





# COMARCA DE PORTO ALEGRE

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA

DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO

Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

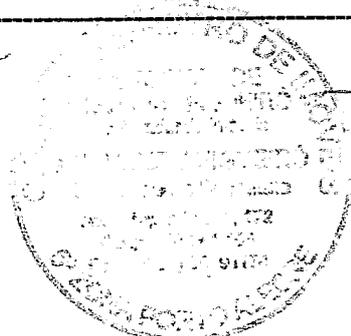
Porto Alegre, 31 de outubro de 2006.

Ficha nº	Matrícula nº
-01-	-33148-

**BAIRRO:** Alto Petrópolis – Loteamento Residencial São Francisco  
**IMÓVEL:** Recuo Viário: com área total destinado ao sistema viário de 381,30m<sup>2</sup>, com as seguintes características e confrontações: sendo o recuo viário a desapropriação da municipalidade em função do alargamento da Av. Baltazar de Oliveira Garcia, medindo de frente ao Norte, onde entesta na Av. Baltazar de Oliveira Garcia, com extensão de 163,42m, até sua divisa Oeste formado por dois seguimentos a saber: o primeiro seguimento de reta em direção a Oeste com ângulo de 63°12'39" com extensão de 160,06m, até se encontra com o segundo seguimento em linha reta no sentido Sudoeste com ângulo de 116°28'49", com extensão de 3,36m até encontrar a divisa Oeste com terras de Álvaro Machado dos Santos, pelo outro lado ao Leste percorre 0,88m no sentido Sul até encontrar ao fundo o alinhamento do Lote nº 2 da Quadra A, seguindo em, direção ao Leste com ângulo de 119°56'9", com dimensão de 161,17m formada por três seguimentos a saber: o primeiro com 89,45m no sentido ao Oeste formando o alinhamento Norte do Lote nº2 da Quadra A, o segundo no mesmo sentido a Oeste com extensão de 47,62m formando o alinhamento Norte da Rua 3138 Ramo Norte, e o terceiro e último seguimento no sentido a Oeste com extensão de 27,50m formando o alinhamento ao Norte do Lote nº1 da Quadra D, até se encontrar com a divisa Oeste com ângulo de 63°24'40" com terras de Álvaro Machado dos Santos, fechando assim o perímetro.  
**PROPRIETÁRIOS:** LEÃO KNIJNIK, brasileiro, sócio de empresa industrial, portador da CI/SSP/RS nº 1008278978, inscrito no CPF/MF sob nº 002.172.550/00 e sua mulher BERTHA KNIJNIK, brasileira, do lar, portadora da CI/SSP/RS nº 8004897941, inscrita no CPF/MF sob nº 219.471.980-68; JOSE OSSOK, brasileiro, sócio de empresa industrial, portador da CI/SSP/RS nº 2000951745, inscrito no CPF/MF sob nº 002.149.900/44, e sua mulher ANA MARISA AINHORN OSSOK, brasileira, Procuradora de Justiça, portadora da CI/SSP/RS nº 9010999309, inscrita no CPF/MF sob nº 140.644.640/87. Todos residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 2784, R-3-2784, fls. 1/5, Lº 2-RG, deste Ofício.  
 Titular: [assinatura] M=0,50URE.+++++

R-1-33148 / 03.11.2006 – (protocolo 62029/63247/63274/63400) – **TRANSFERENCIA DE DOMÍNIO** – A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CGC/MF nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento, constante do R-3-2784, Livro 2-RG, deste Ofício. Tudo conforme memorial, projetos e documentos que ficam arquivados. Titular: [assinatura] Reg.R\$33,90 – equivalente a 2,00 URE.+++++

Com a presente escritura, o registro do § 1, do art. 13º da Lei nº 6766, de 19 de dezembro de 1979, e o registro do R-3-2784, Livro 2-RG, deste Ofício, são cancelados.  
 Porto Alegre, 31/10/06  
[assinatura]  
 DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRO  
 Registrador



continua no verso