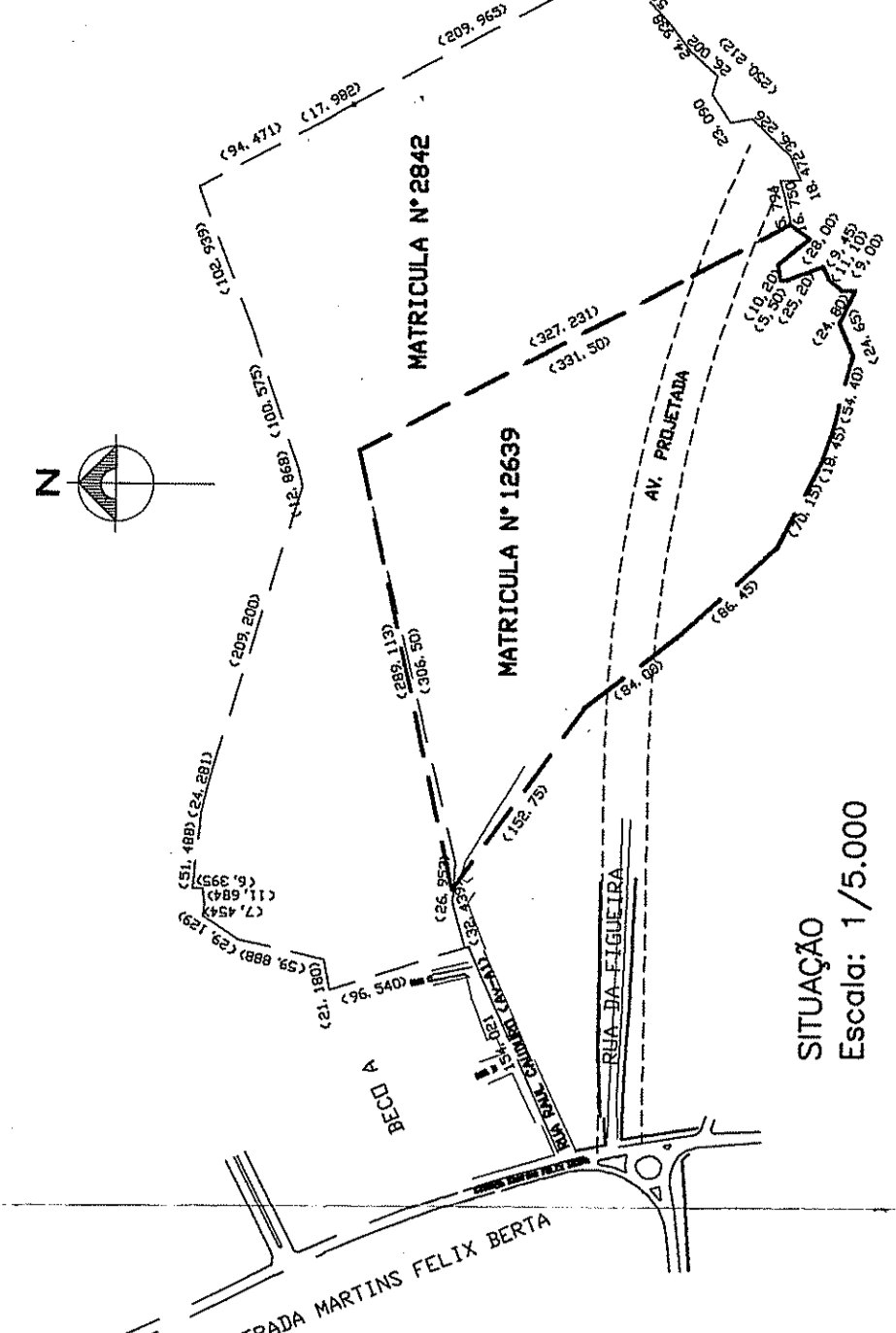
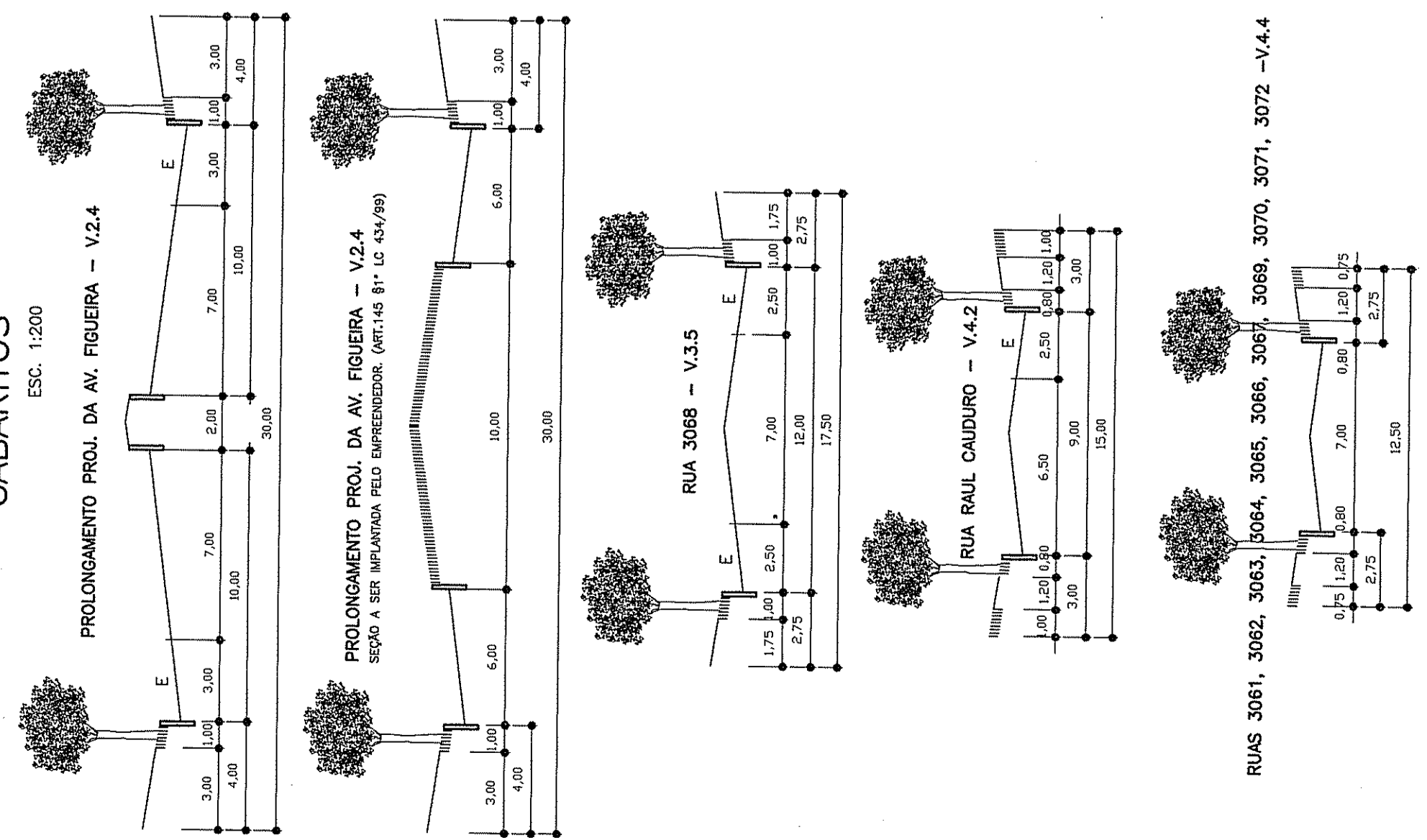


