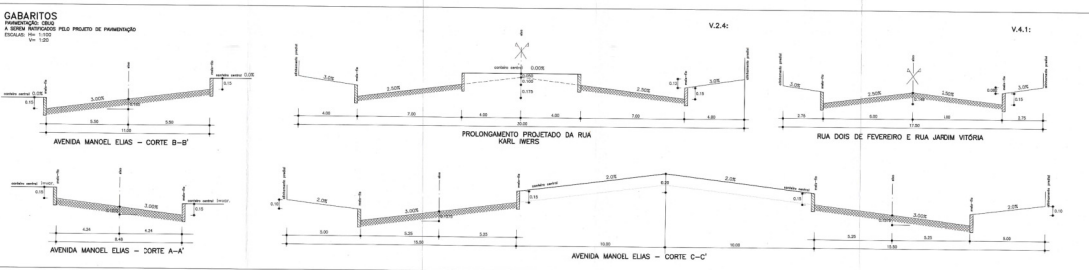
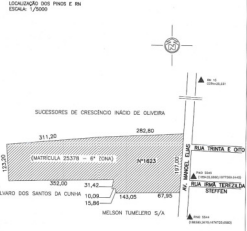


PLANTA DE SITUAÇÃO



CONVEÇÕES

- PAREDE EXISTENTE
- MEDIDA DO LOTE
- MEDIDA DE ESCRITURA
- CERCA DE ARAME
- ESTACA DO EMP. PRELIMINAR
- CURVA DE RAIO
- SINAL DO PASSO
- MED-PO. PREEXISTENTE
- RECULO VIÁRIO
- MED-PO. EXISTENTE
- DIMENSÃO DO MED-PO. PREEXISTENTE
- MED. APPLICAÇÃO PROJETADA

		LC 434/99		PROJETO	
		m ²	%	m ²	%
ÁREA DOS LOTES PRIVATIVOS	QUADRA A (LOTE 01 E 02)	15.300,32	16,69		
	QUADRA B (LOTE 01 E 02)	16.547,94	18,06		
	QUADRA C (LOTE 01)	8.737,90	9,54		
	QUADRA D (LOTE 01)	7.531,93	8,22		
ÁREAS DE EQUIPAMENTOS COMPLEMENTARES (Art. 137, LC 434/99)	CRECHE	29.561,76	32,00	48.118,09	52,61
	PRAÇA 01			1.431,24	1,55
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	T.2	18.326,70	20,00	18.403,44	20,08
	RUA JARDIM VITÓRIA			2.021,64	2,21
MALHA VIÁRIA	RUA DOS DE FEVEREIRO			994,11	1,08
	PROLONGAMENTO PROJ. DA AVENIDA KARL IWERS			16.543,69	18,06
	RECULO VIÁRIO			5.522,51	6,06
	T3	13.748,02	15,00	26.111,65	27,41
SUBTOTAL	T2 + T3	32.074,72	35,00	43.515,39	47,49
ÁREA TOTAL DO IMÓVEL (MAT)	T1 + T2 + T3	91.633,48	100,00	91.633,48	100,00

APROVADO
 O presente projeto foi aprovado em 12/02/2024 pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Territorial (COMUPUT) em sua 13ª Sessão Ordinária, sob a Presidência do Sr. Carlos Peixoto, Presidente do COMUPUT.

APROVADO
 O presente projeto foi aprovado em 12/02/2024 pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Territorial (COMUPUT) em sua 13ª Sessão Ordinária, sob a Presidência do Sr. Carlos Peixoto, Presidente do COMUPUT.

LOTEAMENTO JARDIM VERONA
 MZ 03 - UEU 078 - QUARTEIRÃO 143
CARLOS PEIXOTO
 ARQUITETO
 Rua da Trindade, 100 - Fone: (51) 3091-1111
 Rua da Trindade, 100 - Fone: (51) 3091-1111
 Rua da Trindade, 100 - Fone: (51) 3091-1111
 Rua da Trindade, 100 - Fone: (51) 3091-1111