NOME: LOT. "VILA CHOCOLATÃO" (PROTÁSIO ALVES, 9099)		PASTA N: 722	
PROPRIETARIO DEMHAB		AEROS. 2987-2 C IV	
ENDEREÇO: AV. PROTÁSIO ALVES, Nº 9099.		UTS MZ	UTP VEU / OTR
EXPEDIENTE UNICO: 02.288488.00.7	NOVA APROVAÇÃO (4)	04	004 e 002

	SIM	NÃO	DATA			
APROVAÇÃO ~~NOVA APROVAÇÃO~~ ~~10/02/2009~~	X		30-07-2013	LEI 43/79	X	OUTRA LEI N: 434/99
LICENCIAMENTO						
CONCLUSÃO				PARCIAL		TOTAL
REGISTRO				N REGISTRO:		
GARANTIAS: HIPOTECA				N REGISTRO:		
GARANTIAS: CAUÇÃO						
GARANTIAS: FIANÇA						
GARANTIAS: OUTROS						
PRAZO DE EXECUÇÃO			ATÉ:			
PRORROGAÇÃO			ATÉ:			
LIBERAÇÃO DAS GARANTIAS				PARCIAL		TOTAL

DADOS GERAIS: EVU: aprovado em 06/11/2007, PARECER 083/07 DO CMDUA
+ * E.T.E: 285,00m²; TOLERÂNCIA TRABALHO E RENDA: 1038,69m²

* AREA TITULADA 33451,11m²		AREA PUBLICA OUTRO TIPO: ~~ÁREA "ARAN/SMAM"~~	
AREA DO RECUO VIARIO. 96,32m	7062,28m²	~~com 9.103,33m² e E.T.E. com 285,00m²~~	
AREA DO SISTEMA VIARIO: ~~8.408,39m²~~ ~~7034,25~~		TOTAL ÁREAS PUBLICAS ~~20.912,46m²~~ 19657,67	
AREA DE PRAÇAS: ~~1054,94m²~~ 1.054,94m²		ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS	SIM / NÃO
AREA DE PARQUES: —		TOTAL DE AREA PRIVADA: ~~12.538,65m~~	
AREA DE ESCOLA: ~~1.019,52m²~~ 1.016,80m²		N DE LOTES: ~~* 47~~ 13.793,44m²	
EDUCAÇÃO INFANTIL		ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL: 9.103,76m²	

EVU

LOTEAMENTO	SIM	NÃO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NÃO
PLANTA APROVADA	X		TEM AREA PUBLICA		
QUANTAS: 1	X		TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI		X	TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI			SITUAÇAO REGULAR		
IMPLANTAÇAO CONFORME PLANTA			ARRUAMENTO.		
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA			TEM AREA PUBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO			TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUAÇÃO REGULAR			TEM PLANTA APROVADA		
TEM ÁREAS PÚBLICAS	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUAÇÃO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

* 1) EVU aprovado pelo parecer 176/07 da CAUBE, em 11/10/2007 (cópia na pasta)
↳ ÁREA P/REASSENTAMENTO URBANO DA VILA "CHOCOLATÃO".
2) PROJ. URBAN. aprovado em 14/10/2008. A bacia de detenção de águas pluviais será localizada no lote 02 QUADRA "C", atendendo diretrizes fornecidas. AEIS III conforme lei 10.383 de 08/02/2008. MATRÍCULA Nº 103.743 Ri 3ª zona.
3) Aprovação Proj. Urbanístico p/L.C. 434/99 em 10/09/1999 UPSD/SM.
4) Aprovação do PROJ. URBAN., p/L.C. 434/99 (SEM MODIFICAÇÃO), em 30/07/2013 pela UPSD/SMURB.

OBSERVAÇÕES:

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO

EXPEDIENTE	ASSUNTO → plantas (~~no processo~~) arquivadas	DATA 03/07/2008
02.288488.00.7.866	Projeto de rede de distribuição energia elétrica e iluminação pública	~~09-04-2008~~
288488.00.7.864	Projeto Geométrico	04/07/2008
288488.00.7.7861	Projeto Redi. de Água	04/09/2008
288488.00.7.7862	Projeto Esgoto Cloacal	04/09/2008
288488.00.7.7863	Projeto Esgoto Pluvial	04/09/2008
288488.00.7.9865	Projeto de Pavimentação	09/09/2008
288488.00.7	PROJETO URBANÍSTICO P/REASSENTAMENTO	14/10/2008
288488.00.7	PROJETO URBANÍSTICO (NOVA APROVAÇÃO)	10/02/2009
288488.00.7 (OBS 4)	~~PROJ. URBAN~~ PROJ. URBANÍSTICO (NOVA APROVAÇÃO) SEM MODIFIC.	30/07/2013

INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS

EXPEDIENTE	LOGRAD.	ASSUNTO	DATA