%
ÁREA DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	EQUIP.COMUNIT.	4.848,82	18,00	2.158,80	8,01
	PRAÇA/A. VERDE	4.848,82	18,00	3.635,43	13,50
	PARQUE	-	0,00	-	-
	BACIA AMORT.	538,74	2,00	539,09	2,00
	TOTAL 1	5.387,36	20,00	6.333,32	23,51
	RECUO VIÁRIO	-	0,00	477,58	1,77
	MALHA VIÁRIA	4.579,26	17,00	6.377,76	23,68
	TOTAL 2	4.579,26	17,00	6.855,34	25,45
	TOTAL DAS ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	9.427,88	35,00	13.188,66	48,96
	TOTAL DAS ÁREAS DE LOTES	17.508,93	65,00	13.748,15	51,04
TOTAL DAS ÁREAS	26.936,81	100,00	26.936,81	100,00	



CONVENÇÃO

- ESCRITURA
- - - EXISTENTE/LOCAL
- MENOR POLÍGONO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMURB / SPU / CPU / URF

APROVADO

DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 434/99

EXPEDIENTE ÚNICO
02.291103.00.5

EM 20/11/04

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - URFSD

LICENCIADO

DE ACORDO COM A LEI Nº 434/99

EM 26/11/04

1	EMIÇÃO: INICIAL - ESTUDOS	11/04/03
REV	ASSUNTO	DATA VISTO

PROJETO URBANÍSTICO: LETICIA KLAS - ARQUITETA CREA 114.887
R. PROF. LANGDONCK, 57/402 F.33887638

FIRMA EXECUTANTE: **AEROGEO LTDA. - CREA 26373 RS**
RUA DELFINA FUSQUINI SIRIANNI, 65 - JARDIM VILA NOVA
PORTO ALEGRE - FONE: (51) 3248-5833

DEM HAB PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

DIRETOR GERAL: ADY CARLOS PESTANA NETO
S.P.O.: ENG LUIS HOMERO CABISTANI
U.C.A.: ENG. CARLOS HENRIQUE REIS E SILVA

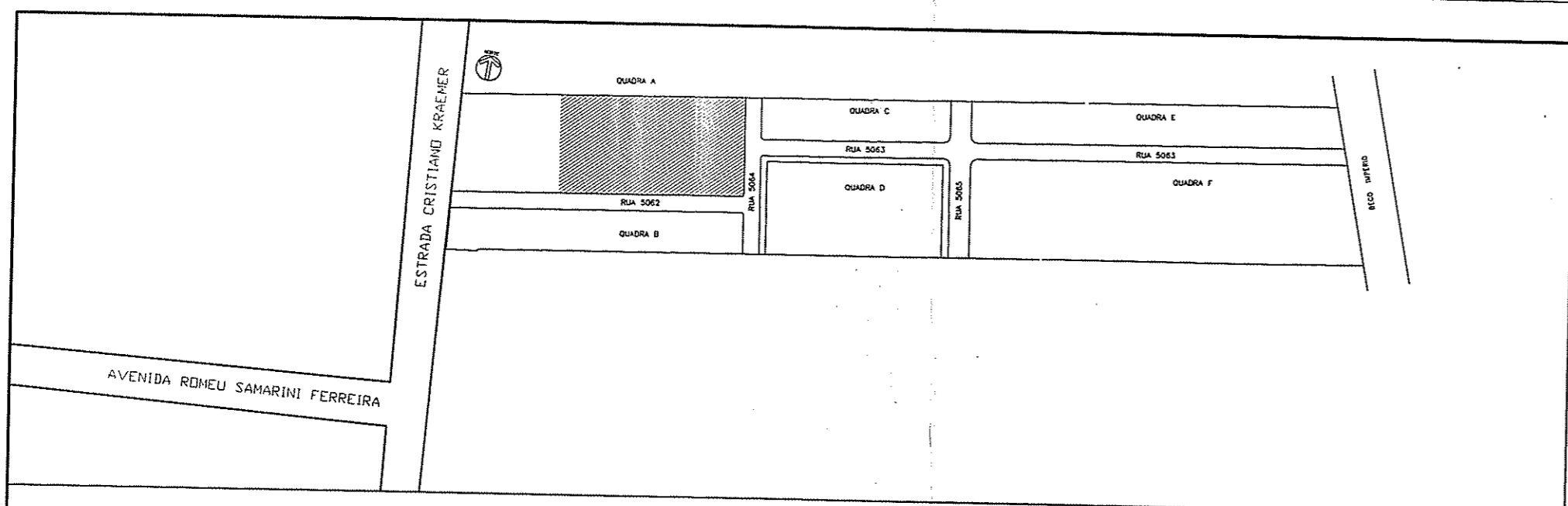
PROJETO URBANÍSTICO

COORDENAÇÃO:

