



155.250  
- MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 25 de Março de 2011

FLS. MATRÍCULA

1 155.250

**IMÓVEL:** Uma área de terras, de forma irregular, sem benfeitorias, com área superficial de 709,30m<sup>2</sup>, com as seguintes dimensões e confrontações: Alargamento da Avenida Eduardo Prado, medindo ao norte 5,68m de extensão, confrontando-se com o leito atual da Avenida Monte Cristo, ao leste, por 221,50m de extensão, numa linha composta por dois segmentos, a saber: 98,57m e 122,93m, confrontando-se com o leito atual da Avenida Eduardo Prado, a oeste, por uma linha reta composta por cinco segmentos, a saber: 22,20m confrontando-se com o prolongamento projetado da Avenida Déa Coufal, 113,50m confrontando-se com o lote 07, 20,55m e 33,78m confrontando-se com o lote 08, ambos da quadra "A", e 31,27m confrontando-se com o leito atual da Avenida Monte Cristo.

**PROPRIETÁRIO:** METROPOLITANA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 89.557.177/0001-05, com sede nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2- Registro Geral, matrícula nº 59.401 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de RECUO VIÁRIO.

**PROTOCOLO:** Nº.576.613 de 21/01/2011. Escrevente: Gabriela

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Assinatura]*

Registrador(a):

Emolumentos: R\$.11,60 e Selo: 0471.02.1000028.04907 R\$ 0,30.

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL			
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE			
Certidão do conteúdo da Matrícula nº.155250.			
(conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).			
ATOS		SELOS	
Busca - Valor fixo.....	R\$ 5,30	0471.01.1100009.06662 R\$	0,20
Certidão 1 Pagina - Valor fixo.....	R\$ 5,10	0471.01.1100009.06674 R\$	0,20
Proc. eletrônico dados - Valor fixo.....	R\$ 2,70	0471.01.1100009.06667 R\$	0,20
Valor Selos.....	R\$ 0,60		
Valor Total.....	R\$ 13,70		

Porto Alegre, 25/03/2011

[ ]	Moses Marcelo de Sillos - Registrador
[ ]	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
[ ]	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
[ ]	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
[X]	Rodrigo Pimentel- Escrevente Autorizado