GABARITOS
ESCALA: 1:200



PLANILHA DE ÁREAS

ÁREA DO IMÓVEL (TITULADA)	1. BRUTA	192.276,78 m ²
PROJETO	LC 424/69	
PREÇOS	23.152,05	5,03
ESCALA	8.031,97	4,18
TOTAL 1. AMORTECIMENTO	34.622,82	18,00
SISTEMA VIÁRIO	51.942,05	27,00
TOTAL 2.	32.204,06	17,00
TOTAL 1 + 2	87.531,85	35,00
ÁREA DE LOTES	125.044,90	65,00
ÁREA DA GLEBA	192.276,78	100,00
NÚMERO DE LOTES	192.276,78	100,00
BIB		816

ÁREAS DESTINADAS À DESTINAÇÃO PÚBLICA

PREÇOS	(m ²)	(%)
23.152,05	5,03	
8.031,97	4,18	
34.622,82	18,00	
51.942,05	27,00	
32.204,06	17,00	
87.531,85	35,00	
125.044,90	65,00	
192.276,78	100,00	
192.276,78	100,00	

EXCEDENTE

MATRÍCULA 2842	ÁREA ATRIBUÍDA	EXCEDENTE
8.977,34	3.820,99	
2.222,11	1.000,00	
11.199,45	4.720,99	
TOTAL		

NOTA: RESERVA DE SERVIÇOS DEB. ÁREAS 91 E 108 DA LC 424/69 EQUIVALENTE A 60% DO M² DA ÁREA DO IMÓVEL, ONDE 4726,15 M² CORRESPONDE AO EXCEDENTE DE SERVIÇOS DEB. ÁREAS 91 E 108 DO M² DE EQUIPAMENTOS COMUNS.

BENEFÍCIO DO ARTIGO 138, PARÁGRAFO 9º

MATRÍCULA 2842

ÁREA ATRIBUÍDA

EXCEDENTE

PASTA 683
URP-2

LICENCIADO PL. C. 424/69
EM 29/02/2008

APROVADO
DE ACESSO COM L. N.º 4.241/99
EXP. ÚNICO 022.285.000.000.3.002
22.12.06

Maia, Otoniel de
Eng.º de Arquitetura
R. 100, 100 - Centro Leste
11.199-45 - São Paulo - SP

RECEBEMOS DO REGISTRO
DE IMÓVEIS EM 160 DIAS

MACROZONA 03 - UEU 104 e UEU 124
PASTA 683
EXPLICITE UNICO: 002.285.000.000.3.000

LOTEAMENTO JARDIM SAFIRA
RUA RAUL CAUDURO, 160 - PORTO ALEGRE

IMPLEMENTAÇÃO, PLANILHAS, SITUAÇÃO E PERIS DAS VIAS

ARQ-01

PROFESSOR RESPONSÁVEL: *[Assinatura]*
COPILADOR: *[Assinatura]*
RESPONSÁVEL: *[Assinatura]*

PROFESSOR RESPONSÁVEL: *[Assinatura]*
COPILADOR: *[Assinatura]*
RESPONSÁVEL: *[Assinatura]*

ARQUITETOS ASSOCIADOS