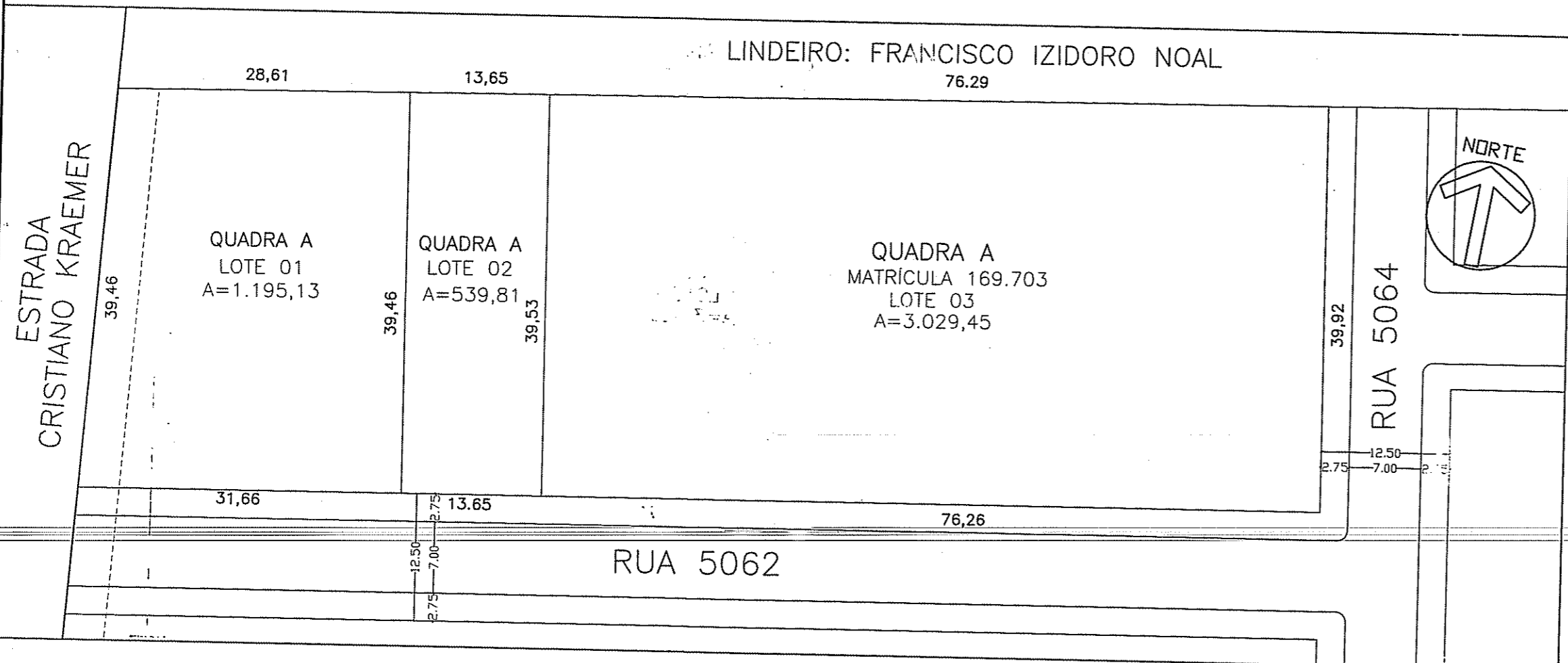
OBRA: LOTEAMENTO CRISTIANO KRAEMER 1050
LOCAL: ESTR. CRISTIANO KRAEMER, 1050, 1076, 1082, 1096
DISCRIMINAÇÃO: PROJETO URBANÍSTICO

ESCALA: 1: 500

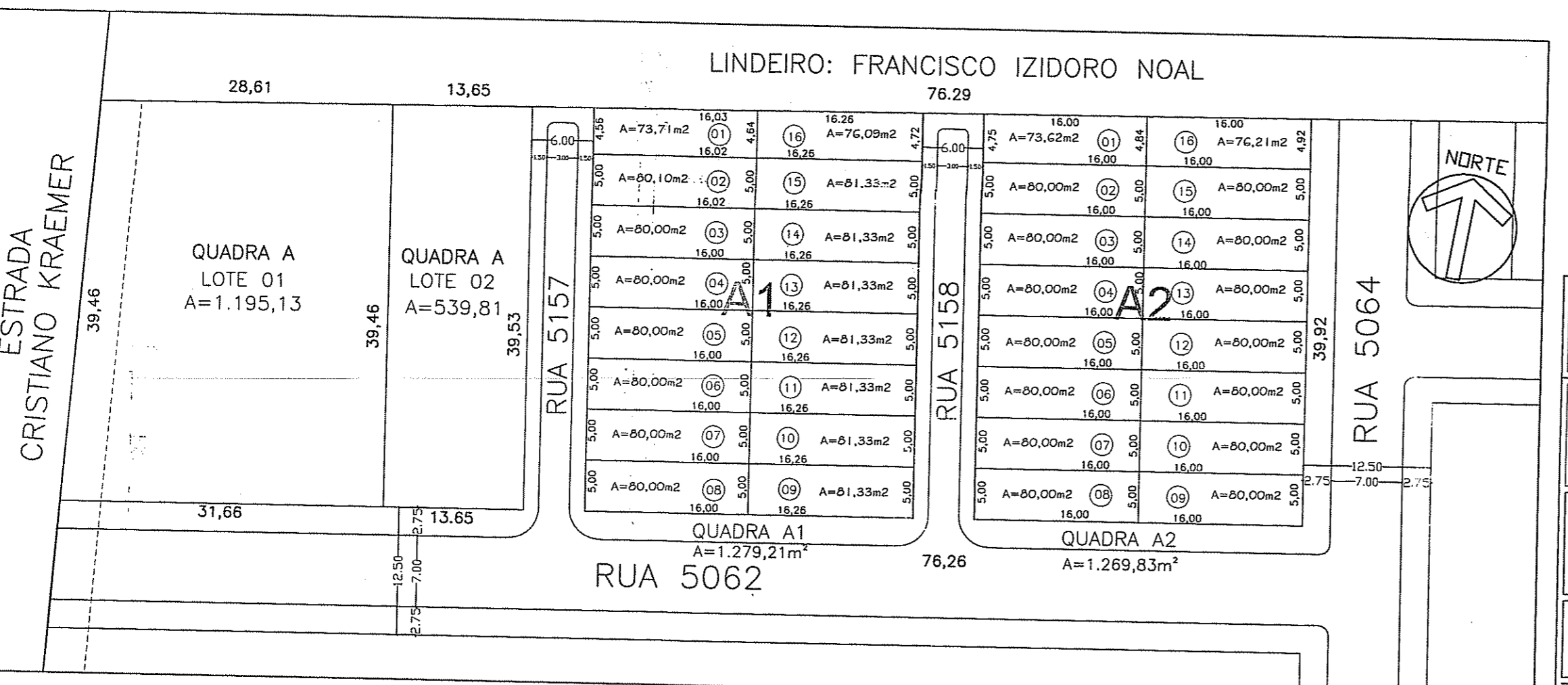
E.U.: 002.291103.00.5 MZ:05 UEU:022 QUART.:001



PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA

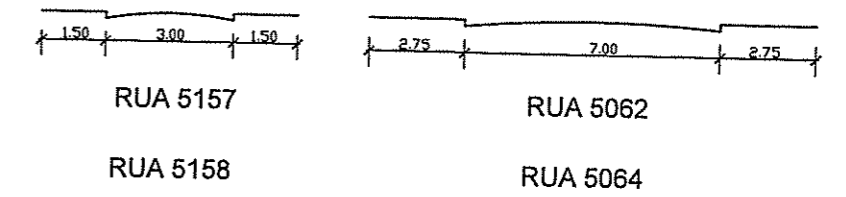


SITUAÇÃO ATUAL ESC.: 1/750



SITUAÇÃO PROPOSTA ESC.: 1/750

GABARITO DE RUAS E ACESSOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMURB / SPU / CPU / URF

APROVADO

DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº
4341/99

EXPEDIENTE ÚNICO
002.291103.00.5

EM 11 / 12 / 15

Marina B.
Eng. Marina Bergamaschi Teixeira
SMURB/SPUC/PU/RF
Matr. 899231

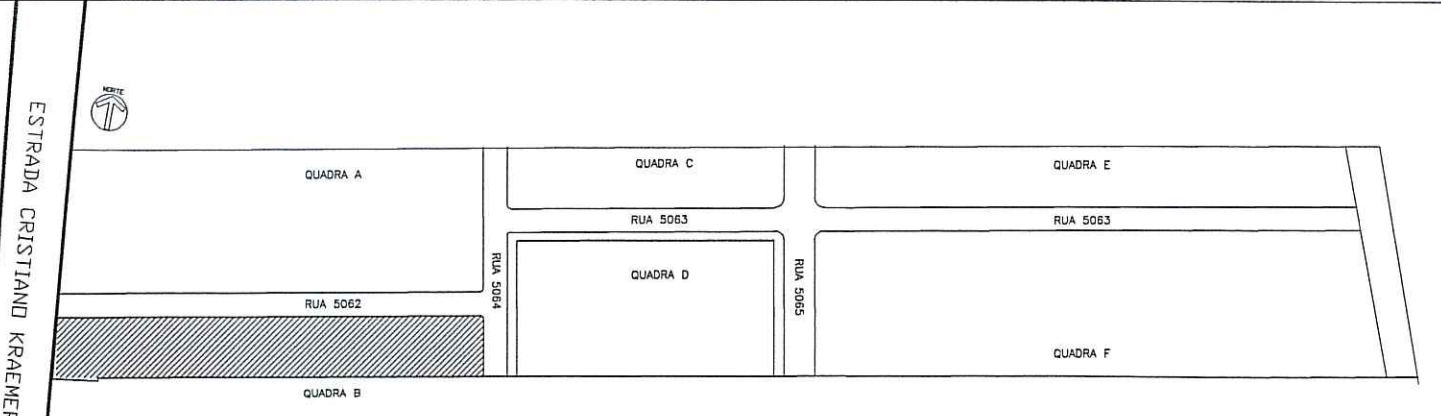
SUBMETTER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 180 DIAS

JULHO/2015		MODIFICAÇÃO DA QUADRA A - E.U. 002 291103 00 5 00000	
DATA		MODIFICAÇÃO	
		PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO Av. Princesa Isabel 1115, Bairro Santana, Porto Alegre-RS - CEP.: 90.620-001	
		EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO CRISTIANO KRAEMER END.: ESTR. CRISTIANO KRAEMER, Nº 1050/1076/1082/1098 - VILA NOVA	
PROJETO: MODIFICAÇÃO QUADRA A		RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROBERTO FREITAS Arquiteto - CREA/RG 71.659 COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO / SUPH / DEMHAB	
DISCRIMINAÇÃO DA PLANTA: SITUAÇÃO ATUAL E PROPOSTA		ARQUIVO: <small>Localização: UHF/PSH #RES469_Cristiano Kraemer</small>	ESCALAS: DATA: INDICADAS NOV/2015

