

121.192
- MATRÍCULA



RÉGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA - PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 20 de Janeiro de 2005

FLS.
01

MATRÍCULA
121.192

IMÓVEL: PRAÇA 6054, com área superficial de 30.687,07m², do "LOTEAMENTO RESIDENCIAL BELVEDERE", iniciando ao noroeste, no sentido sudoeste-nordeste, com um segmento reto na extensão de 42,91m, fazendo frente para a Rua 6034; ao nordeste no sentido noroeste-sudeste, com quatro segmentos, a saber: o primeiro reto na extensão de 11,54m, o segundo curvo na extensão de 15,25m, o terceiro curvo na extensão de 129,22m e o quarto segmento curvo na extensão de 30,34m, os quatro segmentos fazem frente para a Rua 6037; ao leste, no sentido noroeste-sudeste, com dois segmentos retos, a saber: o primeiro na extensão de 83,88m e o segundo na extensão de 26,63m, ambos fazendo frente para a Rua 6037; ao sudeste no sentido nordeste-sudoeste com dois segmentos retos, o primeiro na extensão de 90,41m, o segundo na extensão de 51,50m, perfazendo o total de 141,91m, fazendo divisa com propriedade de João Kiefer; ao sudoeste no sentido sudeste-noroeste, com um segmento reto na extensão de 79,59m, fazendo frente para a Rua 6047; ao oeste com quatro segmentos, a saber: o primeiro reto no sentido sudoeste-nordeste, na extensão de 15,89m, o segundo reto no sentido sul-norte, na extensão de 155,24m, estes dois segmentos fazem frente para a Rua 6038, o terceiro reto no sentido sudoeste-nordeste na extensão de 28,17m e o quarto segmento reto no sentido sudeste-noroeste, na extensão de 28,40m, o terceiro e o quarto segmentos fazem divisa com a área da creche, chegando assim ao ponto inicial desta descrição. Existe sobre o terreno duas FAIXAS NÃO EDIFICÁVEIS, localizadas ao sudeste desta praça, sendo a primeira com dois segmentos, partindo da divisa sudoeste em direção ao nordeste, mede no primeiro segmento 3,90m de largura e 26,00m de comprimento, no segundo segmento mede 3,60m de largura e 6,00m de comprimento, e, a segunda faixa partindo da divisa nordeste em direção ao sudoeste, também com dois segmentos, mede no primeiro segmento 3,90m de largura e 98,60m de comprimento, no segundo segmento mede 3,60m de largura e 6,00m de comprimento. E existe, ainda, uma ÁREA DE PRÓTEÇÃO AMBIENTAL, localizada no centro desta praça, com um raio de 50,00m na vertente e 30,00m de largura de cada lado da vala, no sentido norte-sul.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 119.809, da 3ª Zona.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 449.461 (23/08/2004)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizada (o): 

Ajudante da Registradora:

REGISTRADORA:

Emol.: URE 0,50.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PORTO ALEGRE
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA

Certifico reprogramaticamente o conteúdo da matrícula nº 121.192 de P. Alegre, RS de 20 de Janeiro de 2005.

Cert. Busca Matr. R\$ 0,50

Tânia Dias Matukait - Registradora Substituta Designada
 Maria Goretti Framil - Ajudante do Registrador
 Carlos Eduardo Lagaggio Verfe - Ajudante do Registrador
 Ivone de Melo Bastos de Lima - Escrevente Autorizada
 Ana Paula - Escrevente Autorizada

CONTINUA NO VERSO