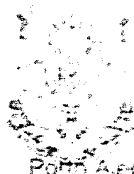




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Dr. Miguel de Oliveira Figueira
Registrador Titular

CERTIDÃO



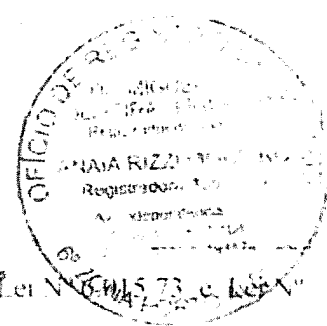
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA

Porto Alegre, 13 de março de 2014

54.032

BAIRRO VILA SÃO BORJA - LOTEAMENTO PORTAL DO PORTO SECO
IMÓVEL RECUO VIÁRIO 2 - Uma área sem benfeitorias, localizada ao OESTE do Loteamento Portal do Porto Seco, com área superficial de 3.732,17m², fazendo frente para a Rua Diretriz 982 e possui as seguintes medidas e confrontações iniciando ao SUDOESTE no sentido sudeste-noroeste com um segmento reto na extensão de 92,66m fazendo frente para a Rua Diretriz 982 ao OESTE no sentido sul-norte com um segmento reto na extensão de 151,69m, fazendo frente para a Rua Diretriz 982 ao NORTE no sentido oeste-leste com um segmento reto na extensão de 18,07m fazendo divisa com a Rua Diretriz 982 ao LESTE no sentido norte-sul com quatro segmentos a saber: o primeiro curvo na extensão de 64,37m, fazendo divisa com a bacia de amortecimento e a área da escola, o segundo reto na extensão de 81,29m fazendo divisa com as áreas da escola e do posto de saúde, o terceiro reto na extensão de 28,02m fazendo divisa com a Rua Diretriz 3039 e o quarto reto na extensão de 72,22m fazendo divisa com parte da quadra A do Loteamento Portal do Porto Seco, chegando assim ao ponto inicial desta descrição. **PROPRIETÁRIA TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A** CNPJ nº 09.625.762/0001-58 com sede em São Paulo-SP, na avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 1376, 10º andar, parte bairro Brooklin Paulista. **REGISTRO ANTERIOR** matrícula número 33569 R-10-33569 fls. 01/05. Livro 2-RG deste Ofício Titular. Valor de Matrícula R\$7,20 + Processamento Eletrônico R\$ 1,70 + SELO 0474 01 1400004 03369 R\$ 0,30 0474 01 1400004 03370 R\$ 0,30 ++++++

R-1-54.032 - 13/03/2014 - protocolo 127364 de 27/02/2014) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO**
 - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre CNPJ nº 92.963.560/0001-60 em razão do registro do loteamento constante do R-10-33569 deste Ofício Titular. Valor de Matrícula R\$25,80 + Processamento Eletrônico R\$ 1,70 + SELO 0474 03 1400001 03699 R\$ 0,55 0474 01 1400004 03428 R\$ 0,30 ++++++



Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1.º do artigo 19 da Lei Nº 6.766/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 13 de março de 2014.

Anaia Rizzo

Anaia Rizzo
Registrador Titular