

217.080

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
CNM: 099267.2.0217080-30

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 10 de agosto de 2022

01

217.080

IMÓVEL: LOTE 03, da quadra "B", do "LOTEAMENTO MORADA DO CAMPO", destinado à PRAÇA 5185 da Secretaria Municipal do Meio Ambiente (SMAM), com área superficial de 2.226,58m², localizado na Estrada Cristiano Kraemer, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer, Rua Tomé Antônio de Souza e Beco Paladino, no bairro Campo Novo, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORDESTE, onde faz frente à Estrada Cristiano Kraemer, no sentido Sudeste-Noroeste, por 93,03m; ao NOROESTE, no alinhamento projetado da Diretriz 5088, por 53,53m; ao SUDOESTE, confrontando com Lote 02 da Quadra B, destinada à Secretaria Municipal de Educação (SMED), por 78,77m; ao SUDESTE, confrontando com propriedade de Amabile Samarani Ferreira, por 3,03m; retornando assim ao ponto inicial e fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, Matrícula nº 52.028 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS.: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, em conformidade com o Ato de Aprovação de 13/07/2022, com base na Lei Complementar nº 434/99 e Lei Complementar nº 646/2010.

PROTOCOLO: 894.333 de 15/07/2022, 894.416 de 18/07/2022.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 12,40. Selo 0471.03.2200040.00238: R\$ 3,60.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 3,00. Selo 0471.01.2200043.01838: R\$ 1,80.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 217.080 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: R\$ 11,00 - 0471.02.2200037.03914 - R\$ 2,50, Busca: R\$ 11,30 - 0471.02.2200037.03946 - R\$ 2,50, Proc. Eletrônico: R\$ 6,00 - 0471.01.2200043.03329 - R\$ 1,80. Total: R\$ 36,59 Porto Alegre, 10/08/2022	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador	<input type="checkbox"/> André Luis Araujo Soares - Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto	<input checked="" type="checkbox"/> Luan Amorim Rocha - Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta	<input type="checkbox"/> Gabriela Rossi - Escrevente Autorizada
<input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto	
A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta Chave de autenticidade para consulta: 099267 53 2022 00098455 37	