668
13

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. 434/99
EXP. ÚNICO 02.334316.00.F
32.03.15

Arq. Claudia Maria B. Gualdi
UPSD/CPUSPU/SMURB
Matr. 1072455



PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA

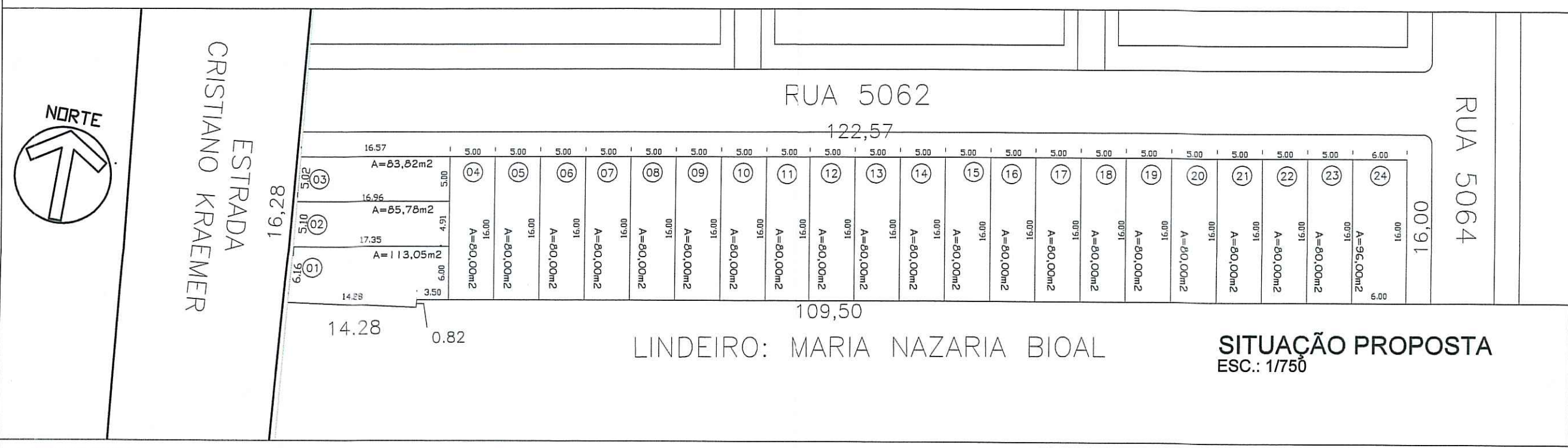
ESTRADA CRISTIANO KRAEMER
AVENIDA ROMEU SAMARINI FERREIRA



SITUAÇÃO ATUAL
ESC.: 1/750

LINDEIRO: MARIA NAZARIA BIAL

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

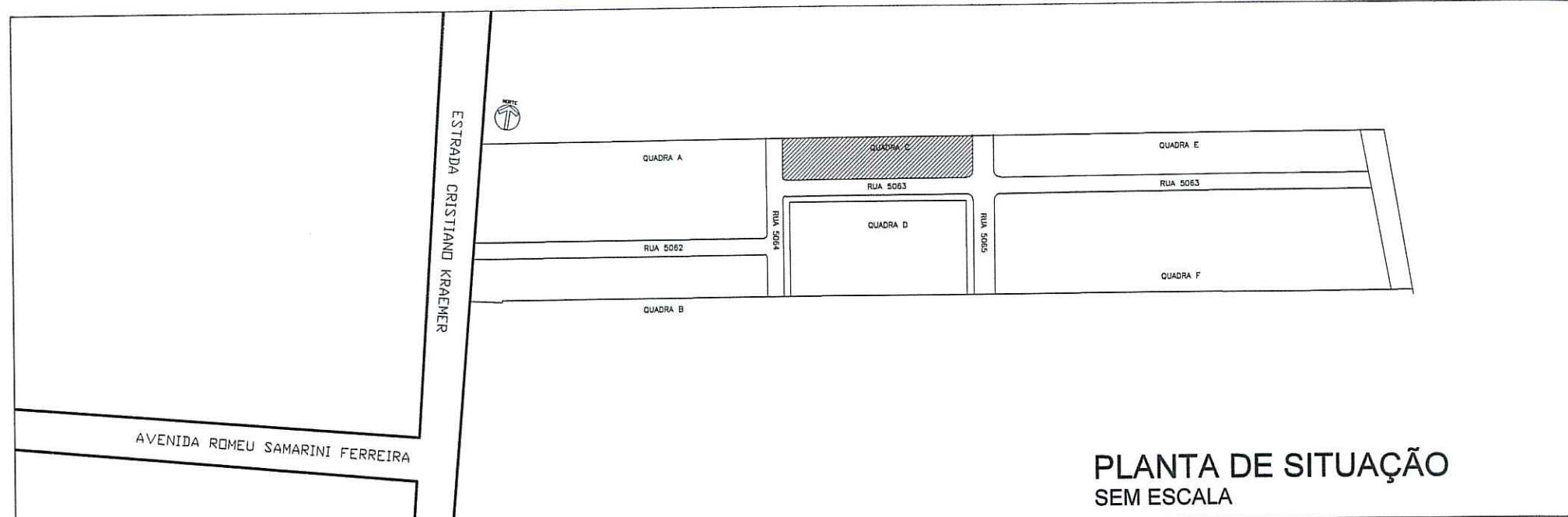


SITUAÇÃO PROPOSTA
ESC.: 1/750

LINDEIRO: MARIA NAZARIA BIAL

DATA	MODIFICAÇÃO	RUBRICA

	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO Av. Princesa Isabel 1115, Bairro Santana, Porto Alegre-RS -- CEP.: 90.620-001
	EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO CRISTIANO KRAEMER END.: ESTR. CRISTIANO KRAEMER, QUADRA B - VILA NOVA
