



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA DO PLANEJAMENTO

COORDENAÇÃO DE INFORMAÇÕES E PLANEJAMENTO

UNIDADE DE REGISTRO E PROCESSAMENTO II

INFORMAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO URBANÍSTICO LOT. CIDADE DE DEUS

Nome: LOT. CIDADE DE DEUS
Tipo do Parcelamento: LOTEAMENTO REGULAR
Proprietário: SECRETARIADO DA AÇÃO SOCIAL - ARQUIDIOCESE DE PORTO ALEGRE
Endereço: AV. DA CAVALHADA, 4159.
Aprovado na vigência da Lei: 140/86
Expediente(s): e 2.293701.00.4

Deferimento do EVU: 06/03/2008 **Validade: 06/09/2009**
Data de Aprovação: 26/09/2011 **Ver obs: 3**
Área Titulada: 213.091,58
Sistema Viário: 42.675,80
Praças: 11.373,96
Numero de Lotes: 355
Planta conferida no R.I.: NÃO
Planta diverge do R.I.: NÃO
Loteamento Implantado: SIM
Totalmente recebido: NÃO

Observações Gerais

- 1- Loteamento aprovado de acordo com a LC 140/86, em 04/11/09. Proprietário - Secretariado de Ação Social - Arquidiocese de Porto Alegre (AGUARDA REGISTRO NO R.I.). Matrícula da gleba (área do todo): nº 92.161, em 07/07/1998, no R.I. 3ª Zona. Projeto original aprovado em 25/04/1962 com 2.664 casas.
- 2- Nova aprovação do loteamento de acordo com a LC 140/86, em 31/08/10.
- 3- Nova aprovação do lot. conforme Lei 140/86, em 26/09/2011, pela UPSD.
- 4- LOTEAMENTO REGULARIZADO EM 23/05/2013 - PROJETO MORE LEGAL. Ainda não temos cópia das matrículas individualizadas das praças.
- 5 - Em 07/07/2016 foi aprovada a MODIFICAÇÃO DAS QUADRAS F, J e I do LOTEAMENTO CIDADE DE DEUS pela URF/SMURB.

Matrículas do Loteamento emitidas pelo RI/3ª Zona (SEI 20.0.000108012-2)

- Áreas Públicas
- Praça 01: Matrícula 173.116
- Praça 02: Matrícula 173.117

(Simone Madeira)

PORTO ALEGRE, 16 DE ABRIL DE 2025.

Imprimir

<< Voltar