



COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

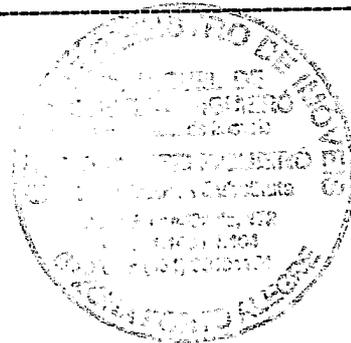
Ficha nº
-01-

Matrícula nº
-33141-

Porto Alegre, 31 de outubro de 2006.

BAIRRO: Alto Petrópolis – Loteamento Residencial São Francisco – **PRAÇA 3140 – QUADRA D.**
IMÓVEL: Praça 3140, sem benfeitorias, destinado a Praça (área institucional), com área total de 4.659,36m², com as seguintes características e confrontações: medindo de frente ao Leste, Rua 3138 Ramo Norte, com extensão de 89,42m formada por dois segmentos; a saber: o primeiro segmento em linha curva com raio de 3,25m com extensão de 3,52m partindo do Sul com ângulo de 117°57'25" em direção a Norte encontrando o segundo segmento em linha reta com extensão de 85,90m para depois infletir em direção ao Oeste com ângulo de 90°0'9", encontrando o seguimento de reta, partindo da Rua 3138 Ramo Norte, em direção ao Oeste com 48,65m, até sua divisa Oeste formando um ângulo de 89°47'57" com terras de Álvaro Machado dos Santos formando a divisa norte e pelo outro lado ao Sul entestando com a Diretriz 1925 em linha côncava com raio de 93,00m segue em direção ao Oeste com ângulo de 117°57'25" e percorre a extensão de 48,40m até sua divisa Oeste formando um ângulo de 90°0'0", com terras de Álvaro Machado dos Santos e percorre a extensão de 99,64m até sua divisa Norte, com ângulo de 89°47'57" com o Lote 01 da Quadra D, fechando assim o perímetro. Sobre o dito lote existe uma área não edificável de 590,99m².
PROPRIETÁRIOS: LEÃO KNIJNIK, brasileiro, sócio de empresa industrial, portador da CI/SSP/RS nº 1008278978, inscrito no CPF/MF sob nº 002.172.550/00 e sua mulher BERTHA KNIJNIK, brasileira, do lar, portadora da CI/SSP/RS nº 8004897941, inscrita no CPF/MF sob nº 219.471.980-68; JOSE OSSOK, brasileiro, sócio de empresa industrial, portador da CI/SSP/RS nº 2000951745, inscrito no CPF/MF sob nº 002.149.900/44, e sua mulher ANA MARISA AINHORN OSSOK, brasileira, Procuradora de Justiça, portadora da CI/SSP/RS nº 9010999309, inscrita no CPF/MF sob nº 140.644.640/87. Todos residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 2784, R-3-2784, fls. 1/5, Lº 2-RG, deste Ofício. Titular: [assinatura] M=0,50URE.+++++

R-1-33141 - 03.11.2006 - (protocolo 62029/63247/63274/63400) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento, constante do R-3-2784, Livro 2-RG, deste Ofício. Tudo conforme memorial, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: [assinatura] Reg.R\$33,90 - equivalente a 2,00 URE.+++++



continua no verso