NOME: LOT. DOS CORREIOS	PASTA N: 706
PROPRIETARIO: CORREIOS E TELÉGRAFOS	AEROS. 2987-2 C.I.
ENDEREÇO: AV. BALTAZAR DE O. GARCIA, 1724	~~UTS-MZ~~ UTP-OCD QTR
EXPEDIENTE UNICO: 02.298262.00.5 / REVALIDAÇÃO	03 058

~~• NOVA APROVAÇÃO: 17/10/2011~~

	SIM	NÃO	Nº / DATA		
APROVAÇÃO	X		25/10/2012	LEI 43/79 X	OUTRA LEI N:
LICENCIAMENTO * 11)	X		31/05/2013		454/99
CONCLUSÃO				PARCIAL	TOTAL
REGISTRO	X		31/10/2012	N REGISTRO: MAT. 23870 - AV. 4 PIÇARRA	
GARANTIAS: HIPOTECA				N REGISTRO:	
GARANTIAS: CAUÇÃO					
GARANTIAS: FIANÇA					
GARANTIAS: OUTROS					
PRAZO DE EXECUÇÃO			ATÉ:		
PRORROGAÇÃO			ATÉ:		
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS				PARCIAL	TOTAL

DADOS GERAIS EVU: aprovado em 20/04/2006

AREA TITULADA: 79.070,00 m²	AREA PUBLICA OUTRO TIPO: 9.484,91 m² (Bacia de Amortecimento)
AREA DO RECUO VIARIO: ———	
AREA DO SISTEMA VIARIO: 10.051,27 m²	TOTAL AREAS PUBLICAS: 27.674,50 m²
AREA DE PRAÇAS: ———	AREAS NÃO EDIFICAVEIS: X SIM NÃO
AREA DE PARQUES: ———	TOTAL DE AREA PRIVADA: 51.295,50
AREA DE ESCOLA: 8.138,22 m²	N DE LOTES: 07

LOTEAMENTO	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X	
QUANTAS: 1	X	
VALE A PLANTA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI		
IMPLANTAÇÃO CONFORME PLANTA		
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		
TEM ÁREAS PÚBLICAS		

CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
TEM AREA PUBLICA		
TEM RUAS CADASTRADAS		
TEM PLANTA APROVADA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		
ARRUAMENTO		
TEM AREA PUBLICA		
TEM RUAS CADASTRADAS		
TEM PLANTA APROVADA		
TOTALMENTE RECEBIDO		
SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

1) LOTEAMENTO EMV CONDIÇÕES DE APROVAÇÃO EMV 27/07/06
2) APROVAÇÃO DE 3ª ETAPA DO LOT. DOS CORREIOS CONFORME PARECER DA CTAPAS Nº 255/07
3) REVALIDAÇÃO DO PROJ. URBANÍSTICO EM 26/06/2008 (UPSD). VIDE EMV NOVA APROVAÇÃO.
4) REVALIDAÇÃO DO PROJ. URBANÍSTICO EM 06/03/2009 (UPSD). VIDE COMV NOVA APROVAÇÃO
5) REVALIDAÇÃO DO PROJ. URBANÍSTICO EM 09/11/09 - UPSD.
6) REVALIDAÇÃO DO PROJ. URBANÍSTICO EM 23/04/2010 - UPSD
7) TERMO DE ANUÊNCIA PRÉVIA Nº 085/2010 DA METROPLAN: CONDICIONANTES PARA REGISTRO: DEVE SER EXIGIDA A VEGETAÇÃO COMPLETA DE BUFFEIRAS E FIGUEIRAS NATIVAS, CONFORME LICENÇA PRÉVIA - LPnº 0483/2010 EMITIDA PELA SMMA. PRAZO DE VALIDADE DO TERMO: 18 MESES, A CONTAR DE 27 DE SETEMBRO DE 2010.
8) APROVAÇÃO DE PROJETO URBANÍSTICO (LEI 434/99) EM 17/05/2011 PELA UPSD/SAM
9) REVALIDAÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO PMLEI 434/99 EM 25/02/12
10) REVALIDAÇÃO PROJ. URBANÍSTICO EM 25/10/2012 P/LEI 434/99 - UPSD/SAM
11) LOTEAMENTO LICENCIADO EM 31/05/2013. ANEXADA AO EXP. E À PASTA DO LOT. DECLARAÇÃO DO DEMHAB DANDO ANUÊNCIA AO EMPREENDIMENTO NOS MOLDES

OBSERVAÇOES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO * VER OBS NO "PARCEL."

EXPEDIENTE	ASSUNTO		DATA
02.298262.00.5.9864	Projeto Geométrico	c	26/07/06
02.298262.00.5.9864	Projeto Real. de Água	c	25/04/07
2.298262.00.5	Projeto URBANÍSTICO	c	02/05/07
2.298262.00.5.9862	Projeto Esgoto Sanitário	c	25/04/07
2.298262.00.5.9863	Projeto Esgoto Pluvial	c	02/05/07
2.298262.00.5	Projeto Urbanístico (NOVA APROVAÇÃO/REVALIDAÇÃO)	c	26/06/08
2.298262.00.5.9864	Proj. Iluminação Pública	c	03/04/07
2.298262.00.5.9868	Proj. Arborização Vias	c	21/06/07
2.298262.00.5.9865	Proj. Pavimentação	c	26/04/07
2.298262.00.5	PROJ. URBANÍSTICO (NOVA APROVAÇÃO/REVALIDAÇÃO)	c	06/03/09
2.298262.00.5.9862	REVALIDAÇÃO PROJ. ESGOTO CLOACAL	c	06/07/09
2.298262.00.5.9861	REVALIDAÇÃO PROJ. REDE DE ÁGUA	c	06/07/09
2.298262.00.5	REVALIDAÇÃO PROJ. URBANÍSTICO (OBS. 05)		09/11/09
2.298262.00.5	REVALIDAÇÃO PROJ. URBANÍSTICO (OBS. 06)		23/04/10
2.298262.00.5.9861	REVALIDAÇÃO PROJ. REDE DE ÁGUA		09/11/10
2.298262.00.5.9862	REVALIDAÇÃO PROJ. REDE ESGOTO CLOACAL		09/11/10
2.298262.00.5.9864	MODIFICAÇÃO PROJETO GEOMÉTRICO		28/10/10
2.298262.00.5	NOVA APROVAÇÃO PROJETO URBANÍSTICO		17/06/2011
2.298262.00.5	REVALIDAÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO (OBS: 08)		29/02/12
2.298262.00.5.9862	REVALIDAÇÃO PROJ. ESGOTO CLOACAL		16/03/2012
2.298262.00.5.9861	REVALIDAÇÃO PROJ. REDE ÁGUA		16/03/2012
2.298262.00.5	LICENCIAMENTO: LOTEAMENTO		31/05/2013
2.298262.00.5	REVALIDAÇÃO PROJ. URBANÍSTICO (OBS: "d10")		25/10/2012

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA