



Registro de Imóveis
4ª ZONA
 Porto Alegre-RS

GUILHERME PINHO MACHADO - REGISTRADOR DESIGNADO

CNM: 099218.2.0205450-73

205.450
 MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
 Porto Alegre, 18 de setembro de 2023

CNM: 099218.2.0205450-73
 FLS. 1 MATRÍCULA 205.450

IMÓVEL: UM TERRENO, sem benfeitorias, denominado **Equipamento de Drenagem 02**, do **LOTEAMENTO ECOVILLAGE 01**, localizado no bairro **SARANDI**, nesta Capital, com superfície de **7.272,67m²**, perímetro de 534,93m, e as seguintes medidas e confrontações: Inicia sua descrição no vértice mais ao SUDOESTE, junto ao alinhamento da Avenida Gabriel Franco da Luz e divisa NORTE do canal do DNOS, Vila Sarandi e Vila Elisabete; deste ponto toma rumo NORTE por um segmento reto na extensão de 32,71m, confrontando-se com o Alinhamento da Avenida Gabriel Franco da Luz, ao OESTE; daí, toma rumo LESTE por um segmento reto na extensão de 239,41m confrontando-se com Quadra B, ao NORTE; daí, toma rumo SUL por um segmento reto na extensão de 29,18m confrontando-se com a Quadra B, ao LESTE; e por fim, toma rumo OESTE por um segmento reto na extensão de 233,63m até encontrar o vértice inicial da presente descrição, confrontando-se com a divisa NORTE do canal do DNOS, Vila Sarandi e Vila Elisabete, ao SUL. **QUARTEIRÃO:** Formado pela Avenida Gabriel Franco da Luz, Avenida Fernando Ferrari, Avenida Assis Brasil.-

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, com sede na Rua Siqueira Campos nº 1300, Bairro Centro Histórico, nesta Capital, inscrito no CNPJ sob nº 92.963.560/0001-60.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 194.129 do Livro 2-RG, em 01 de março de 2019, desta Serventia.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **853793**, em 06.09.2023, conforme requerimento datado de 05 de setembro de 2023, arquivado neste Ofício - Porto Alegre, 18 de setembro de 2023.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): _____

EMOLUMENTOS - R\$ 26,60. Selo de Fiscalização 0472.00-2300001.22291 - ABO

Certifico, a pedido da parte interessada, que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73. Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Documento eletrônico assinado digitalmente por Felipe dos Santos Brazeiro, Escrevente Autorizado, conforme MP nº2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil.

Porto Alegre, 25 de setembro de 2023.

Certidão Matrícula 205.450 - 1 página: R\$ 11,80 (0472.00.2300001.22667 = R\$ 2,50)
 Busca(s) em livros e arquivos: R\$ 12,10 (0472.00.2300001.22667 = R\$ 2,50)
 Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,40 (0472.00.2300001.22667 = R\$ 1,80)
Total ----->R\$ 37,10 - ME - (07:55:37)
 D 2023 09 00220 - 1209910



A consulta estará disponível em até 24h
 no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
099218 53 2023 00116940 75