



217.082  
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 10 de agosto de 2022

FLS.  
01

MATRÍCULA  
217.082

**IMÓVEL:** RECUO VIÁRIO 01, do "LOTEAMENTO MORADA DO CAMPO", destinado ao recuo viário da Rua Tomé Antônio de Souza, com área superficial de 452,81m², localizado na esquina da Rua Tomé Antônio de Souza com o Beco Paladino, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer, Rua Tomé Antônio de Souza e Beco Paladino, no bairro Campo Novo, com as seguintes medidas e confrontações: ao NOROESTE, fazendo frente à Rua Tomé Antônio de Souza, por 111,12m; no sentido Nordeste-Sudoeste, ao SUDOESTE, fazendo frente ao Beco Paladino, por 2,68m; no sentido Nordeste Sudeste, ao SUDESTE, por uma extensão de 111,16m, por dois segmentos, medindo respectivamente 6,17m e 104,99m, com o Beco Paladino e o Lote 02; no sentido Sudoeste Nordeste, ao NORDESTE, com a Rua Tomé Antônio de Souza, por 5,48m; no sentido Sudeste Noroeste, retornando assim ao ponto inicial e fechando o perímetro.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-RG, Matrícula nº 52.028 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS.:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, em conformidade com o Ato de Aprovação de 13/07/2022, com base na Lei Complementar nº 434/99 e Lei Complementar nº 646/2010.

PROTOCOLO: 894.333 de 15/07/2022, 894.416 de 18/07/2022.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 12,40. Selo 0471.03.2200040.00240: R\$ 3,60.

Proc. eletrônico de dados: R\$ 3,00. Selo 0471.01.2200043.01840: R\$ 1,80.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 217.082 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos: Certidão: R\$ 11,00 - 0471.02.2200037.03954 - R\$ 2,50, Busca: R\$ 11,30 - 0471.02.2200037.03955 - R\$ 2,50, Proc. Eletrônico: R\$ 6,00 - 0471.01.2200043.03381 - R\$ 1,80. Total: R\$ 36,59 Porto Alegre, 10/08/2022	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos – Registrador	<input type="checkbox"/> André Luis Araujo Soares – Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe – Registrador Substituto	<input checked="" type="checkbox"/> Luan Amorim Rocha – Escrevente Autorizado
<input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta	<input type="checkbox"/> Gabriela Rossi – Escrevente Autorizada
<input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto	
A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <a href="http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta">http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta</a> Chave de autenticidade para consulta: 099267 53 2022 00098463 47	

