





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE PORTO ALEGRE  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA  
Dr. Miguel de Oliveira Figueiró  
Registrador Titular

OL  
96  
ANEXO  
15  
0

# CERTIDÃO



COMARCA DE PORTO ALEGRE  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA  
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ  
Registrador - CPF 041.975.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Ficha nº

51027  
MIGUEL

Porto Alegre, 31 de outubro de 2012

**BAIRRO:** SARANDI - VILA BARÃO DO CAHY OU PASSO DO FEIJÓ - LOTEAMENTO DOS CORREIOS - QUADRA B.

**IMÓVEL:** UMA ÁREA DE TERRAS, destinada à instalação de equipamento comunitário, escola ou creche, localizada na "QUADRA B" do Loteamento dos Correios, possuindo a área superficial de 8.138,22m², distando duzentos e noventa metros e dez centímetros (290,10m) da Avenida Baltazar de Oliveira Garcia, com as seguintes medidas e confrontações: ao Sul, por uma extensão de quarenta e seis metros e trinta e dois centímetros (46,32m), fazendo divisa com lote destinado à área para bacia de amortecimento do DEP; ao Norte, por uma extensão de oitenta e três metros e cinquenta e quatro centímetros (83,54m), fazendo divisa com terras que são ou foram de Martão Joaquim de Moraes e s/m Generosa Silveira Moraes; ao Leste, por uma extensão de cento e trinta e um metros e trinta e seis centímetros (131,36m), fazendo divisa com lote destinado à área para bacia de amortecimento do DEP; ao Oeste, em dois segmentos: o primeiro inicia na divisa sul, em linha curva, por uma extensão de cento e vinte e um metros e noventa e oito centímetros (121,98m), o segundo, segue em linha reta por uma extensão de dezoito metros e oitenta e quatro centímetros (18,84m), totalizando cento e quarenta metros e oitenta e dois centímetros (140,82m), fazendo frente para a Diretriz 1971. Sobre o imóvel existe uma faixa não edificante ao longo de toda extensão da divisa sul, quarenta e seis metros e trinta e dois centímetros (46,32m), com 2,50m de largura. **PROPRIETÁRIA:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS, CNPJ nº 34.028.316/0026-61. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula número 23870, R-4-23870, fls 01, Livro 2-RG, deste Ofício; nos termos da r. decisão constante no processo de Dúvida nº 001/1.12.0006158-7. Titular: Maria R\$12,40 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + **SELO:** 0474.03.1200018.01844 R\$ 0,55; 0474.01.1200019.00248 R\$ 0,30.+++++

R-1-51.027 - 31.10.2012 - (protocolo 113885 de 16.10.2012) - **TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO** - A teor do artigo 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula passou a integrar o domínio do Município de Porto Alegre, CNPJ nº 92.963.560/0001-60, em razão do registro do loteamento constante do R-4-23870 deste Ofício. Tudo conforme é demais condições da sentença, memorial e demais documentos, que ficam arquivados. Titular: Maria R\$44,20 + Processamento Eletrônico: R\$ 2,90 + **SELO:** 0474.04.1200008.00498 R\$ 0,70; 0474.01.1200019.00263 R\$ 0,30.+++++



continua no verso

Certidão reprográfica extraída nos termos do § 1, do artigo 19 da Lei Nº 6.015/73 e Lei Nº 6.216/75. Ressalvados os atos protocolares.

Porto Alegre, 31 de outubro de 2012.

*[Handwritten signature]*

Emolumentos ..... R\$ 11,10 + SELO: 0474.01.1200019.04312/04313 (R\$ 0,50)  
Proces. Eletrônico R\$ 2,90 + SELO: 0474.01.1200019.04314 (R\$ 0,30)  
Total -----> R\$ 14,90 (15:42:48)  
Controle Interno: 02010 09 00169