

217.079

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
CNM: 099267.2.0217079-33

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 10 de agosto de 2022

01

217.079

IMÓVEL: LOTE 02, da quadra "B", do "LOTEAMENTO MORADA DO CAMPO", destinado à Secretaria Municipal de Educação (SMED), com área superficial de 3.160,41m², localizado no alinhamento projetado da Diretriz 5088, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer, Rua Tomé Antônio de Souza e Beco Paladino, no bairro Campo Novo, com as seguintes medidas e confrontações: ao NOROESTE, no alinhamento projetado da Diretriz 5088, no sentido Nordeste-Sudoeste, por 40,00m; ao SUDOESTE, confrontando com Lote 01 da Quadra B, destinado à Secretaria Municipal de Saúde (SMS), por 78,97m; fundos ao SUDESTE, confrontando com propriedade de Amabile Samarani Ferreira, por uma extensão de 40,00m, por dois segmentos, ambos no sentido Sudoeste-Nordeste, medindo, respectivamente 9,72m e 30,28m; ao NORDESTE, confrontando com Lote 03 da Quadra B, destinado à Praça 5185 da Secretaria Municipal do Meio Ambiente (SMAM), por 78,77m; retornando assim ao ponto inicial e fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, Matrícula nº 52.028 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, em conformidade com o Ato de Aprovação de 13/07/2022, com base na Lei Complementar nº 434/99 e Lei Complementar nº 646/2010.

PROTOCOLO: 894.333 de 15/07/2022, 894.416 de 18/07/2022.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 12,40. Selo 0471.03.2200040.00237: R\$ 3,60.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 3,00. Selo 0471.01.2200043.01837: R\$ 1,80.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 217.079 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos: Certidão: R\$ 11,00 - 0471.02.2200037.03944 - R\$ 2,50, Busca: R\$ 11,30 - 0471.02.2200037.03945 - R\$ 2,50, Proc. Eletrônico: R\$ 6,00 - 0471.01.2200043.03374 - R\$ 1,80. Total: R\$ 36,59
Porto Alegre, 10/08/2022

Moyses Marcelo de Sillos - Registrador

André Luis Araujo Soares - Escrevente Autorizado

Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto

Luan Amorim Rocha - Escrevente Autorizado

Maria Goretti Framil - Registradora Substituta

Gabriela Rossi - Escrevente Autorizada

Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta:
099267 53 2022 00098453 75



João