

NOME: Lot. Chácara Tenesópolis
 PROPRIETÁRIO PAULO EDUARDO CREIDY SATT
 ENDEREÇO: Rua Ludotho Boehl, 931
 EXPEDIENTE UNICO: 02.206656.00.4

PASTA N: 700
 AEROS: 2987-2 F IV / G III
 UFS m: UTP UED QTR
 04 / 034

OBSERVAÇÕES:

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------|--|
| APROVAÇÃO (3) | <input checked="" type="checkbox"/> | DATA | 29/10/2009 | LEI 4379 | <input checked="" type="checkbox"/> | OUTRA LEI N: | |
| LICENCIAMENTO | | | | | | LEI 434/99 | |
| CONCLUSÃO | | | | PARCIAL | | TOTAL | |
| REGISTRO | | | | N REGISTRO: AGUADA 2/ | | | |
| GARANTIAS | | | | N REGISTRO: 29.402 - 3ª ZONA. | | | |
| HIPOTECA | <input checked="" type="checkbox"/> | DATA | 21/10/2009 | | | | |
| CAUÇÃO | | | | | | | |
| FIANÇA | | | | | | | |
| OUTROS | | | | | | | |
| PRAZO DE EXECUÇÃO | | ATE: | | | | | |
| PRORROGAÇÃO | | ATE: | | | | | |
| LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS | | | | PARCIAL | | TOTAL | |

DADOS GERAIS EVU P/LOTEAMENTO EM 02/07/2008 (parecer CTMMS 086/08 CREA)

| | | | |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| AREA TITULADA | 218.742,28m ² | AREA PUBLICA OUTRO TIPO: | |
| AREA DO RECUO VIARIO: | | | |
| AREA DO SISTEMA VIARIO: | 20.939,12m ² | TOTAL AREAS PUBLICAS: | 57.164,40m ² |
| AREA DE PRAÇAS: | 36.225,28m ² | ÁREAS NÃO EDIFICAVEIS: | <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NAO |
| AREA DE PARQUES: | | TOTAL DE AREA PRIVADA: | 161.577,88m ² |
| AREA DE ESCOLA: | | N DE LOTES: | 40 |

| | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|----|-----|
| LOTEAMENTO | <input checked="" type="checkbox"/> | CONJUNTO RESIDENCIAL | <input type="checkbox"/> | SI | NAO |
| PLANTA APROVADA | <input checked="" type="checkbox"/> | TEM AREA PUBLICA | | | |
| QUANTAS: | 1 | TEM RUAS CADASTRADAS | | | |
| VALE A PLANTA | <input checked="" type="checkbox"/> | TEM PLANTA APROVADA | | | |
| PLANTA FOI CONFERIDA NO RI | | TOTALMENTE RECEBIDO | | | |
| PLANTA APROV. DIVERGE DO RI | | SITUAÇÃO REGULAR | | | |
| IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA | | ARRUAMENTO: | | | |
| OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA | | TEM AREA PUBLICA | | | |
| TOTALMENTE RECEBIDO | | TEM RUAS CADASTRADAS | | | |
| SITUAÇÃO REGULAR | | TEM PLANTA APROVADA | | | |
| TEM ÁREAS PÚBLICAS | <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE RECEBIDO | | | |
| | | SITUAÇÃO REGULAR | | | |

OBSERVAÇÕES:

1) CONSTITUIÇÃO DE GARANTIAS HIPOTECÁRIAS CONF. COMUNICAÇÃO Nº 118/09 DA PGM EM 21/10/09, MATRÍCULA Nº 2.5-3ª ZONA, LOTES A SEREM HIPOTECADOS:
 QUADRA LOTES 10 A 13 - QUADRA B - LOTES 01 A 05 -
 QUADRA LOTES 01 A 06 - QUADRA E - LOTES 01 A 09 -
 QUADRA F LOTES 01 A 06 E QUADRA H - LOTE 01.

2) A CTMMS APROVA 2ª FASE DO LOTEAMENTO, CONFORME PARECER Nº 423/09 EM 29/10/09.

3) APROVAÇÃO PROJ. URBANÍSTICO P/LC 434/99 EM 29/10/2009: FRACIONAMENTO DE LOTS DE LOT. AREA DA CLEBA 5 637.243,04m²; LOTE 01 FRACIONADO PARA DE RESERVAÇÃO PERMANENTE DE 186.200,18m²; LOTE 02 FRACIONADO PARA DE 232.300,58m²; TOTAL DOS LOTES FRACIONADOS -> 418.500,76m²; TOTAL DAS PRAÇAS -> 36.225,28m² ASSIM DIVIDIDOS: PRAÇA DARIO -> 5.852,61m²; PRAÇA "4594" -> 29.587,72m²; e PRAÇA "4595" -> 754,95m².

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

| EXPEDIENTE | ASSUNTO | DATA | EXPEDIENTE | LOGRAD. | ASSUNTO | DATA |
|---------------------|-------------------------------|------------|------------|---------|---------|------|
| 02.206656.00.4.9867 | Projeto Geométrico | 25/8/2005 | | | | |
| 02.206656.00.4 | Projeto Urbanístico (OBS. 3) | 29/10/2009 | | | | |
| 02.206656.00.4.9880 | GARANTIA HIPOTECÁRIA (OBS. 2) | 21/10/2009 | | | | |
| 206656.4.9861 | PROJETO REDE DE AGUA | 16/01/2008 | | | | |
| 206656.4.9867 | PROJETO PRAÇA | 06/06/2008 | | | | |
| 206656.4.9865 | PROJETO PAVIMENTAÇÃO | 20/01/2008 | | | | |
| 206656.4.9863 | PROJETO ESGOTO PLUVIAL | 29/06/2008 | | | | |
| 206656.4.9862 | PROJETO ESGOTO CLOACAL | 16/01/09 | | | | |