



177.535

MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 29 de janeiro de 2014

FLS.  
01

MATRÍCULA  
177.535

**IMÓVEL:** Uma área de terras atingida pelo recuo viário da Rua Ângelo Passuelo, localizada no Bairro Vila Nova, no Loteamento Lydia Sperb, com área superficial de 198,43m<sup>2</sup>, possuindo as seguintes medidas e confrontações: na divisa ao sudeste o recuo é de 9,40m, onde faz divisa com terras que são ou foram partilhadas a Ida Bochese Passuelo; na divisa ao noroeste o recuo é de 4,33m, onde limita com terras que são ou foram de José Passuelo; ao nordeste, numa extensão de 29,00m, a área atingida faz divisa com a Rua Ângelo Passuelo; e, ao sudoeste, numa extensão de 32,80m, faz divisa com o lote 01 da quadra "A" e com a Rua Lydia Sperb do referido loteamento.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, CNPJ 92.963.560/0001-60.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 177.512 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS.:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO (Projeto More Legal IV), tudo em conformidade com Mandado de Regularização de Loteamento, datado de 05/04/2013, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.08.0261944-8 (CNJ 2619441-41.2008.8.21.0001).

PROTOCOLO: 659.472 de 22/01/2014. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a): *ham*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1300053.09899: (Isento). Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1400003.00916: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

CONTINUA NO VERSO

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 177.535 do Livro 02-Reg. Geral.  
(Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos:

Certidão: R\$ 6,70 - 0471.01.1500020.04541 - (Isento)

Busca: R\$ 7,00 - 0471.01.1500020.04542 - (Isento)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60 - 0471.01.1500020.04543 - (Isento)

Total: R\$ 18,17

Porto Alegre, 28/05/2015

- Moyses Marcelo de Sillos - Registrador  
 Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto  
 Maria Goretti Framil - Registradora Substituta  
 Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto  
 Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado