

NOME: LOT. VILLAGIO PLANALTO		PASTA N: 724	
PROPRIETARIO MERLIN CONSTRUCOES LTDA		AEROS: 2987-2 C.TII	
ENDERECO: RUA TEN. ARY TARRAG6, 1640		-UTSMZ UTPBA D'R	
EXPEDIENTE UNICO: 02.308855.00.3		03 098	
28/01/2010 (OBS)		LEI 4379	
APROVACAO 44/5/2009		OUTRA LEI N: 434/99	
LICENCIAMENTO (OBS)		PARCIAL TOTAL	
CONCLUSAO		N REGISTRO: 153385 R3 1442200	
REGISTRO		N REGISTRO:	
HIPOTECA (VER OBS)			
CAUCAO			
FIANCA			
OUTROS			
PRAZO DE EXECUCAO		ATE:	
PRORROGACAO		ATE:	
LIBERACAO DAS GARANTIAS		PARCIAL TOTAL	

OBSERVAÇÕES:

- LICENCIAMENTO do loteamento em 21/12/2010 pela lei 434/99.
- Aprovação Projeto extensão de rede de água pluvial em Av. Ten. Ary Tarrag6, aprovado pelo DNAE/DVL em 27/02/2011.
- Novo/apudado Projeto Urbanístico em 28/01/2010 pela Lei 434/99 (SEM ATUALIZACAO)

INFORMAÇÕES REFERENTES A APROVAÇÃO				INFORMAÇÕES REFERENTES A RECEBIMENTOS			
EXPEDIENTE	ASSUNTO	DATA	EXPEDIENTE	LÓGRAD.	ASSUNTO	DATA	
308855.00.3.9864	Projeto Geométrico	19/06/08	02.308855.00.3.9864		Recebimento Rede Esgoto Clorado	09/05/13	
308855.00.3	Projeto Urbanístico	16/10/2008	02.308855.00.3.9866		RECEBIMENTO ILUMINACAO PUBLICA	06/08/13	
308855.00.3.9861	Projeto Rede de Água	14/10/2008					
308855.00.3.9862	P. Esgoto Clorado	14/10/2008					
308855.00.3.9863	P. Esgoto Pluvial	15/10/2008					
308855.00.3.9865	Projeto Pavimentação	17/10/2008					
308855.00.3.9867	Projeto do Praça	18/09/2008					
308855.00.3.9863	REVALIACAO PROJ. ESGOTO PLUVIAL	08/11/2010					
308855.00.3.9861	REVALIACAO PROJ. REDE DE AGUA	23/11/2010					
308855.00.3.9866	PROJETO DE ILUMINACAO PUBLICA	08/11/2010					
308855.00.3.9868	PROJETO DE ADARZACAO DAS LUZS	07/10/2010					
308855.00.3	LICENCIAMENTO DO LOT.	21/12/2010					
308855.00.3.9880	GARANTIAS HIPOTECARIAS (VER OBS. 04)	16/10/2008					
308855.00.3	PROJ. URBANISTICO	19/06/2008					
308855.00.3	MODIFICACAO PROJ. URBANISTICO (VER OBS. 06)	11/05/2009					
308855.00.3	SECURID-CRANCIA DO LOT. (VER OBS. 07)	07/10/2009					
02.30128.00.1.7864	PROJETO EXPANSAO REDE DE AGUA (VER OBS.)	07/09/2011					
02.308855.00.3	NOTA APROVACAO PROJ. URBANISTICO (VER OBS.)	28/01/2010					
02.30128.00.1.9808	PROJ. MODIFICACAO E ALARGAMENTO ALINHAMENTO PLANTAS/PROJ. NO PROCESSO	01/11/2011					
02.30128.00.1.9868	MODIFICACAO PROJETO ADARZACAO VIREJA	05/06/2012					
02.308855.00.3.9863	REVALIACAO PROJETO REDE PLUVIAL	06/09/2012					
02.308855.00.3.9861	REVALIACAO PROJETO REDE DE AGUA	01/10/2012					
02.308855.00.3.9862	REVALIACAO PROJETO REDE ESGOTO CLORADO	01/10/2012					

DADOS GERAIS ORIGINAL U.D.: D-87

AREA TITULADA	27.523,21 m ²	AREA PUBLICA OUTRO TIPO	
AREA DO RECUBO VIARIO		TOTAL AREAS PUBLICAS	9.307,52 m ²
AREA DO SISTEMA VIARIO	2.229,21 m ²	AREAS NAO EDIFICAVEIS	SIM X NAO
AREA DE PRAÇAS	6.125,13 m ²	TOTAL DE AREA PRIVADA	17.815,69 m ²
AREA DE PARQUES		N DE LOTES	01
AREA DE ESCOLA	OPRECHE: 1.353,18 m ²		

LOTEAMENTO	SIM	NAO	CONJUNTO RESIDENCIAL	SIM	NAO
PLANTA APROVADA	X		TEM AREA PUBLICA		
QUANTAS:	X		TEM RUAS CADASTRADAS		
VALE A PLANTA	X		TEM PLANTA APROVADA		
PLANTA FOI CONFERIDA NO RI			TOTALMENTE RECEBIDO		
PLANTA APROV. DIVERGE DO RI			SITUACAO REGULAR		
IMPLANTACAO CONFORME PLANTA			ARRUAMENTO		
OBRAS URB. IMPLANT. NA EPOCA			TEM AREA PUBLICA		
TOTALMENTE RECEBIDO			TEM RUAS CADASTRADAS		
SITUACAO REGULAR			TEM PLANTA APROVADA		
TEM AREAS PUBLICAS	X		TOTALMENTE RECEBIDO		
			SITUACAO REGULAR		

OBSERVAÇÕES:

- EVU aprovado conforme parecer n° 302/08 da CTAAPS, em 03.04.2008.
- Aprovação dos projetos da 1ª Fase do loteamento, conforme parecer n° 319/08, da CTAAPS em 19/06/2008. Projeto Urbanístico em condições de aprovação.
- * A prestação de garantias dar-se-á na 3ª fase de aprovação do projeto.
- Termo de Anuência Trévia n° 015/03 - Metrôplan.
- * Nova Aprovação do Projeto Urbanístico, em 11/5/2009, faz modificação da área do loteamento, para menor, sem prejuízo das percentuais de destinação pública.

• COMPANHIA DE DEPÓSITO DA CAUCAO SOB A FORMA DE SECURID-CRANCIA EM 29/06/2009, RECIBO N° 2009/24.403, VALOR DE R\$ 397.277,02, CCF/UDP/DR (cópia do recibo no processo 02.308855.00.3.9860).

• Aprovação dos projetos de 3ª fase do loteamento, conforme parecer n° 474/10 em 25/11/2010, pela CTAAPS.