

NOME: LOT. RES. BELVEDERE		PASTA N: 677		OBSERVAÇÕES:	
PROPRIETÁRIO DELTA-SUL - INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA		AEROS: 2987,2 M ²			
ENDEREÇO: ESTR. JOÃO DE OLIVEIRA RENO, Nº 3093.		UTSMZ	UTP/UV	QTR	
EXPEDIENTE UNICO: 02.266063.00.6		06	012	001	
		08	014	001	
		08	012	001	
APROVAÇÃO		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	DATA	09-08-2004
LICENCIAMENTO		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	LEI 43179	OUTRA LEI N:
CONCLUSÃO		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PARCIAL	TOTAL
REGISTRO		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N REGISTRO: MATR. 119803-R27P1-3ªZONA	
GARANTIAS		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N REGISTRO: MATR. 119803-R1 R1-3ªZONA	
HIPOTECA(3)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	08-12-2004	
CAUÇÃO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
FIANÇA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
OUTROS		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PRAZO DE EXECUÇÃO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATE:	
PRORROGAÇÃO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATE:	
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS		ORIGINAL U.D: D-54	
ÁREA TITULADA: 256.740,97m ²	ÁREA PÚBLICA OUTRO TIPO: ÁREA DE CREECHE COM 800,00m ²		
ÁREA DO RECUO VIÁRIO: 1.004,77m ²	TOTAL ÁREAS PÚBLICAS: 127.792,60m ²		
ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO: 53.067,73m ²	ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO		
ÁREA DE PRAÇAS: 72.920,10m ²	TOTAL DE ÁREA PRIVADA: 128.948,37m ²		
ÁREA DE PARQUES: —	N DE LOTES: 534		
ÁREA DE ESCOLA: —			

LOTEAMENTO		SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL		SIM	NAO
PLANTA APROVADA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM ÁREA PÚBLICA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
QUANTAS:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM RUAS CADASTRADAS		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VALE A PLANTA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM PLANTA APROVADA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TOTALMENTE RECEBIDO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SITUAÇÃO REGULAR		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ARRUAMENTO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
OBRAS URB. IMPLANT. NA ÉPOCA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM ÁREA PÚBLICA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TOTALMENTE RECEBIDO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM RUAS CADASTRADAS		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SITUAÇÃO REGULAR		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEM PLANTA APROVADA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TEM ÁREAS PÚBLICAS		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TOTALMENTE RECEBIDO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SITUAÇÃO REGULAR		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

OBSERVAÇÕES:

- ETV D/OTEMPAMENTO APROVADO EM 11/02/2003 - VALIDADE: ATE' 11/08/2004
- A REDE DE ESGOTO CLOACAL FOI DISPENSADA DE SER EXECUTADA, CONFORME DIRETRIZES FORNECIDAS EM 29/08/03, PELO DE MAE (CÓPIA ARQUIVADA NESTA PASTA!).
- CONSTRUÇÃO DE GARANTIA HIPOTECÁRIA EM 09/06/2004 NO 5º ESTABELIMENTO, LIVRO DE HIPOTECAS E QUANTAS Nº 1-D, FLS. 165 SOB Nº 044951/037 FICHA Nº C57644, CONFORME COMUNICAÇÃO Nº 046/2004 DA PEM. LOTES HIPOTECADOS: QUADRA B (01 A 08); QUADRA J (01 A 23); QUADRA L (01 A 22); QUADRA M (01 A 18); QUADRA N (01 A 12); QUADRA O (01 A 34); QUADRA P (01 A 35); QUADRA Q (01 A 32); QUADRA R (01 A 26); QUADRA S (01 A 19); QUADRA T (01 A 47); QUADRA U (01 A 45); QUADRA V (01 A 23). VER PLANTA ARQUIVADA. REGISTRADO NO R1-3ªZONA 08/11/04
- MATRÍCULAS DAS ÁREAS PÚBLICAS: PRAÇA "6053" → MATR. 121191 R1 3ª ZONA; PRAÇA "6054" → MATR. 121192 R1 3ª ZONA; ÁREA DE CREECHE → MATR. 121190 R1 3ª ZONA. (VER FICHAS DE PROPRIEDADES NºS 979, 980 e 981)
- Liberação Parcial Hipoteca - comunicação Nº 010/2011 PEM Quadra J - lotes 01 a 23; Quadra P - lotes 01 a 35; e Quadra T - lotes 01 a 47.

EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA
02.266063.00.6.864	PROJETO GEOMÉTRICO (C/SEÇÕES TRANSVERSAS)	02-12-2003
02.266063.00.6.862	SOBRE O PROJ. REDE ESGOTO CLOACAL	29/8-2003
02.266063.00.6.861	ver observação 2. DISPENSA	
02.266063.00.6.861	Projeto Rede Abast. Água	12/1/04
02.266063.00.6.863	Projeto Rede Esgoto Pluvial	01/6/04
02.266063.00.6.863	Projeto Terraplanagem	11/7/2004
02.266063.00.6.880	CONSTRUÇÃO DE GARANTIA HIPOTECÁRIA	09/06/2004
02.266063.00.6	PROJETO URBANÍSTICO (+memorial)	09/08/2004
*02.266063.00.6.866	PROJ. REDE ALUMINADA PÚBLICA (APRUBO - MÉRITO)	08/09/2004
02.266063.00.6.880	ADITAMENTO À HIPOTECA (Comunicação 101/04 de PEM)	01/12/2004
02.266063.00.6.883	Projeto de Revitalização	04/01/05
02.266063.00.6.888	Projeto Arborização de Vias	29.12.04
02.266063.00.6	Liberação Parcial	16.02.2005
266063.00.6.863	Revalidação Projeto Esgoto Pluvial	11/03/08
266063.00.6.861	Reval. de biterações Rede Água	20/05/2008
266063.00.6.867	Proj. Paisagístico das Áreas 6053 e 6054	25/11/2004
266063.00.6.880	Liberação Parcial de Hipoteca	12/02/2011
002.266063.00.6.883	Aprovação Proj. Rede Esgoto Cloacal	28/07/10
02.266063.00.6.9864	Proj. Geométrico Acesso Lot.	12/08/12
002.266063.00.6.0196	Modificação Proj. Iluminação Pública	25/10/12
2.266063.00.6.7865	Modificação do Proj. de Pavimentação	21/08/12
2.266063.00.6.880	Substituição Garantia Hipotecária	05/09/13
	(Ver obs 07)	25/09/13
002.266063.00.6.00864	Aprovação Proj. Geométrico (D.8)	08/05/14

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
02.266063.00.6.863	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ESGOTO PLUVIAL	13-11-2008
02.266063.00.6.861	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE DE ÁGUA (VER DET 2)	24-11-2009
02.266063.00.6.862	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ESGOTO CLOACAL	24-11-2009
02.266063.00.6.868	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL AMPLIAÇÃO	29/06/2010
02.266063.00.6.863	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ESGOTO PLUVIAL (DET.05)	04-12-2009
02.266063.00.6.9866	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ALUMINADA PÚBLICA (DET.04)	25-11-2010
02.266063.00.6.865	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL DE AVISAMENTO (DET.07)	22-06-2010
02.266063.00.6.9866	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ALUMINADA PÚBLICA (DET.08)	28-01-2013
02.266063.00.6.9863	PARCIAL	RECEB. E CADASTRAMENTO PARA "6043"	22-05-2013
02.266063.00.6.9865	PARCIAL	RECEB. AVISAMENTO (DET.09)	07-05-2013
266063-00.6.0883	PARCIAL	REDE PLUVIAL - RUA 6048 (entre 6034 e 6035)	05.08.13

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA
02.266063.00.6.863	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ESGOTO PLUVIAL	13-11-2008
02.266063.00.6.861	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE DE ÁGUA (VER DET 2)	24-11-2009
02.266063.00.6.862	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ESGOTO CLOACAL	24-11-2009
02.266063.00.6.868	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL AMPLIAÇÃO	29/06/2010
02.266063.00.6.863	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ESGOTO PLUVIAL (DET.05)	04-12-2009
02.266063.00.6.9866	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ALUMINADA PÚBLICA (DET.04)	25-11-2010
02.266063.00.6.865	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL DE AVISAMENTO (DET.07)	22-06-2010
02.266063.00.6.9866	PARCIAL	RECEBIMENTO PARCIAL REDE ALUMINADA PÚBLICA (DET.08)	28-01-2013
02.266063.00.6.9863	PARCIAL	RECEB. E CADASTRAMENTO PARA "6043"	22-05-2013
02.266063.00.6.9865	PARCIAL	RECEB. AVISAMENTO (DET.09)	07-05-2013
266063-00.6.0883	PARCIAL	REDE PLUVIAL - RUA 6048 (entre 6034 e 6035)	05.08.13