



185.536

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AA 39

PORTO ALEGRE/RS, 21 de outubro de 2015

FLS.

MATRÍCULA

01

185.536

**IMÓVEL:** LOTE 25, da quadra A, do LOTEAMENTO NOVA CHOCOLATÃO, destinado a Estação de Tratamento de Efluentes, situado à Rua 4050, Bairro Mário Quintana, no quarteirão formado pela Avenida Protásio Alves, Rua Albert Roberts Junior, Rua Dr. Eurico da Costa Gama e Rua 4050, com área superficial de 285,00m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: Partindo do ponto 1, situado a 84,66m da Rua Dr. Eurico da Costa Gama com a Rua 4050, segue, no sentido anti-horário, rumo norte numa extensão de 19,00m, onde faz frente para a Rua 4050, até chegar ao ponto 2; daí segue rumo oeste numa extensão de 15,00m, onde faz divisa com o lote 24, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo sul numa extensão de 19,00m, onde faz divisa com quem de direito, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo leste numa extensão de 15,00m, onde faz divisa com o lote 26, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição fechando o perímetro.

**PROPRIETÁRIO:** UNIÃO FEDERAL, pessoa jurídica de direito público interno, representada neste ato de acordo com o inciso I do art. 40 da Lei nº 9.636/1998; alínea j do inciso XVII do art. 27 da Lei nº 10.683/2003; art. 38 do anexo I do Decreto nº 6.081/2007; inciso I do art. 1º do Decreto nº 3.125/1999; inciso I do art. 1º da Portaria nº 30/2000; e art. 1º da Portaria nº 40/2009, pela Superintendência do Patrimônio da União, por sua titular, Sra. Rose Carla Silva Correia, CPF 521.036.410-00.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 109.743 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, tudo em conformidade com Mandado de Registro de Contrato de Direito Real de Uso, de 26/08/2015, expedido pela Vara dos Registros Públicos do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.14.0066210-0 (CNJ 0082447-95.2014.8.21.0001) – Projeto More Legal IV.

PROTOCOLO: 706.693 de 23/09/2015. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1500041.07754: (Isento). Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1500047.01784: (Isento).

**AV-1-185.536, de 21 de outubro de 2015. CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO:** Conforme R-12 da matrícula nº 109.743, a UNIÃO FEDERAL cedeu ao MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, através do Regime de Concessão de Direito Real de Uso, o imóvel objeto da presente matrícula, para regularização fundiária e implantação de conjunto habitacional.

Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1500041.08229: (Isento). Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1500047.04525: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 185.536 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188, da Lei dos Registros Públicos).	
Atos Certidão Nihil - 0471 01 1500051 02711 - (Isento) Busca Nihil - 0471.01.1500051.02712 - (Isento)	
Processamento eletrônico de dados Nihil - 0471.01-1500051 02713 - (Isento)	
Total Nihil	
Porto Alegre, 21/10/2015	
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Síljos – Registrador <input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Veife – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil – Registradora Substituta <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira – Registrador Substituto <input type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel – Escrevente Autorizado	

CONTINUA NO VERSO