



169.701

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 24 de outubro de 2012

FLS.

MATRÍCULA

01

169.701

**IMÓVEL:** LOTE 01, destinado ao Equipamento Comunitário, da quadra "A", do "Loteamento Cristiano Kraemer", localizado à Estrada Cristiano Kraemer, bairro Vila Nova, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer, Rua 5062 e Rua 5064, com área superficial de 1.186,68m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, situado na esquina da Estrada Cristiano Kraemer com a Rua 5062, no sentido anti-horário, segue rumo nordeste, numa extensão de 31,66m, onde faz frente para a Rua 5062, até chegar ao ponto 2; daí segue rumo noroeste, numa extensão de 39,46m, onde faz divisa com o lote 02, destinado à Bacia de Amortecimento, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo sudoeste, numa extensão de 28,61m, onde faz divisa com o imóvel nº 1034 da Estrada Cristiano Kraemer, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo sudeste, numa extensão de 39,43m, onde faz frente para a Estrada Cristiano Kraemer, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 116.007 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, tudo em conformidade com Mandado de Retificação, datado de 30/05/2012, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.11.0164722-2 (CNJ 0199222-04.2011.8.21.0001) - Projeto More Legal IV.

PROTOCOLO Nº 622.317 de 03/10/2012. Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos Nihil e Selo: 0471.03.1200027.01716 (Isento).

Processamento Eletrônico de Dados: Nihil e Selo: 0471.01.1200039.01681 (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 169.701 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos	
Certidão: Nihil - 0471.01.1200039.07250 - (Isento)	
Busca: Nihil - 0471.01.1200039.07249 - (Isento)	
Processamento eletrônico de dados: Nihil - 0471.01.1200039.07248 - (Isento)	
Total: Nihil	
Porto Alegre, 24/10/2012	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

**Ana Regina Santos Nunes**  
Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO