





Registro de Imóveis  
**4ª ZONA**  
 Porto Alegre-RS

GUILHERME PINHO MACHADO - REGISTRADOR DESIGNADO

CNM: 099218.2.0205454-61

205.454



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE**  
**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**  
 Porto Alegre, 18 de setembro de 2023

CNM: 099218.2.0205454-61  
 FLS. 1  
 MATRÍCULA 205.454

**IMÓVEL:** UM TERRENO, sem benfeitorias, denominado **Rua 762**, do **LOTEAMENTO ECOVILLAGE 01**, localizado no bairro **SARANDI**, nesta Capital, com superfície de **3.690,98m²**, perímetro de 409,09m, e as seguintes medidas e confrontações: Inicia sua descrição no vértice mais ao SUDESTE, junto ao alinhamento da Avenida Gabriel Franco da Luz e Quadra D; deste ponto toma rumo NORTE por um segmento reto na extensão de 20,01m, confrontando-se com o Alinhamento da Avenida Gabriel Franco da Luz, ao LESTE; daí, toma rumo OESTE por um segmento reto na extensão de 184,83m confrontando-se com a Praça 759, ao NORTE; daí, toma rumo SUL por um segmento reto na extensão de 20,00m confrontando-se com a Rua 761, ao OESTE; e por fim, toma rumo LESTE por um segmento reto na extensão de 184,26m até encontrar o vértice inicial da presente descrição, confrontando-se com a Quadra D, ao SUL.-

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, com sede na Rua Siqueira Campos nº 1300, Bairro Centro Histórico, nesta Capital, inscrito no CNPJ sob nº 92.963.560/0001-60.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 194.129 do Livro 2-RG, em 01 de março de 2019, desta Serventia.-

**PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **853793**, em 06.09.2023, conforme requerimento datado de 05 de setembro de 2023, arquivado neste Ofício, Porto Alegre, 18 de setembro de 2023.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$ 26,60. Selo de Fiscalização 0472.00.2300001.22295 - ABO

Certifico, a pedido da parte interessada, que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73. Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Documento eletrônico assinado digitalmente por Felipe dos Santos Brazeiro, Escrevente Autorizado, conforme MP nº2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil.

Porto Alegre, 25 de setembro de 2023.

Certidão Matrícula 205.454 - 1 página: R\$ 11,80 (0472.00.2300001.22673 = R\$ 2,50)  
 Busca(s) em livros e arquivos: R\$ 12,10 (0472.00.2300001.22673 = R\$ 2,50)  
 Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,40 (0472.00.2300001.22673 = R\$ 1,80)  
**Total ----->R\$ 37,10 - ME - (07:56:02)**  
 D 2023 09 00220 - 1209914



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
 Chave de autenticidade para consulta  
**099218 53 2023 00116946 60**