

155.252
- MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE/RS, 25 de Março de 2011

1

155.252

IMÓVEL: Uma área de terras, de forma irregular, sem benfeitorias, com área superficial de 2.140,88m², com as seguintes dimensões e confrontações: Alargamento da Avenida da Cavallhada, medindo ao norte 2,23m de extensão, confrontando-se com o leito atual da Avenida Monte Cristo, ao leste, por uma linha composta de sete segmentos, a saber: 16,55m, 8,63m e 33,54m de extensão, confrontando-se com o leito da Avenida Monte Cristo, 84,26m de extensão confrontando-se com o lote 04, 43,43m de extensão confrontando-se com o lote 03, todos da Quadra "A", 38,05m, 16,09m e 40,69m de extensão, confrontando-se com o prolongamento projetado da Avenida Déa Coufal, 11,80m de extensão confrontando-se com o lote 02, 63,93m em linha reta e 32,34m de extensão em linha curva, ambos confrontando-se com o lote 01, todos da Quadra "B", ao oeste, por uma linha de 401,30m de extensão composta de 04 segmentos, a saber: 76,57m, 89,92m, 92,61m e 142,20m de extensão, confrontando-se com o leito atual da Avenida da Cavallhada.

PROPRIETÁRIO: METROPOLITANA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 89.557.177/0001-05, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2- Registro Geral, matrícula nº 59.401 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de RECUO VIÁRIO.

PROTOCOLO: Nº.576.613 de 21/01/2011. Escrevente: Gabriela

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Assinatura]*

Registrador(a):

Emolumentos: R\$.11,60 e Selo: 0471.02.1000028.04909 R\$ 0,30.

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL			
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE			
Certidão do conteúdo da Matrícula nº.155252. (conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).			
ATOS		SELDS	
Busca - Valor fixo.....	R\$ 5,30	0471.01.1100009.06664	R\$ 0,20
Certidão 1 Pagina - Valor fixo.....	R\$ 5,10	0471.01.1100009.06676	R\$ 0,20
Proc. eletrônico dados - Valor fixo.....	R\$ 2,70	0471.01.1100009.06689	R\$ 0,20
Valor Selos.....	R\$ 0,60		
Valor Total.....	R\$ 13,70		
Porto Alegre, 25/03/2011			
<input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador			
<input type="checkbox"/> Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto			
<input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta			
<input type="checkbox"/> Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto			
<input checked="" type="checkbox"/> Rodrigo Pimentel - Escrevente Autorizado			