

162.289
- MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 22 de Dezembro de 2011

FLS.

MATRÍCULA

1

162.289

IMÓVEL: ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL PERMANENTE DO ARROIO, da quadra "A1", do "LOTEAMENTO VILA NOVA SÃO CARLOS", localizada à Rua B, bairro Lomba do Pinheiro, no quarteirão formado pela Estrada João de Oliveira Remião, Rua B, Rua Guaíba, e afluente do Arroio do Salso, com área superficial de 3.692,10m² e a seguinte descrição: partindo do ponto 1, situado a 50,75m da esquina sudoeste da Rua B com o alinhamento atual da Estrada João de Oliveira Remião, no sentido anti-horário, segue rumo sudoeste numa extensão de 4,68m, onde faz frente para a Rua B, até chegar ao ponto 2; daí segue rumo sudeste numa extensão de 53,00m, onde faz divisa com o lote 89, até chegar ao ponto 3; daí segue rumo sudoeste por treze segmentos numa extensão total de 148,36m, onde faz divisa com o fundo dos lotes 89, 74, 75, 76, 77, 84, 85, 24, 49, 50, 86 e 87, até chegar ao ponto 4; daí segue rumo noroeste numa extensão de 15,18m, onde faz divisa com os lotes 87 e 59, até chegar ao ponto 5; daí segue rumo sul numa extensão de 20,00m, onde faz divisa com imóvel de matrícula nº 1.836 que é ou foi de Pedro Soares Bernardes, até chegar ao ponto 6; daí segue rumo noroeste numa extensão de 1,43m, onde faz divisa com o imóvel de matrícula nº 1.836 que é ou foi de Pedro Soares Bernardes, até chegar ao ponto 7; daí segue rumo sudoeste em dois segmentos de reta numa extensão total de 27,27m, onde faz divisa com os lotes 62 e 88, até chegar ao ponto 8; daí segue rumo sudeste numa extensão de 15,31m, onde faz divisa com o lote 67, até chegar ao ponto 9; daí segue rumo nordeste por uma linha sinuosa numa extensão de 196,33m, onde faz divisa com o arroio, até chegar ao ponto 10; daí segue rumo noroeste numa extensão de 72,00m, onde faz divisa com o imóvel de matrícula nº 31.754 que é ou foi de Pedro José Vicente, com o lote 78, com o imóvel de matrícula nº 32.931 que é ou foi de Pedro José Vicente e com os lotes 79, 80, 81, 82 e 83, até chegar ao ponto 1, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - DEMHAB, órgão autárquico municipal, CNPJ 92.965.870/0001-13, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 76.108, do 3º Registro de Imóveis, desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de LOTEAMENTO, de acordo com Mandado de Retificação, datado de 18/10/2011, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Antonio C. A. Nascimento e Silva, Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos e de Ações Especiais da Fazenda Pública do Foro Central, desta Capital, referente ao processo nº 001/1.09.0045785-0 (CNJ 0457851-55.2009.8.21.0001) - Projeto More Legal IV.

PROTOCOLO nº 599.874 de 09/12/2011.

Escrevente: Ana Paula

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Emolumentos: R\$ (Nihil) e Selo: 0471.02.1100040.02231 (Isento).

CONTINUA NO VERSO

| ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PORTO ALEGRE SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 3ª ZONA | |
|---|------------------------|
| Certifico reprogramaticamente o conteúdo da Matrícula nº 162.289 | |
| Porto Alegre, 22 de Dezembro de 2011 | |
| <input type="checkbox"/> Moyses Marcelo de Sillos - Registrador | Emolumentos R\$ 0,00 |
| <input type="checkbox"/> Carlos Antônio Lagaggio Verfe - Registrador Substituto | Busca R\$ 0,00 |
| <input type="checkbox"/> Maria Goretti Framil - Registradora Substituta | Certidão R\$ 0,00 |
| <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo Rosa Oliveira - Registrador Substituto | Processamento R\$ 0,00 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado | Elétrico R\$ 0,00 |
| | Total R\$ 0,00 |

Selo - R\$ 0,00
0471.01.1100043.09677
Selo - R\$ 0,00
0471.01.1100043.09913
Selo - R\$ 0,00
0471.01.1100043.09201