

143.627

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 11 de Setembro de 2009

FLS.
1

MATRÍCULA
143.627

IMÓVEL: PRAÇA 5110, do "LOTEAMENTO PORTAL DO GUARUJÁ - FASE 2", com área superficial de 11.345,62m², localizada no bairro Guarujá, em área de ocupação rarefeita, na parte de cima do Loteamento Portal do Guarujá - Fase 2, com formato irregular, sendo formada pela Diretriz 6315, numa curva côncava com 139,21m, ao noroeste; por terras da IMOGRAPA S/A, ao norte, com 58,86m; e, ao leste, com 124,23m; e, por terras de Hugo Félix Rudolf Luchsinger, ao sul, com 137,31m de extensão.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 106.742, da 3ª Zona.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 539.326 (17/07/2009)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizada (o): *Ana Paula*

Registradora (o) Substituta (o):

Emolumentos: R\$ 10,70 e Selo: 0471.02.0900021.04893 R\$ 0,30

AV.1-143.627, de 11 de setembro de 2009. ÁREA PRESERVAÇÃO: Conforme requerimento, datado de 29/07/2009, por IMOGRAPA S/A - CONSTRUÇÕES, INDÚSTRIA E COMÉRCIO, CNPJ 92.893.403/0001-25, com sede nesta Capital, na qualidade de proprietária e loteadora, atendendo os termos da Licença Prévia nº LP 010433/2009, datada de 04/05/2009, expedida pela Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Termo de Anuência Prévia nº 055/2009, datada de 13/07/2009, processo nº 000130-13.64/09-3, expedido pela Secretaria Estadual da Habitação, Saneamento e Desenvolvimento Urbano, ambos desta Capital, existem sobre o terreno exemplares de paródia (parodia sp.), ameaçada de extinção.

PROTOCOLO: 539.326 (17/07/2009)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizada (o): *Ana Paula*

Registradora (o) Substituta (o):

Emolumentos: R\$ 19,10 e Selo: 0471.03.0900008.07104 R\$ 0,40

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PORTO ALEGRE SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª ZONA											
Certifico reprogramaticamente o conteúdo da Matrícula nº 143.627											
Porto Alegre, 11 de Setembro de 2009											
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillas - Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio Lagaggio Verfe - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Luiz Alberto Berenstein da Silva - Registrador Substituto <input checked="" type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado	<table border="0"> <tr> <td>Emolumentos</td> <td>R\$ 4,90</td> </tr> <tr> <td>Busca</td> <td>R\$ 4,70</td> </tr> <tr> <td>Certidão</td> <td>R\$ 2,50</td> </tr> <tr> <td>Processamento Eletrônico</td> <td>R\$ 12,10</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>R\$ 24,20</td> </tr> </table>	Emolumentos	R\$ 4,90	Busca	R\$ 4,70	Certidão	R\$ 2,50	Processamento Eletrônico	R\$ 12,10	Total	R\$ 24,20
Emolumentos	R\$ 4,90										
Busca	R\$ 4,70										
Certidão	R\$ 2,50										
Processamento Eletrônico	R\$ 12,10										
Total	R\$ 24,20										

Selo - R\$ 0,20
0471.01.0900028.01901
Selo - R\$ 0,20
0471.01.0900028.02073
Selo - R\$ 0,20
0471.01.0900028.02245