

217.078

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
CNM: 099267.2.0217078-36

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 10 de agosto de 2022

01

217.078

IMÓVEL: LOTE 01, da quadra "B", do "LOTEAMENTO MORADA DO CAMPO", destinado à Secretaria Municipal de Saúde (SMS), com área superficial de 2.360,53m², localizado no alinhamento projetado da Diretriz 5088, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer, Rua Tomé Antônio de Souza e Beco Paladino, no bairro Campo Novo, com as seguintes medidas e confrontações: ao NOROESTE, no alinhamento projetado da Diretriz 5088, por 29,90m; no sentido Nordeste-Sudoeste, ao SUDOESTE, confrontando com imóvel propriedade de Olga Mielniczuk de Moura e outros, por uma extensão de 79,30m formada por quatro segmentos, todos no sentido Noroeste-Sudeste, medindo, respectivamente, 19,95m, 24,71m, 22,31m e 12,33m; fundos na extensão de 30,02m, ao SUDESTE, confrontando com imóvel propriedade de Amabile Samarani Ferreira formada por dois segmentos, ambos no sentido Sudoeste-Nordeste, medindo, respectivamente, 19,52m e 10,50m; ao NORDESTE, confrontando com o Lote 02 da Quadra B, destinado à Secretaria Municipal de Educação (SMED), por 78,97m; no sentido Sudoeste-Noroeste, retornando assim ao ponto inicial e fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, Matrícula nº 52.028 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, em conformidade com o Ato de Aprovação de 13/07/2022, com base na Lei Complementar nº 434/99 e Lei Complementar nº 646/2010.

PROTOCOLO: 894.333 de 15/07/2022, 894.416 de 18/07/2022.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 12,40. Selo 0471.03.2200040.00236: R\$ 3,60.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 3,00. Selo 0471 01.2200043.01836: R\$ 1,80.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 217.078 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos: Certidão: R\$ 11,00 - 0471.02.2200037.03942 - R\$ 2,50, Busca: R\$ 11,30 - 0471.02.2200037.03943 - R\$ 2,50, Proc. Eletrônico: R\$ 6,00 - 0471.01.2200043.03373 - R\$ 1,80. Total: R\$ 36,59
Porto Alegre, 10/08/2022

<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos – Registrador	<input type="checkbox"/> André Luis Araujo Soares – Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto	<input type="checkbox"/> Luan Amorim Rocha – Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta	<input type="checkbox"/> Gabriela Rossi – Escrevente Autorizada
<input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto	

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta:
099267 53 2022 00098452 94



Luan