



INFORMAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO URBANÍSTICO

LOT. JARDIM SAFIRA (R.RAUL CAUDURO) JARDIM ALLEGRA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

- 1- E.V.U.(REVALIDAÇÃO)P/LOTEAMENTO, aprovado pela CTAAPS em 01/04/2004 (havia sido aprovado anteriormente em 05/09/2002.**
- 2- Lotes hipotecados em 17/11/2006 conforme Comunicação N° 066/2006 da PGM:
QUADRA LOTES
D 01 à 24;
G 09 à 47;
H 02 à 50;
I 01 à 62;
J 01 à 26;
K 01 à 52;
L 01 à 58;
M 01 à 60.**
- 3- Fornecido pela METROPLAN o Termo de Anuência Prévia nº 032/2007, para a área em questão, através do OF. DGT/SPS nº 063/2007 em 21/03/2007.**
- 4- Aprovação da 3ª Fase de loteamento, conforme parecer 270/07, de 04/10/2007, da CTAAPS.**
- 5- Aprovação do Projeto Paisagístico da Praça, em 19/12/2008, pela SMAM.**
- 6- Projeto Urbanístico "em condições de aprovação", aprovado em 02/03/11. Aprovação de acordo com o Parecer N>453/10, em 10/06/2010, pela CTAAPS.**
- 7- Modificação do Projeto Urbanístico"em condições de aprovação", em 02/03/11, pela UPSD/SPM.**
- 8- Projeto Urbanístico aprovado pela Lei 434/99 em 22/12/2006, UPSD/SPM.**
- 9- Liberação Total das Hipotecas, conforme Comunicação N.009/2011, da PGM em 17/02/2010, dos lotes a seguir:
- Quadra A, lotes 01 à 24;
- Quadra G, lotes 09 à 47;
- Quadra H, lotes 02 à 50;
- Quadra I, lotes 01 à 62;
- Quadra J, lotes 01 à 26;
- Quadra K, lotes 01 à 52;
- Quadra L, lotes 01 à 58; e,
- Quadra M, lotes 01 à 60.**
- 10- Constituição de Seguro-Garantia para garantir a execução das obras de urbanização do Loteamento Raul Cauduro, conforme Cédula de Gestão**

Financeira, recibo n.2010/54782, em 30/09/2010, com vigência de 29/09/2010 a 29/09/2011.

11- Renovação do prazo do Seguro-Garantia, conforme Cédula de Gestão Financeira, recibo n.2010/54782, em 11/01/2012, com vigência de 30/09/2011 a 01/01/2013.

PORTO ALEGRE, 26 DE DEZEMBRO DE 2024.

Imprimir

<< Voltar

MENU