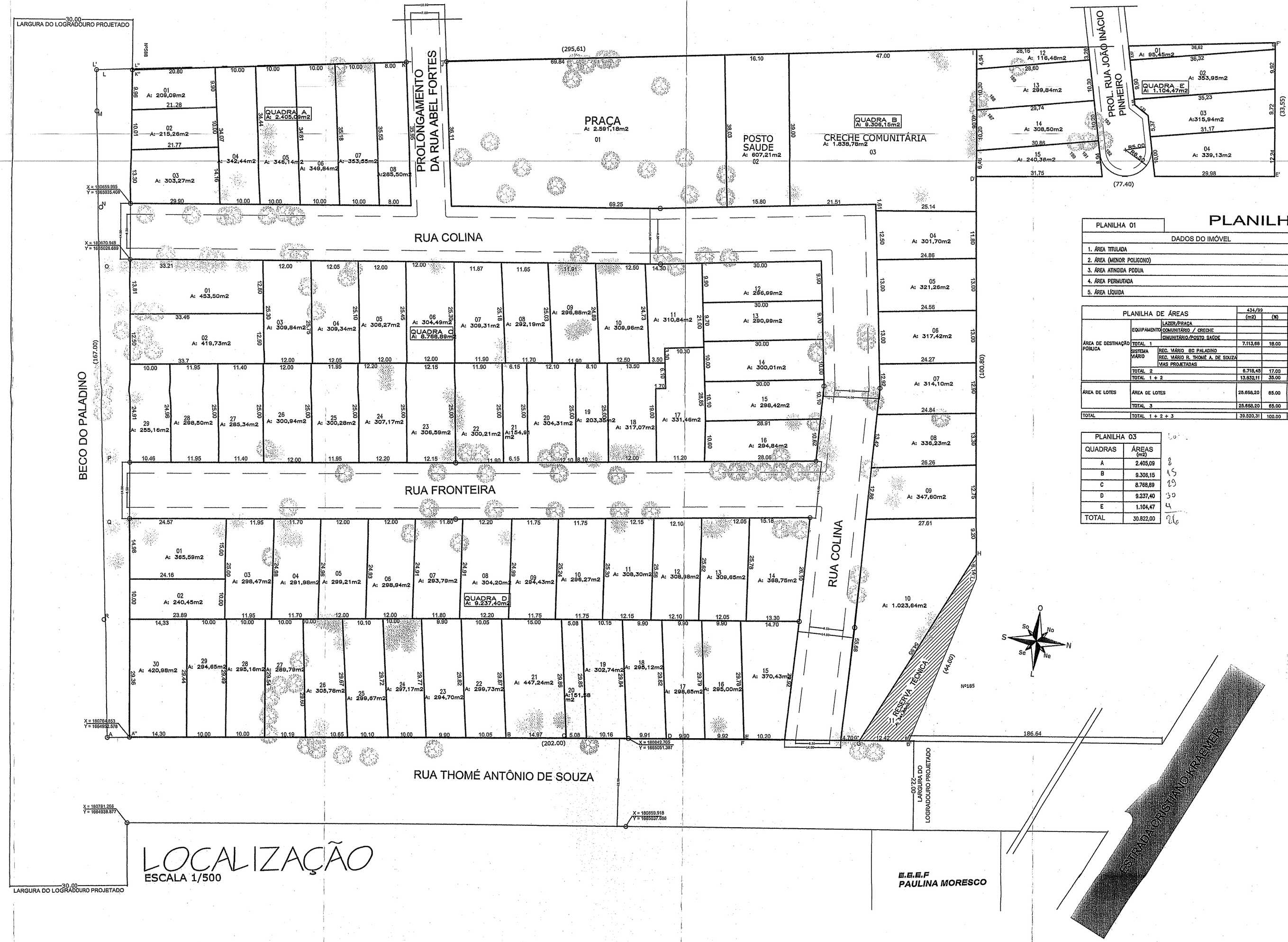
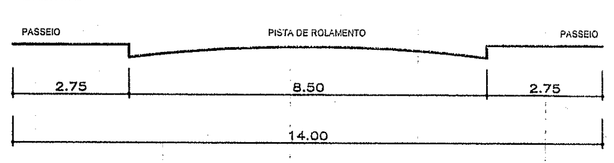


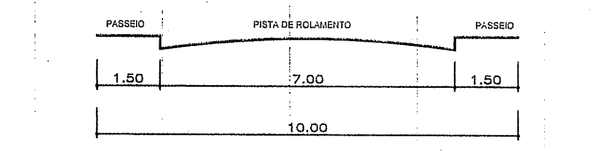
LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/500

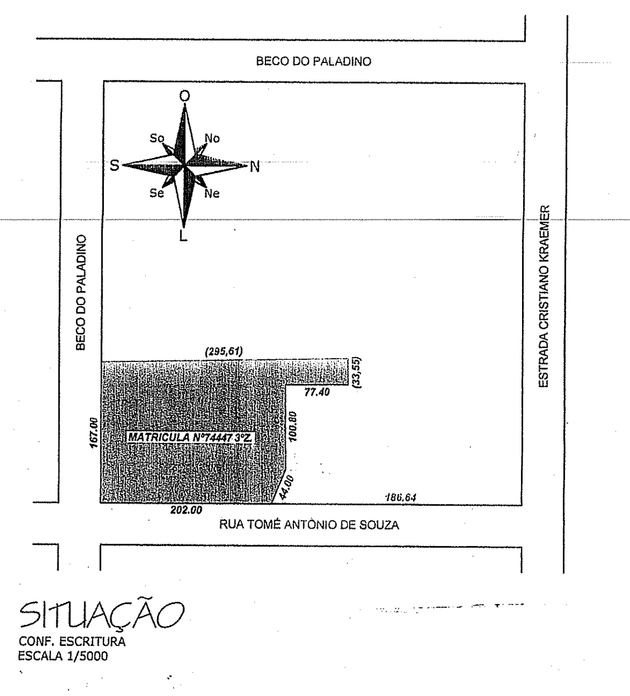
GABARITO DAS VIAS

RUA FRONTEIRA
RUA COLINA
ESCALA 1/100



PROLONGAMENTO DA RUA ABEL FORTES
PROLONGAMENTO DA RUA JOÃO INÁCIO PINHEIRO
ESCALA 1/100





SITUAÇÃO
CONF. ESCRITURA
ESCALA 1/5000

PLANILHAS

PLANILHA 01

DADOS DO IMÓVEL	
1. ÁREA TITULADA	39.520,31m2
2. ÁREA (MENOR POLIGONO)	39.520,31m2
3. ÁREA ATINGIDA PODUA	1.218,69m2
4. ÁREA PERMUTADA	NÃO
5. ÁREA LIQUIDA	38.301,62m2

PLANILHA DE ÁREAS

			434/99 (m2)	(%)	PROJETO (m2)	(%)
ÁREA DE DESTINAÇÃO PODUA	EQUIPAMENTO	LAZER/PRAÇA			2.591,18	6,56
		COMUNITÁRIO / CRECHE			1.838,76	4,65
		COMUNITÁRIO/POSTO SAÚDE			607,21	1,54
	TOTAL 1		7.113,68	18,00	5.037,16	12,75
	SISTEMA VIÁRIO	REC. VIÁRIO RC PALADINO			1.189,24	3,01
		REC. VIÁRIO R. THOMÉ A. DE SOUZA			20,65	0,05
		VIAS PROJETADAS			7.479,42	18,93
	TOTAL 2		6.718,45	17,00	8.689,31	22,00
	TOTAL 1 + 2		13.832,11	35,00	13.725,49	34,75
ÁREA DE LOTES	ÁREA DE LOTES		25.668,20	65,00	25.794,82	65,25
	TOTAL 3		25.668,20	65,00	25.794,82	65,25
TOTAL	TOTAL 1 + 2 + 3		39.520,31	100,00	39.520,31	100,00

PLANILHA 03

QUADRAS	ÁREAS (m2)
A	2.405,09
B	9.306,15
C	8.768,89
D	9.237,40
E	1.104,47
TOTAL	30.822,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SPM - SPU - CPU - JPSD
APROVADO
DE ACORDO COM L.C. Nº 434/99
EXP ÚNICO 2.268.402.00.0
26/08/09
Arq. Antônio Luis Gomes Pinto
UPSD/CPU/SPM/PMPA
Mat. 10753-7

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER RETIRADO DO PROCESSO

URP. 2
PASTA 745

EXPEDIENTE ÚNICO: 002.268.402.00.0

PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO (REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA)

ENDEREÇO: RUA THOMÉ ANTÔNIO DE SOUZA N.º 305 - CAMPO NOVO - POA/RS
ÁREA: 39.520,31m2

REQUERENTE: LOTEAMENTO THOMÉ ANTÔNIO DE SOUZA
ERNESTO SOUSA DE SOUZA
(PRES. DA COMISSÃO DOS MORADORES)

DATA: PROTOCOLO 01/09/09 1ª REVISÃO 01/10/09
ESCALA: SITUAÇÃO 1/5000
ESCALA: IMPLANTAÇÃO 1/500
ESCALA: GABARITO 1/100
DESENHO / PROJETO: STUDIO PROJETOS

RESP. TÉCNICO:
ENG.º CIVIL JOSÉ HENRIQUE MELLO DA SILVA CREA-RS 81715-D
ENG.º CIVIL ALEXANDRE O. ESCOBAR CREA-RS 144.760

LOCAÇÃO/OBRA 5356-0859 / 8174-0709

PRANCHA: IMPLANTAÇÃO, SITUAÇÃO, NOTA GABARITOS E PLANILHAS — ÚNICA