PROJETO: FRACIONAMENTO QUADRA B	RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROBERTO FREITAS Arquiteto - CREA/RS 71.659 COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO / SUPH / DEMHAB
DISCRIMINAÇÃO DA PLANTA: SITUAÇÃO ATUAL E PROPOSTA	ARQUIVO: LOCALIZAÇÃO URBANÍSTICA RES460_Cristiano Kraemer
ESCALAS: INDICADAS	DATA: DEZ/2014
	01



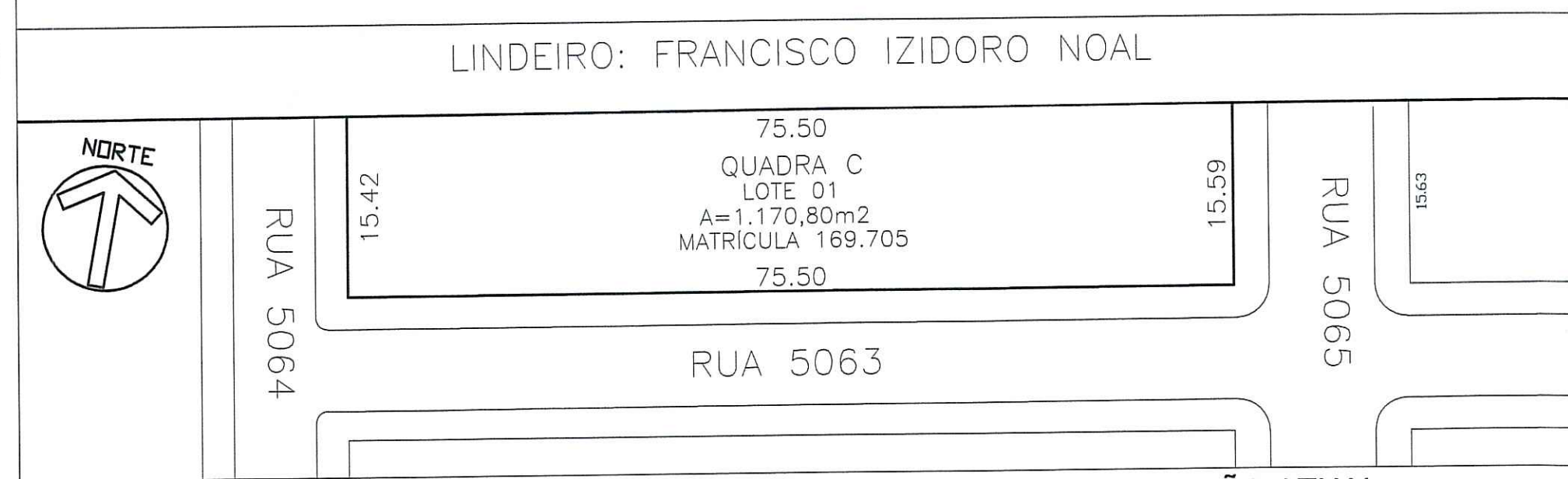
PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. 434/99
EXP. ÚNICO: 02.334315.2002
02.03.15

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

Arq. Cláudia Maria B. Gualdi
UPSD/CPUS/SPU/SMURB
Matr. 1072495

662 14



SITUAÇÃO ATUAL ESC.: 1/750



SITUAÇÃO PROPOSTA ESC.: 1/750

DATA	MODIFICAÇÃO	RUBRICA

DEM HAB PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Av. Princesa Isabel 1115, Bairro Santana, Porto Alegre-RS - CEP.: 90.620-001

