

145.552

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 13 de Novembro de 2009

FLS.

1

MATRÍCULA

145.552

IMÓVEL: PRAÇA 5084, do "LOTEAMENTO PORTAL DOS BETTIO I", com área superficial de 13.340,89m², localizado no bairro Vila Nova, fazendo frente, ao leste, com a Rua Catarino Andreatta, onde mede 186,14m de extensão; ao sul, faz frente para a Rua Frei Albino Aresi, onde mede 81,48m de extensão; ao oeste, faz frente para a Rua 5082, onde mede 196,78m de extensão; e, ao norte, faz frente para a Rua Enfermeiro Ventura, onde mede 73,95m de extensão, até encontrar a divisa leste, fechando assim o polígono.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 79.004, do 3º Registro de Imóveis, desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 542.466 (01/09/2009)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizada (o):

Registradora (o) Substituta (o):

Emolumentos: R\$ 10,70 e Selo: 0471.02.0900033.01510 R\$ 0,30

AV.1-145.552, de 13 de Novembro de 2009. ÁREA PRESERVAÇÃO: Conforme requerimento, datado de 10/10/2009, por ITAOGA CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 77.559.888/0001-21, com sede na cidade de Curitiba/PR, na qualidade de loteadora, atendendo o Termo de Anuência Prévia nº 037/2009, datado de 11/06/2009, processo nº 0278-13.64/09-0, expedido pela Secretaria Estadual de Habitação, Saneamento e Desenvolvimento Urbano, desta Capital, sobre o terreno da presente matrícula deverá ser preservada a vegetação existente na área não edificável ao longo do talvegue existente na gleba, em faixa de 15,00m para cada lado do eixo.

PROTOCOLO: 542.466 (01/09/2009)

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizada (o):

Registradora (o) Substituta (o):

Emolumentos: R\$ 19,10 e Selo: 0471.03.0900031.02256 R\$ 0,40

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PORTO ALEGRE SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª ZONA											
Certifico reprogramaticamente o conteúdo da Matrícula nº 145.552											
Porto Alegre, 13 de Novembro de 2009											
<input type="checkbox"/> Moysés Márcio de Sillos - Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio Lagaggio Verfe - Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Luiz Alberto Berenstein da Silva - Registrador Substituto <input checked="" type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado	<table border="0"> <tr> <td>Emolumentos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Busca</td> <td>R\$ 4,90</td> </tr> <tr> <td>Certidão</td> <td>R\$ 4,70</td> </tr> <tr> <td>Processamento Eletrônico</td> <td>R\$ 2,50</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>R\$ 12,10</td> </tr> </table>	Emolumentos		Busca	R\$ 4,90	Certidão	R\$ 4,70	Processamento Eletrônico	R\$ 2,50	Total	R\$ 12,10
Emolumentos											
Busca	R\$ 4,90										
Certidão	R\$ 4,70										
Processamento Eletrônico	R\$ 2,50										
Total	R\$ 12,10										

Selo - R\$ 0,20
0471.01.0900036.08564

Selo - R\$ 0,20
0471.01.0900036.08809

Selo - R\$ 0,20
0471.01.0900036.09052