



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA
Dr. Miguel de Oliveira Figueiró
Registrador Titular

CERTIDÃO



COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ
Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 16 de novembro de 2007

Ficha nº	Matrícula nº
-1-	-35042-

BAIRRO: VILA PETRÓPOLIS. A Praça 3075 do Loteamento Jardim Safira, definida pelo Prolongamento Projetado da Av. Figueira, Rua 3072 e pela área pertencente a Maria Mottola, com área de 3.699,17m², cujo vértice inicial projetado sobre a Rua 3072 e esquina formada pela mesma com o Prolongamento Projetado da Av. Figueira. A praça tem formato de um polígono irregular de 8 alinhamentos, a serem descritos a seguir: o primeiro alinhamento, em direção Nordeste, com distância de 167,49 metros; o segundo alinhamento faz com o primeiro um ângulo interno de 17° e distância de 107,93 metros em direção Sudoeste; o terceiro alinhamento faz com o anterior um ângulo interno de 172° e percorre uma extensão de 17,51 metros na direção Sudoeste; o quarto alinhamento faz com o anterior um ângulo interno de 182° e percorre uma distância de 5,50 metros na direção Sudoeste; o quinto alinhamento faz com o anterior um ângulo interno de 201° e percorre uma distância de 42,57 metros na direção Sudoeste; o sexto alinhamento faz com o anterior um ângulo interno de 107° e percorre uma distância de 58,50 metros na direção Noroeste; o sétimo alinhamento faz com o anterior um ângulo interno de 135° e percorre uma distância de 6,14 metros na direção Noroeste; o oitavo alinhamento faz com o anterior um ângulo interno de 135° e percorre uma distância de 3,90 metros na direção Norte, onde encontra o vértice inicial e fecha o perímetro, fazendo com o primeiro alinhamento um ângulo interno de 141°. **PROPRIETÁRIAS: COESUL – CONSTRUTORA EXTREMO SUL LTDA.**, inscrita no CNPJ 87.654.547/0001-99, com sede na cidade de Alvorada/RS (pertencendo uma fração equivalente a 49,87025675% do imóvel); e, **ECK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ 05.382.128/0001-80, com sede em Guaíba/RS (pertencendo uma fração equivalente a 50,12974324% do imóvel). **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 33.992, Lº 2-RG deste Ofício. Tudo conforme documentos que ficam arquivados. Titular: Miguel de Oliveira Figueiró M=R\$9,40 (selo nº 0474.02.0700016.00620)+++++

R-1-35042 – 16.11.2007 (protocolos nºs 70168 e 70169, de 16.10.2007) – TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO – A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60**, em razão do registro do loteamento constante da matrícula nº 33.992, Lº 2-RG deste Ofício. Tudo conforme memoriais, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: Miguel de Oliveira Figueiró Reg=R\$33,70 (selo nº 0474.03.0700034.00004)+++++

EM TEMPO - Processos eletrônicos da matrícula e R-1: "Processamento Eletrônico=R\$2,20.(Selo Digital: 0474.01.0700032.07654) e Processamento Eletrônico=R\$2,20.(Selo Digital: 0474.01.0700032.07655)".+++++

continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 16 de novembro de 2007

EmolumentosR\$ 8,40 + SELO: 0474.01.0700035.00772/00773 (R\$ 0,40)
Proces. Eletrônico RS 2,20 + SELO: 0474.01.0700035.00774 (R\$ 0,20)
Total -----> R\$ 11,20 (17:30:00)

