





**CERTIDÃO**



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA  
Porto Alegre, 13 de março de 2014

1 54 028

**BAIRRO VILA SÃO BORJA - LOTEAMENTO PORTAL DO PORTO SECO**  
**IMÓVEL AREA DA ESCOLA** - Um terreno sem benfeitorias localizado ao NORTE do Loteamento Portal do Porto Seco, com área superficial de 8.036,08m<sup>2</sup> e possui as seguintes medidas e confrontações, iniciando ao SUL no sentido leste-ocidente com três segmentos, a saber: o primeiro reto na extensão de 0,59m, o segundo curvo na extensão de 23,44m e o terceiro 35,72m, todos fazendo frente para a Rua Diretriz 3039, ao OESTE no sentido sul-norte com quatro segmentos retos, a saber: o primeiro na extensão de 50,07m, o segundo na extensão de 26,00m, estes dois fazendo divisa com a área do posto de saúde, o terceiro na extensão de 46,29m e o quarto na extensão de 38,45m, os dois últimos fazendo frente para a Rua Diretriz 932, ao NORTE no sentido oeste-leste com um segmento reto na extensão de 46,30m, fazendo divisa com a área da bacia de amortecimento, ao LESTE no sentido norte-sul com quatro segmentos retos, a saber: o primeiro na extensão de 19,17m, o segundo na extensão de 60,47m, o terceiro na extensão de 48,88m e o quarto na extensão de 38,12m, todos fazendo divisa com os imóveis de nºs 681 ao 1021, chegando assim ao ponto inicial desta descrição.  
**PROPRIETÁRIA TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A** CNPJ nº 09.625.752/0001-58, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 1376, 10º andar, parte, bairro Brooklin Paulista. **REGISTRO ANTERIOR** matrícula número 33569 R-10-33569 fls 01-05 Livro 2-RG deste Ofício. Titular Walter Elias R\$7,20 + Processamento Eletrônico R\$ 1,70 + SELO 0474 01 1400004 03329 R\$ 0,30 0474 01 1400004 03330 R\$ 0,30 +\*\*\*\*\*

R-1-54 028 - 13/03 2014 - (protocolo 127364 de 27/02 2014) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO**  
- A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-10-33569 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do memorial e documentos que ficam arquivados. Titular Walter Elias R\$25,60 + Processamento Eletrônico R\$ 1,70 + SELO 0474 03 1400001 03695 PS 0,55 0474 01 1400004 03424 R\$ 0,30 +\*\*\*\*\*



Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1.º do artigo 19 da Lei nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 13 de março de 2014.

Dr. Miguel de Oliveira Figueira  
Registrador Titular