

**PRÓPRIOS MUNICIPAIS
FICHA CADASTRAL**

LOCALIZAÇÃO

DIVISÃO TERRITORIAL:	03/010/41 e 45	NÚMERO DE PRÓPRIO:	1175
AERO 1/5000	2970-4 Y III		
ENDEREÇO:	Bc. do Paulino, 300		

ORIGEM

PROVENIÊNCIA:	Parcelamento do Solo
Tipo:	Loteamento
Nome:	do Bosque
Pasta URP2	676
E.U.	002.296784.00.7

DESCRIÇÃO

Matrícula nº	53.926 - 6ª Zona
Área	5.292,65 m ²
Destinação	Recuo viário

OBSERVAÇÕES

- Área destina ao recuo viário(Beco do Paulino) do Loteamento do Bosque, licenciado em 01/09/2016.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA
Dr. Miguel de Oliveira Figueiró
Registrador Titular

01N

CERTIDÃO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA
Dr. Miguel Oliveira Figueiró - Registrador Titular
Porto Alegre, 30 de dezembro de 2013

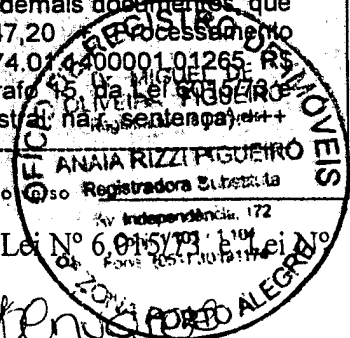
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Ficha nº 1 Matrícula nº 53.926

BAIRRO: VILA SANTO AGOSTINHO - LOTEAMENTO DO BOSQUE - RECUO VIÁRIO BECO PAULINO.

IMÓVEL: Uma área de recuo viário, situada no Loteamento do Bosque, Bairro Sarandi, com área de 5.292,65m², com a seguinte descrição: Partindo do ponto 1, situado na esquina da Rua Lygia Pratini de Moraes com o alinhamento do recuo, segue sentido anti-horário rumo oeste, em dois segmentos, o primeiro com 83,66m, onde faz divisa com o lote 3 (Equipamento Comunitário) e o segundo com 34,22m, onde faz divisa com o lote 4 (Equipamento Comunitário), até chegar ao ponto 2, daí segue rumo sul, numa extensão de 28,03m, onde faz divisa com o terreno baldio, até chegar ao ponto 3, daí segue rumo leste, numa extensão de 19,09m, onde faz frente para o alinhamento do Beco do Paulino, até chegar ao ponto 4, daí segue rumo norte numa extensão de 30,44m, onde faz divisa com quem de direito, até chegar ao ponto 5, daí segue rumo leste, numa extensão de 15,37m, onde faz divisa com quem de direito, até chegar ao ponto 6, daí segue rumo sul, numa extensão de 30,00, onde faz divisa com quem de direito, até chegar ao ponto 7, daí segue rumo leste, numa extensão de 98,42m, onde faz frente para o alinhamento do Beco do Paulino, até chegar ao ponto 8, daí segue rumo nordeste, numa extensão de 1,95m, onde faz frente para o alinhamento do Beco do Paulino, até chegar ao ponto 9, daí segue rumo leste, em dois segmentos, o primeiro com 0,67m, onde faz frente para o alinhamento do Beco do Paulino, e o segundo com 50,24m, onde faz frente para o alinhamento do Beco do Paulino, até chegar ao ponto 10, daí segue rumo norte, numa extensão de 28,98m, onde faz divisa com área atingida por alargamento de recuo viário, até chegar ao ponto 11, daí segue rumo oeste em dois segmentos, o primeiro com 49,66m, onde faz divisa com os lotes 22 a 34 da Quadra E2, e o segundo com 17,50m, onde faz divisa com a Rua Lygia Pratini de Moraes, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição fechando o perímetro. **PROPRIETÁRIO:** DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, autarquia municipal de Porto Alegre, criado pela Lei Municipal nº 2.902/65, com CGC nº 92.965.870/0001-13, com sede nesta Capital, na avenida Padre Cacique, nº 708. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 13913, R-7-13913, fls 01, Livro 2-RG, deste Ofício, tudo conforme Mandado de Retificação extraído do processo nº 001/1.12.0146333-6 (CNJ: 0203853-54.2012.8.21.0001) Titular: denwax-eccad R\$ 13,20 + Processamento Eletrônico: R\$ 3,10 + SELO: 0474.03.1300016.04082 R\$ 0,55; 0474.01.1400001.00718 R\$ 0,30. (Declarada a isenção de emolumentos prevista no art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73 e no art. 513, parágrafo único, da Consolidação Normativa Notarial e Registral, na r. sentença) ++++++

R-1-53.926 - 30.12.2013 - (protocolo 125982 de 23.12.2013) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO**
- A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-7-13913 deste Ofício. Tudo conforme e demais condições do mandado, sentença, memorial e demais documentos, que ficam arquivados. Titular: denwax-eccad R\$47,20
Eletrônico: R\$ 3,10 + SELO 0474.04.1200008.02397 R\$ 0,70; 0474.01.1400001.01265 R\$ 0,30. (Declarada a isenção de emolumentos prevista no art. 213, parágrafo 15, da Lei 6015/73 e no art. 513, parágrafo único, da Consolidação Normativa Notarial e Registral, na r. sentença) ++++++



continua no

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 30 de dezembro de 2013.

Adriana B. Schvartz
Escrivente Autorizada

EmolumentosR\$ 11,90 + SELO: 0474.01.1400001.05779/05780 (R\$ 0,60)
Proces. Eletrônico R\$ 3,10 + SELO: 0474.01.1400001.05781 (R\$ 0,30)
Total -----> R\$ 15,90 (17:07:43)

Controle Interno: D2013 12 00617