



174.214

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 11 de outubro de 2013

FLS.

MATRÍCULA

01

174.214

**IMÓVEL:** LOTE 20, destinado para Equipamentos Comunitários, da quadra "C", do "LOTEAMENTO VILA VALE DO SALSO I", localizado à Rua D, bairro Restinga, no quarteirão formado pela Rua Nogueira, Rua Timbaúva e Rua D, com área superficial de 837,79m<sup>2</sup> e a seguinte descrição: Partindo do ponto 1, situado a 28,83m do alinhamento da Rua D com a Rua Timbaúva, daí segue no sentido anti-horário, 23,37m rumo nordeste, onde faz frente para a Rua D até chegar ao ponto 2; segue no rumo noroeste numa extensão de 22,77m até chegar ao ponto 3; segue rumo nordeste 9,20m, onde faz divisa com o lote 21 (área destinada ao DMAE-ETE) até chegar ao ponto 4; daí segue no rumo noroeste 4,66m, onde faz divisa com a passagem de pedestres até chegar ao ponto 5; segue rumo sudoeste 6,94m, onde faz divisa com o lote 6 até chegar ao ponto 6; segue rumo sudoeste 7,53m, onde faz divisa com o lote 5 até chegar ao ponto 7; segue rumo sudoeste 6,38m até chegar ao ponto 8; ainda rumo sudoeste segue mais 4,87m, onde faz divisa com o lote 4 até chegar ao ponto 9; segue rumo sudoeste 4,97m até chegar ao ponto 10; ainda rumo sudoeste segue 1,88m, onde faz divisa com o lote 3 até chegar ao ponto 11; daí segue rumo sudeste 3,11m, onde faz divisa com o lote 13 até chegar ao ponto 12; segue rumo sudeste 9,48m, onde faz divisa com o lote 14 até chegar ao ponto 13; segue rumo sudeste 10,53m, onde faz divisa com o lote 16 até chegar ao ponto 14; segue rumo nordeste 1,23m até chegar ao ponto 15; segue rumo sudeste 10,33m, onde faz divisa com o lote 17 até chegar ao ponto 16; daí segue rumo sudeste 4,32m, onde faz divisa com o lote 18 até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

**PROPRIETÁRIO:** DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, autarquia municipal, CNPJ 92.965.870/0001-13, com sede nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 161.004 do 3º Registro de Imóveis desta Capital.

**OBS:** A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO (Projeto More Legal IV), tudo em conformidade com Mandado de Retificação, datado de 08/08/2013, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.12.0195235-3 (CNJ 0265427-78.2012.8.21.0001).

PROTOCOLO: 650.211 de 19/09/2013. Escrevente Autorizada: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a)

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1300041.03720: (Isento). Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1300046.08874: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 174 214 do Livro 02-Reg. Geral  
(Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).

Atos.

Certidão R\$ 6,70 - 0471 01 1500018.02942 - (Isento)

Busca R\$ 7,00 - 0471 01 1500018.02943 - (Isento)

Processamento eletrônico de dados R\$ 3,60 - 0471 01 1500018.02944 - (Isento)

Total R\$ 18,17

Porto Alegre, 06/05/2015

- Moyses Marcelo de Sillos - Registrador  
 Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto  
 Maria Goretti Framil - Registradora Substituta  
 Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto  
 Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado