

155.251
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 25 de Março de 2011

FLS.

1

MATRÍCULA

155.251

IMÓVEL: Uma área de terras, de forma irregular, sem benfeitorias, com área superficial de 4.367,65m², com as seguintes dimensões e confrontações: Alargamento da Avenida Déa Coufal, por uma linha composta de sete segmentos ao norte, a saber: 55,42m, 23,63m e 22,40m em linha curva e 36,52m de extensão em linha reta, confrontando-se com o lote 03, 56,76m de extensão confrontando-se com o lote 05, 46,52m em linha reta e 8,58m em linha curva, ambas confrontando-se com o lote 07, todos da Quadra "A", ao leste, 22,20m de extensão, confrontando-se com o leito da Avenida Eduardo Prado, ao sul, por uma linha de 157,50m de extensão, confrontando-se com o Village Mont Parnasse, e por mais três segmentos a saber: 12,38m em linha reta, 13,07m, 66,95m e 9,22m de extensão, todos confrontando-se com o lote 02 da Quadra "B", ao oeste por três linhas curvas de 40,69m, 16,09m e 38,05m, confrontando-se com o novo alinhamento da Avenida da Cavallhada.

PROPRIETÁRIO: METROPOLITANA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 89.557.177/0001-05, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2- Registro Geral, matrícula nº 59.401 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de RECUO VIÁRIO.

PROTOCOLO: Nº.576.613 de 21/01/2011. Escrevente: Gabriela

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a): *[Assinatura]*

Registrador(a):

Emolumentos: R\$.11,60 e Selo: 0471.02.1000028.04908 R\$ 0,30.

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL			
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE			
Certidão do conteúdo da Matrícula nº.155251.			
(conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).			
ATOS		SELOS	
Busca - Valor fixo.....	R\$ 5,30	0471.01.1100009.06663 R\$	0,20
Certidão 1 Pagina - Valor fixo.....	R\$ 5,10	0471.01.1100009.06675 R\$	0,20
Proc. eletrônico dados - Valor fixo.....	R\$ 2,70	0471.01.1100009.06688 R\$	0,20
Valor Selos.....	R\$ 0,60		
Valor Total.....	R\$ 13,70		

Porto Alegre, 25/03/2011

<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input checked="" type="checkbox"/>	Rodrigo Pimentel - Escrevente Autorizado