

178.504

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 20 de junho de 2014

FLS.
01

MATRÍCULA
178.504

IMÓVEL: PRAÇA 4595 do "LOTEAMENTO CHÁCARA TERESÓPOLIS", com área superficial de 754,95m², localizado no Bairro Teresópolis, de forma irregular, medindo ao sul, para a Estrada Salater, em três segmentos, a saber: o primeiro segmento partindo da divisa leste, segue no sentido nordeste-sudoeste, na extensão de 4,04m, o segundo segmento toma o rumo leste-oeste, na extensão de 20,84m e o terceiro segmento, no mesmo sentido mede 73,76m; ao norte, mede 96,00m, entestando com propriedade de terceiros; ao leste, mede 9,20m, dividindo-se com a Rua Diretriz 4383, onde forma esquina; ao oeste, na extensão de 6,35m, divide-se com propriedade de terceiros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 29.402 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO.

PROTOCOLO: 670.101 de 20/06/2014, 670.102 de 20/06/2014.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[assinatura]*

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 14,30. Selo 0471.03.1400020.08806: R\$ 0,55. Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400024.09187: R\$ 0,30.

AV-1-178.504, de 20 de junho de 2014. ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE:

Conforme projeto aprovado em 29/10/2009, expediente único nº 002.206656.00.4, incide no terreno onde encontra-se implantado o Loteamento Chácara Teresópolis, uma Área de Preservação Permanente (Proteção ao Ambiente Natural), com a área superficial de 186.200,18m², de situação interna, localizada entre a Quadra A, Quadra D e Praça 4594, a qual está sujeita a exigências e restrições de uso pelo órgão ambiental competente.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[assinatura]*

Emolumentos: R\$ 25,60. Selo 0471.03.1400020.09442: R\$ 0,55. Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400025.04097: R\$ 0,30.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 178.504 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão: R\$ 6,30 - 0471.01.1400025.06967 - R\$ 0,30	
Busca: R\$ 6,60 - 0471.01.1400025.06968 - R\$ 0,30	
Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40 - 0471.01.1400025.06969 - R\$ 0,30	
Total: R\$ 18,02	
Porto Alegre, 20/06/2014 <i>[assinatura]</i>	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input checked="" type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO