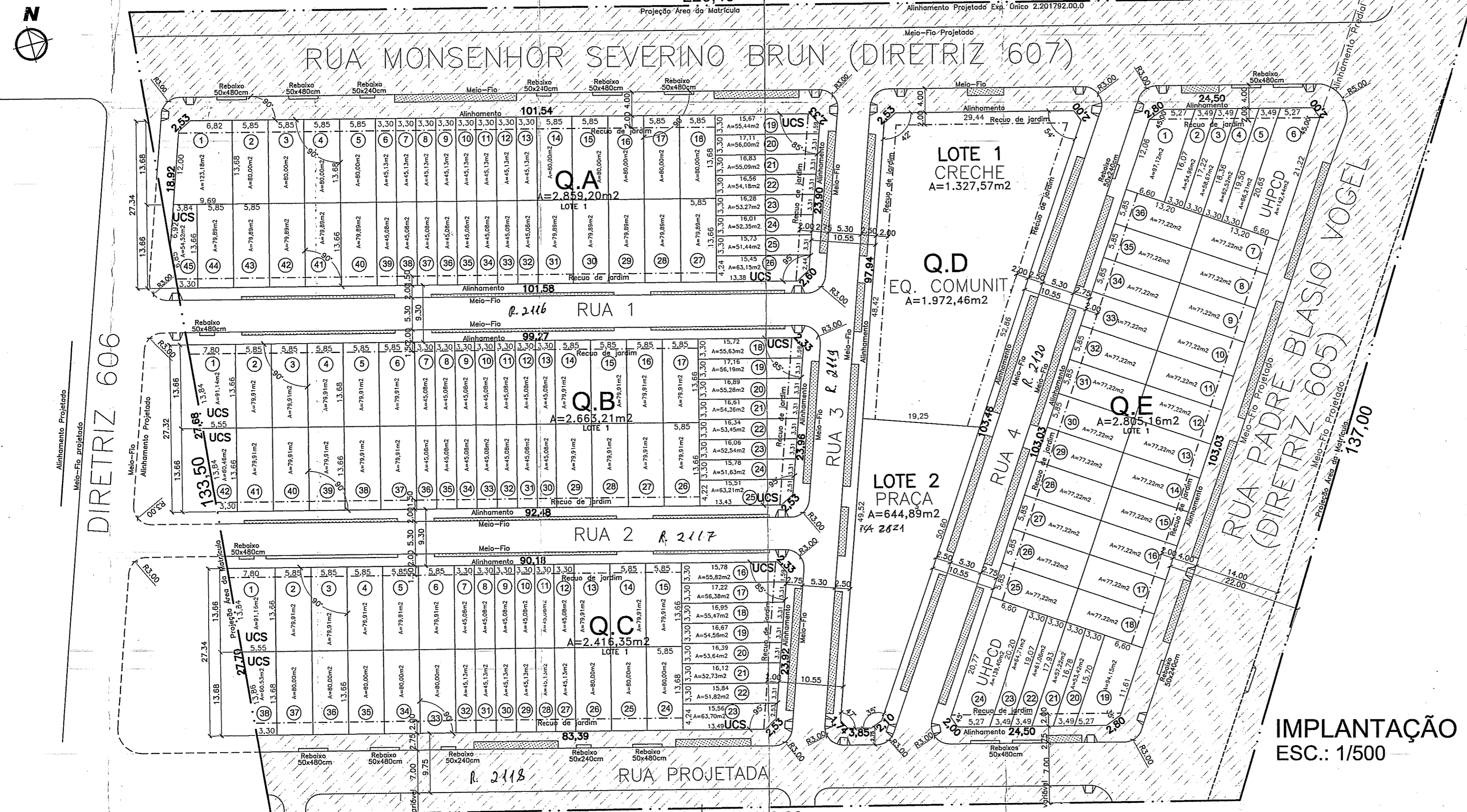


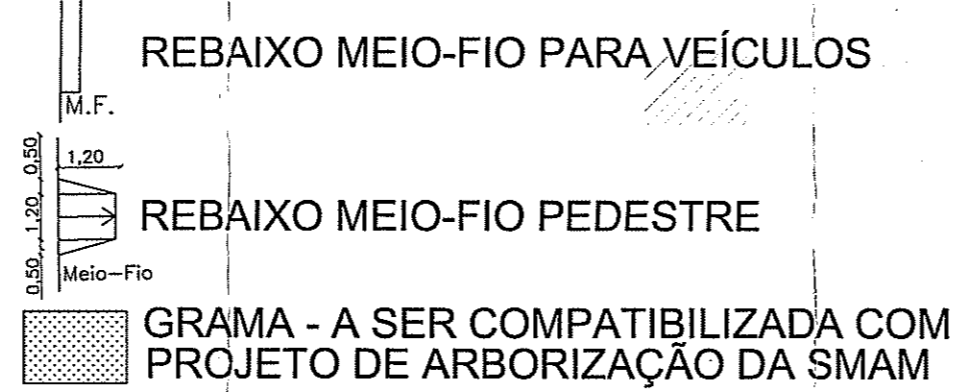
SITUAÇÃO S/ ESCALA

GABARITOS VIÁRIOS ESC.: 1/150

Obs: Todos os passeios serão em concreto moldado no local



OBS.: PRAÇA E ARBORIZAÇÃO CONFORME PROJETO SMAM  
 CANTEIROS NOS PASSEIOS DEVERÃO SER COMPATIBILIZADOS COM OS PROJETOS DE INFRA-ESTRUTURA.  
 UHPCD = Unidade Habitacional para Pessoas Com Deficiência  
 UCS = Unidade de Comércio e Serviços



- LOTES HABITACIONAIS = 150 LOTES
- LOTES COMERCIAIS = 11 LOTES
- TOTAL Nº DE LOTES = 161 LOTES
- 01 PRAÇA
- 01 CRECHE

MP = ESCRITURA = 24.860,00m<sup>2</sup>

PLANILHA DE ÁREAS						
			LC. 434/99		PROJETO	
			m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
ÁREAS PÚBLICAS	EQUIPAM. COMUNIT.	PRAÇA	4.474,80	18,00	644,89	2,59
		CRECHE			1.327,57	5,34
		PARQUE	497,20	2,00	—	—
TOTAL 1			4.972,00	20,00	1.972,46	7,93
SISTEMA VIÁRIO	RECUIO VIÁRIO VIAS PROJETO				6.413,52	25,80
					5.730,10	23,05
TOTAL 2			3.729,00	15,00	12.143,62	48,85
TOTAL 1 + 2			8.701,00	35,00	14.116,08	56,78
ÁREA DE LOTES ( T3 )			16.159,00	65,00	10.743,92	43,22
TOTAL T1+T2+T3			24.860,00	100,00	24.860,00	100,00

MAIO/2010	Alteração número de UHs	RUBRICA
DATA	ASSUNTO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
 SPM - SPU - CPU - UPSD  
**Aprovado e Licenciado**  
 DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99  
 EXP ÚNICO 2.312.624.006  
 22/07/10  
 Arq. Rodrigo de Mursillac Lima  
 UPSD/CPUS/SPM  
 Mat. 925851

22/07/10  
 ESTE DOCUMENTO NÃO  
 PODE SER RETIRADO DO  
 PROCESSO  
 UFR-2  
 Pasta 730

EXP. ÚNICO: 002.317674.00.6
PROPRIETÁRIO: Departamento Municipal de Habitação
PROJETO: Arq. Luciane Maria Tabbal - CREA 69.328
EXECUÇÃO:

**DEM HAB** PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
 DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

DIRETOR GERAL: Dr. HUMBERTO CIULLA GOULART  
 SUPH: Eng. VICENTE BUENO AIRES TRINDADE  
 CUR: Arq. DENISE PACHECO TILL CAMPOS

COORDENAÇÃO DE URBANIZAÇÃO / SUPERINTENDÊNCIA DE URBANISMO E PRODUÇÃO HABITACIONAL

**PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO DE INTERESSE SOCIAL**  
 OBRA: LOTEAMENTO ÁREA 14 - PIEC  
 LOCAL: RUA MONSENHOR SEVERINO BRUN 189  
 DISCRIMINAÇÃO: IMPLANTAÇÃO / PLANILHA ÁREAS / GABARITOS