EMPREENDIMENTO:
LOTEAMENTO CRISTIANO KRAEMER
END.: ESTR. CRISTIANO KRAEMER, QUADRA C - VILA NOVA

PROJETO:
FRACIONAMENTO QUADRA C

DISCRIMINAÇÃO DA PLANTA:
SITUAÇÃO ATUAL E PROPOSTA

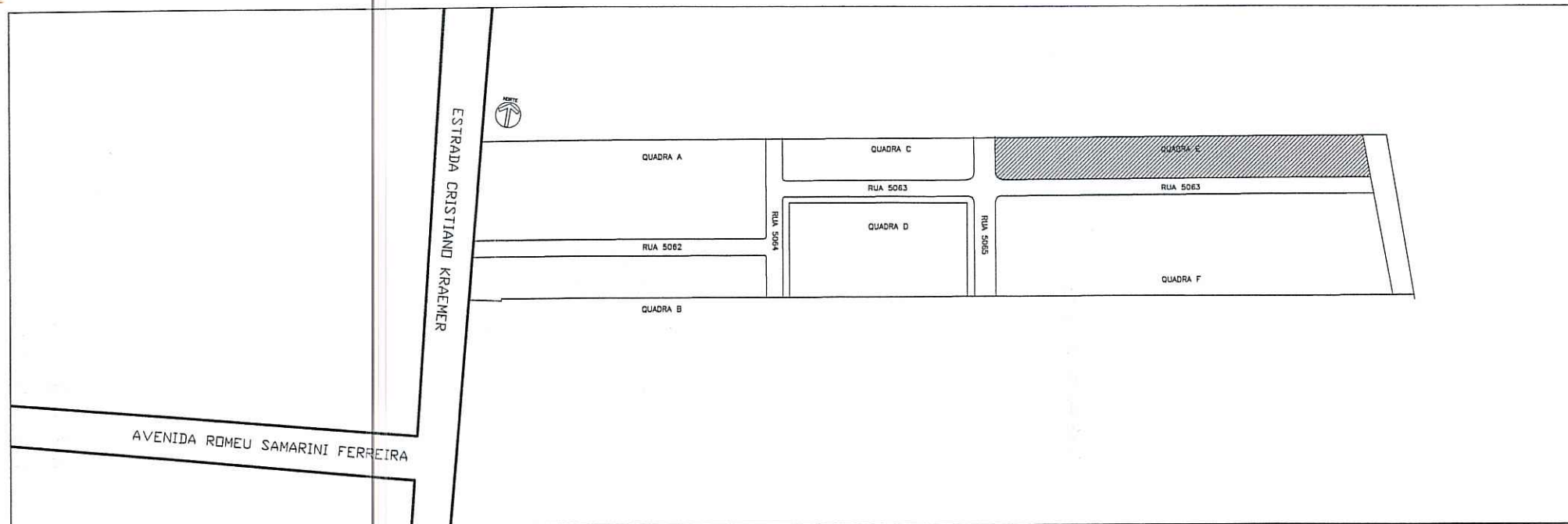
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ROBERTO FREITAS
Arquiteto - CREA/RS 71.659
COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO / SUPH / DEMHAB

ARQUIVO: Localização UH e PBH #REG460_Cristiano Kraemer

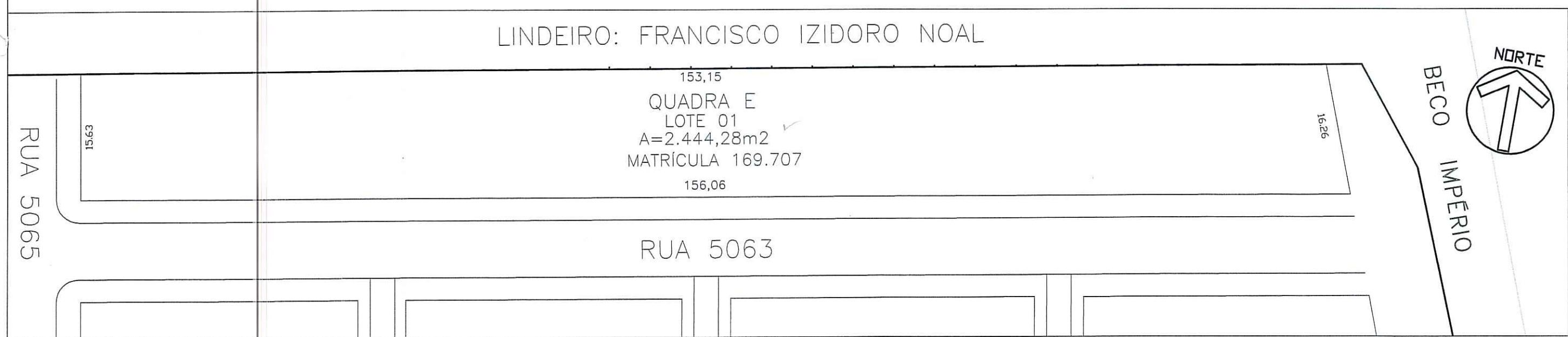
ESCALAS: INDICADAS

DATA: DEZ/2014

01



PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA



SITUAÇÃO ATUAL ESC.: 1/750



SITUAÇÃO PROPOSTA ESC.: 1/750

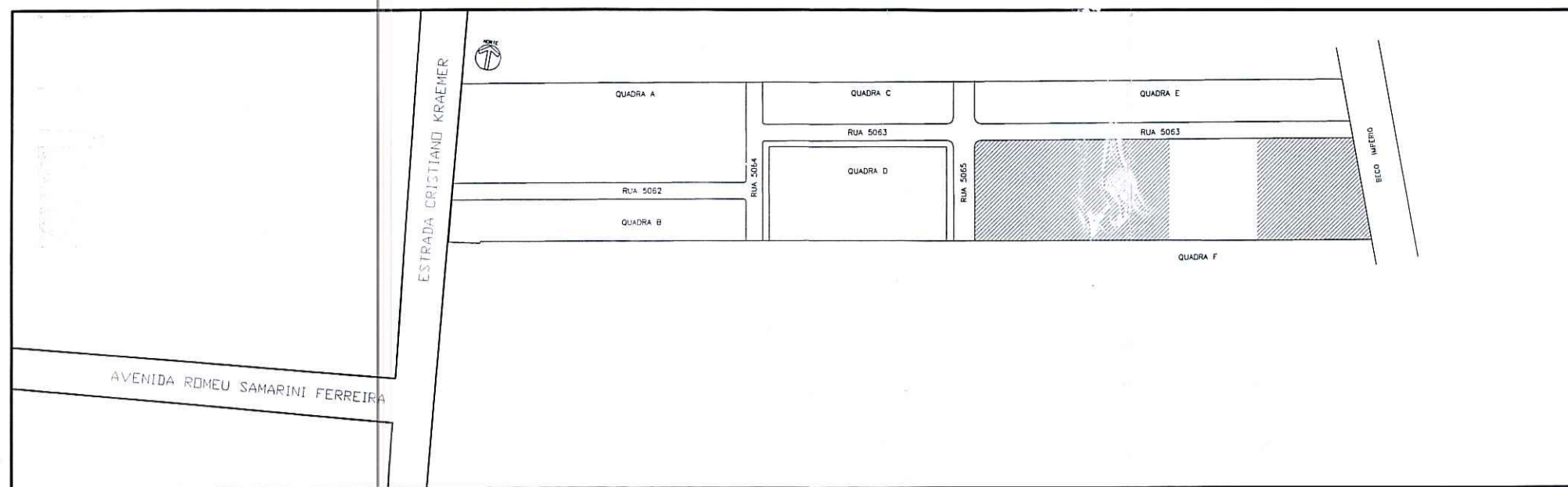
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. 434/99
EXP. ÚNICO 02.33431/004
30/03/15

