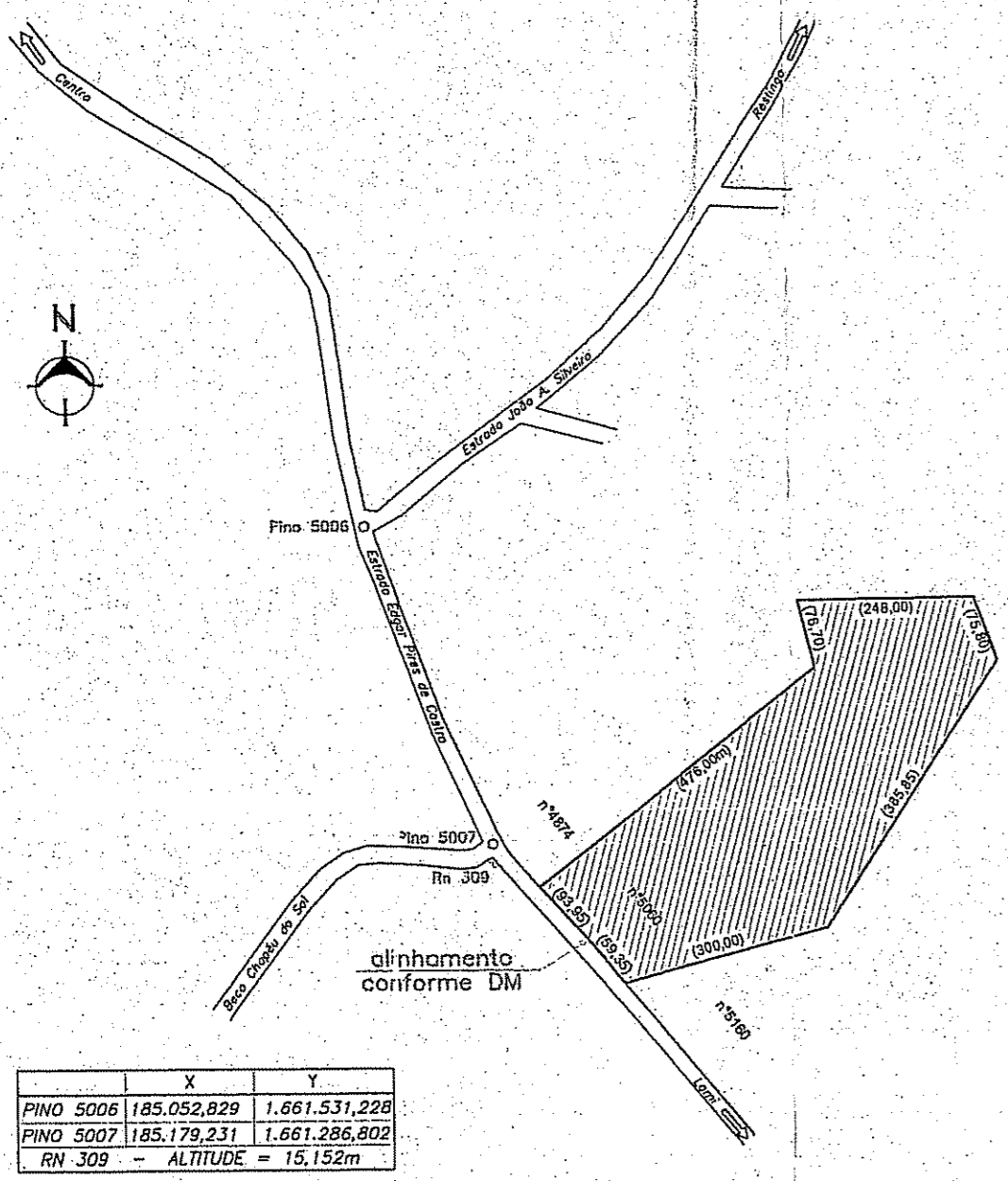


PLANTA DE SITUAÇÃO
S/ESCALA



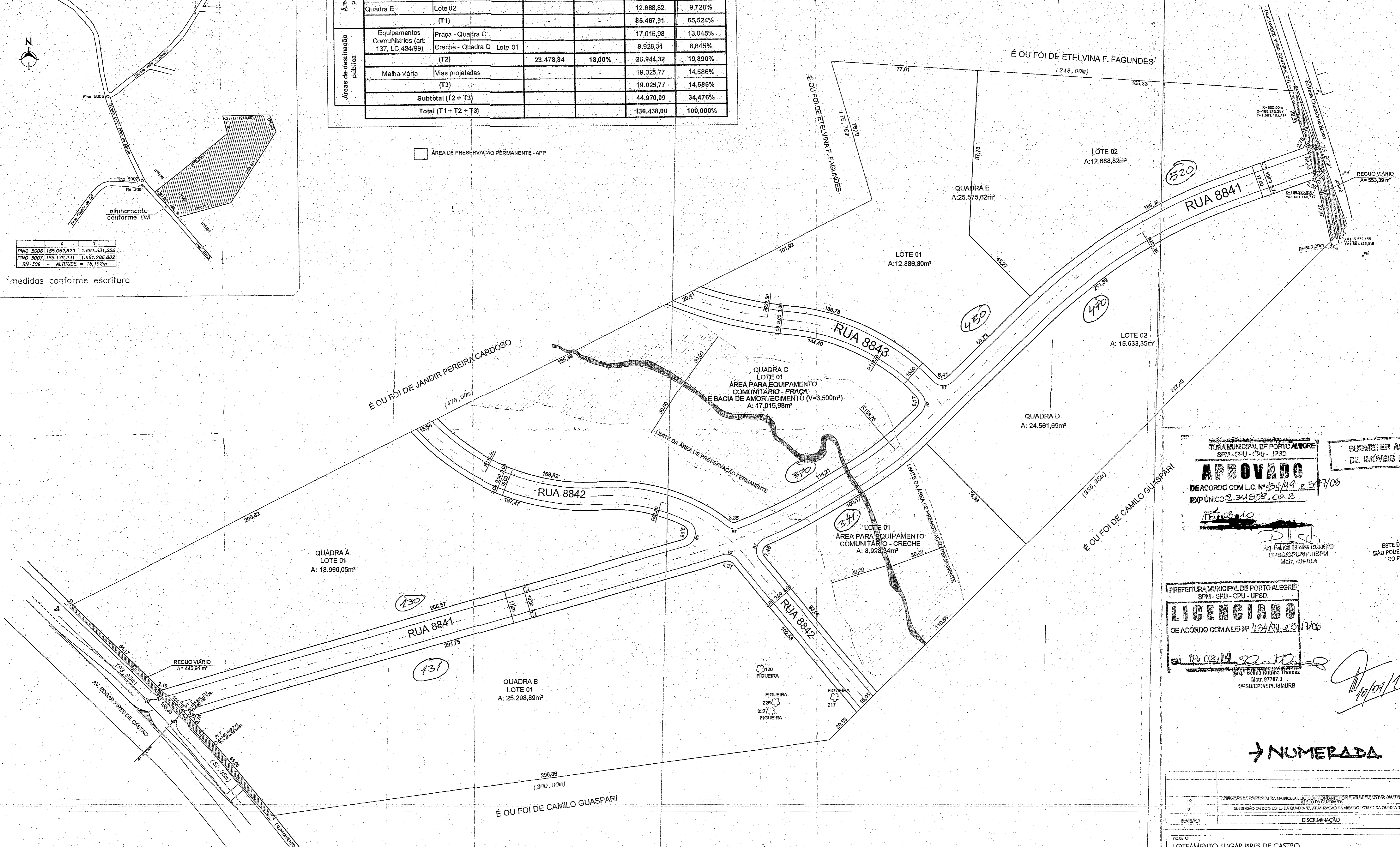
	X	Y
PINO 5006	185.062.829	1.481.531.228
PINO 5007	185.178.231	1.481.286.802
RN 309	ALTIITUDE = 15.122m	

*medidas conforme escritura

PLANILHA DE ÁREAS

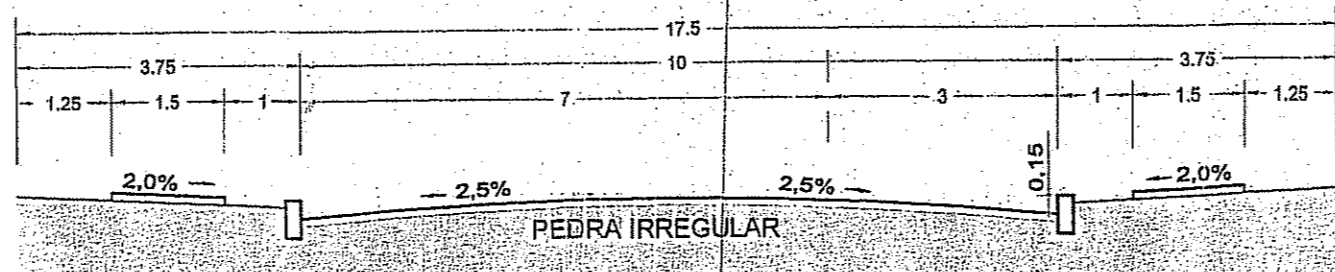
	LC 434/99 E LC 547/06		PROJETO	
	(m²)	%	(m²)	%
Áreas de lotes privados	Quadra A Lote 01	18.960,05	14,536%	
	Quadra B Lote 01	25.298,89	19,395%	
	Quadra D Lote 02	15.633,35	11,985%	
	Quadra E Lote 01	12.886,80	9,880%	
	Quadra E Lote 02	12.688,82	9,728%	
	(T1)	85.467,91	65,524%	
Áreas de destinação pública	Equipamentos Comunitários (art. 137, LC 434/99)	Praça - Quadra C	17.015,98	13,045%
	Creche - Quadra D - Lote 01	8.928,34	6,845%	
	(T2)	23.478,84	18,00%	
	Malha viária Vias projetadas	(T3)	19.025,77	14,586%
	Subtotal (T2 + T3)	44.970,09	34,476%	
Total (T1 + T2 + T3)	130.438,00	100,000%		

□ ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP

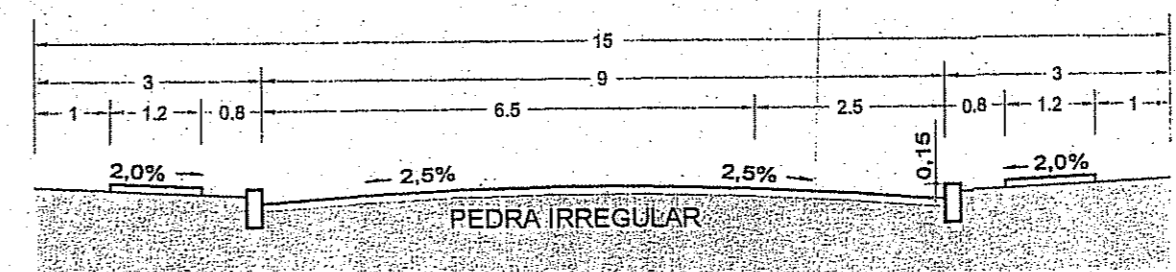


ESQUEMA GERAL DO LOTEAMENTO
ESCALA: 1/1000

SEÇÕES TRANSVERSAIS TIPO



VIA 01 (V. 4.1)
ESCALA: 1/100



VIA 02 E 03 (V. 4.2)
ESCALA: 1/100

APROVADO
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99 e 547/06
EXPLÍCITO 2.21.059, CO. 2

LICENCIADO
DE ACORDO COM A LEI Nº 424/00 e 547/06

18/02/14

NUMERADA

REVISÃO	DISCRIMINAÇÃO	RUBRICA	DATA
01	INTERVENÇÃO NA PERÍMETRO DA MATRIZAL E DO PROJETO DE LOTEAMENTO, ANULAÇÃO DAS ÁREAS DOS LOTES SUBSTITUÍDOS EM DOIS LOTES DA QUADRA "C", ANULAÇÃO DA ÁREA DO LOTE 02 DA QUADRA "D".		18/02/14

PROJETO	LOTEAMENTO EDGAR PIRES DE CASTRO	PROJETO LEGAL	
ASSINADO	PROJETO URBANÍSTICO	DESCRIÇÃO DO PROJETO	002.311.859.00.2.00000
ENDEREÇO	AV. EDGAR PIRES DE CASTRO, 5040 PORTO ALEGRE - RS	ESCALA	1/1000
INSCRIÇÃO	Marcelo Soares	DATA	10/10/07
REP. TÉCNICO PROJETO	Eng.º Geral - SEHADUR	PROJETA	
REP. TÉCNICO EXECUÇÃO			
COORDENADOR		DESENHO	

OSCAR ESCHER
Arquitetura, Paisagismo, Urbanismo
Rua Pedro Modesto Ramal 18 - conj. 607
Porto Alegre-RS Fone: (51) 3219 - 9342

UNICA