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

Arq. Claudia Maria B. Gualdi
UPSD/CPUS/SPUS/MURB
Matr. 1072465

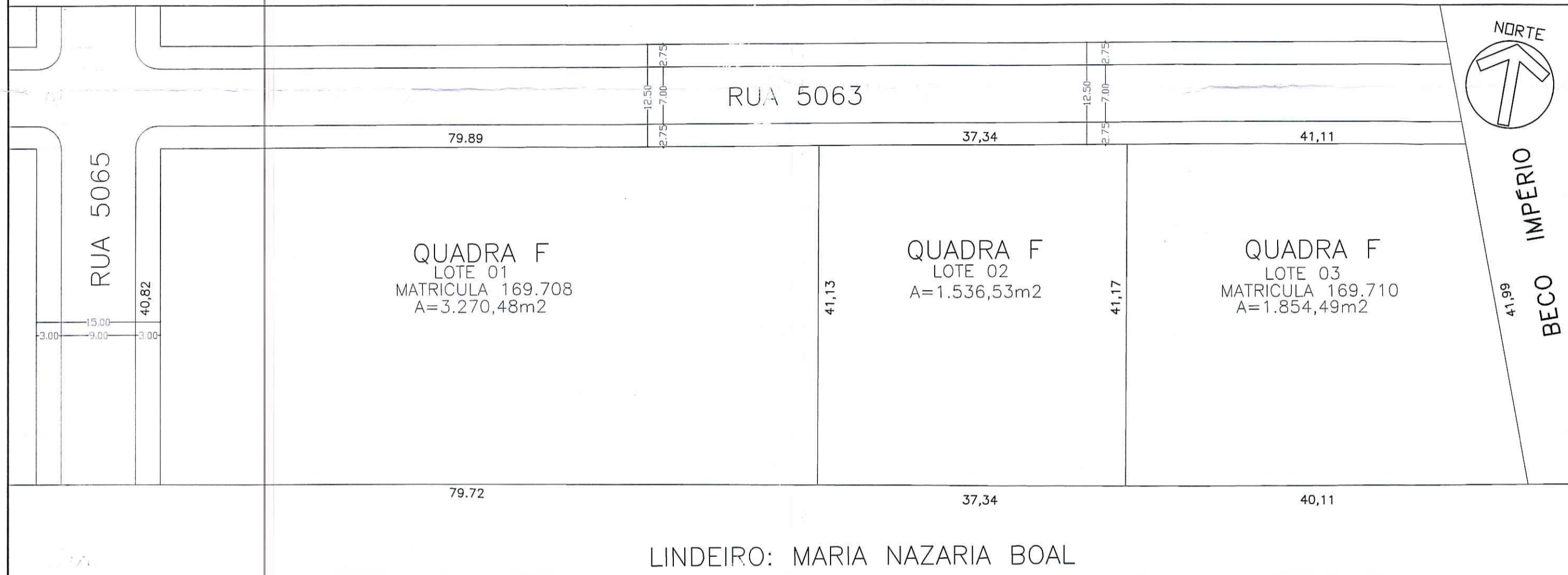
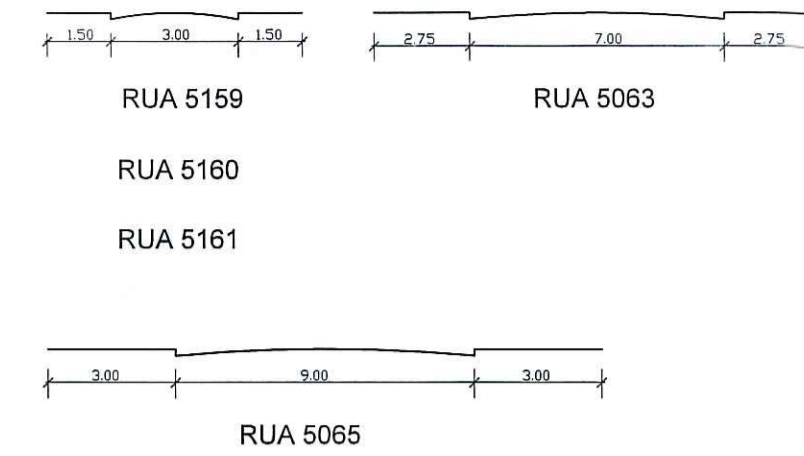
DATA	MODIFICAÇÃO	RUBRICA

		PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO Av. Princesa Isabel 1115, Bairro Santana, Porto Alegre-RS -- CEP.: 90.620-001	
EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO CRISTIANO KRAEMER END.: ESTR. CRISTIANO KRAEMER, QUADRA E - VILA NOVA		RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROBERTO FREITAS Arquiteto - CREA/RS 71.859 COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO / SUPH / DEMHAB	
PROJETO: FRACIONAMENTO QUADRA E		DISCRIMINAÇÃO DA PLANTA: SITUAÇÃO ATUAL E PROPOSTA	
ARQUIVO: Localização: UHP/PSH HRES460_Cristiano Kraemer	ESCALAS: INDICADAS	DATA: DEZ/2014	01

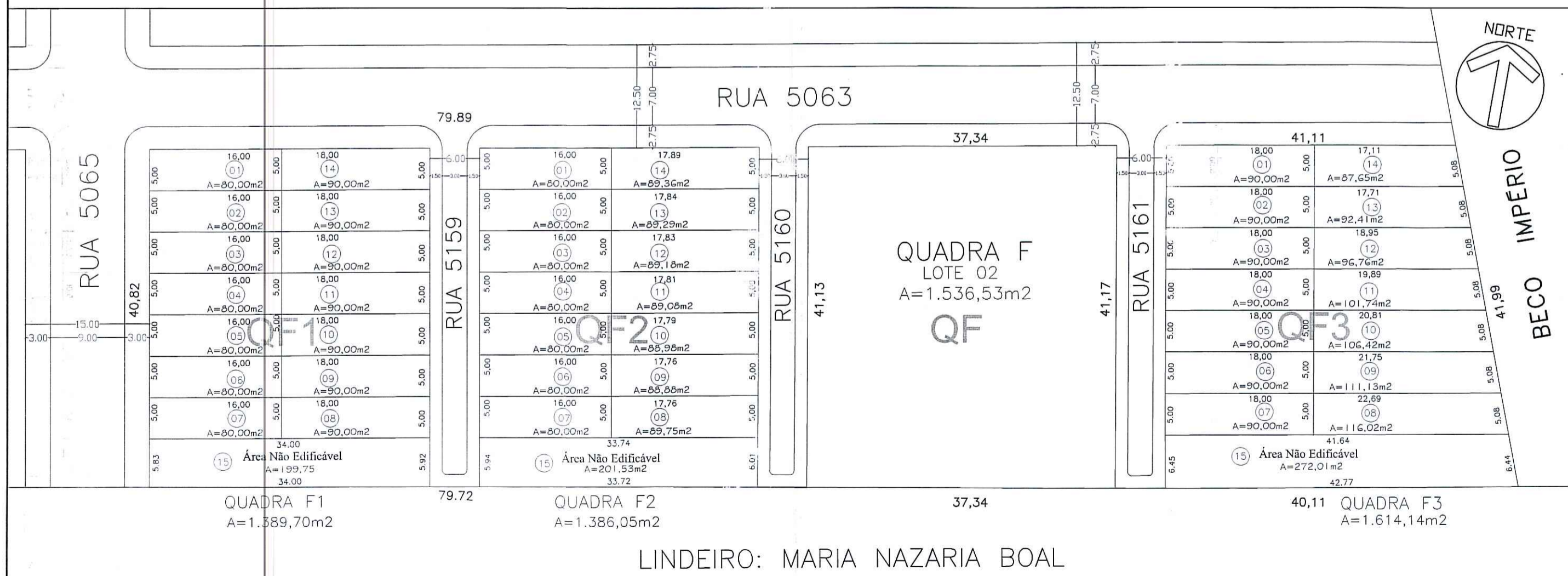


PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA

GABARITO DE RUAS E ACESSOS



SITUAÇÃO ATUAL ESC.: 1/750



SITUAÇÃO PROPOSTA ESC.: 1/750

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMURB / SPU / CPU / URF

APROVADO

DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 434/99

EXPEDIENTE ÚNICO
002.291103.005

EM 11 / 12 / 15

Marina Bl.
Eng. Marina Bergamaschi Teixeira
SMURB/SPUCPU/URF
Matr. 899231

SUBMETTER AO REGISTRO DE IMÓVEIS EM 160 DIAS

JULHO/2015	MODIFICAÇÃO DA QUADRA F - E.U.: 002 291103 00 5 00000
DATA	MODIFICAÇÃO
	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO Av. Princesa Isabel 1115, Bairro Santana, Porto Alegre-RS - CEP.: 90.620-001
EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO CRISTIANO KRAEMER END.: ESTR. CRISTIANO KRAEMER, Nº 1050/1076/1082/1098 - VILA NOVA	RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROBERTO FREITAS Arquiteto - CREA/RS 71.659 COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO / SUPH / DEMHAB
PROJETO: MODIFICAÇÃO QUADRA F	ARQUIVO: Localizado no PPH/PH PRELIMINAR - Cristiano Kraemer
DISCRIMINAÇÃO DA PLANTA: SITUAÇÃO ATUAL E PROPOSTA	ESCALAS: INDICADAS DATA: NOV/2015
	01