



OBSERVAÇÃO:
JUNTO AOS USUCAPÍOS, O GABARITO DOS PASSEIOS SÃO VARIÁVEIS

LEGENDA

- PONTO DE PERÍMETRO = 1
- MEIDA DE PERÍMETRO = 1/4
- MEIDA DE LOTE = 1/8
- MEIDA EM ARCO = 1/8
- ALINHAMENTO VIÁRIO = 1/4
- LINHA DE ESCURVA = 1/4
- LINHA DE LOTE = 1/4
- EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO = 1/4
- ÁREAS USUCAPÍOS = 1/4
- RESERVA TÉCNICA = 1/4

COORDENADAS PROJETADAS TIPA - SIG: SIRGAS2000
ESTACÃO DE REFERÊNCIA PLANIMÉTRICA
PM2 - 8880-P

LEVANTAMENTO REALIZADO PELO MÉTODO TRIPLETADO
TRANSFERE DE COORDENAS - RECEPTOR GNS GIBERCO

OBSERVAÇÕES:
- O LANTAMENTO DAS MATRÍCULAS ESTÁ DE ACORDO COM A ANÁLISE DO PERÍMETRO LEVANTADO
- TER COM FUNDAMENTO INTERIOR PROPOSTO PARA APROVAÇÃO JUNTO A PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
- ESTE LEVANTAMENTO AVISADO AO DECRETO Nº 18.212/2013 E 15.066/2015 DA PREF. MUNICIPAL DE P. ALEGRE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO
APROVADO
DE ACORDO COM O Nº 434/2017
EM 02/03/2020
EM 02/03/2020

ESTE DOCUMENTO
NÃO PODE SER RETIRADO
DO PROCESSO

PLANILHA DE ÁREAS

PROPOSTA	PRACA (m2)	(%)
CONDOMÍNIO LOTE 27/2000 (CONDOMÍNIO)	1.120,00	1,24
LOTES ART. 130 1º e 2º	1.871,36	2,05
TOTAL 1	2.991,36	3,29
ÁREAS DE DESTINAÇÃO PÚBLICA		
ÁREA RECUIVIÁRIO 1	209,78	0,23
ÁREA RECUIVIÁRIO 2	4,85	0,005
TOTAL 2	214,63	0,23
TOTAL 1 + 2	3.206,00	3,52

ÁREAS PRIVADAS	ÁREA (m2)	ÁREA (%)
QUADRA A	209,78	2,32
QUADRA B	375,21	4,13
QUADRA C	1.139,63	12,57
QUADRA D	1.908,27	21,18
QUADRA E	1.189,80	13,13
QUADRA F	322,20	3,56
QUADRA G	375,21	4,13
QUADRA H	1.139,63	12,57
QUADRA I	1.139,63	12,57
QUADRA J	1.139,63	12,57
QUADRA K	1.139,63	12,57
TOTAL 3	10.000,00	100,00

ÁREAS ORIETOS DE USUCAPÍO

QUADRA	LOTE	MATRÍCULA	ÁREA (m2)
A	1	143.302	300,00
A	2	143.302	300,00
A	3	143.302	300,00
A	4	143.302	300,00
A	5	143.302	300,00
A	6	143.302	300,00
A	7	143.302	300,00
A	8	143.302	300,00
A	9	143.302	300,00
A	10	143.302	300,00
A	11	143.302	300,00
A	12	143.302	300,00
A	13	143.302	300,00
A	14	143.302	300,00
A	15	143.302	300,00
A	16	143.302	300,00
A	17	143.302	300,00
A	18	143.302	300,00
A	19	143.302	300,00
A	20	143.302	300,00
TOTAL			2400,00

BLEDOW ENGENHARIA LTDA

VILA TOPÁZIO

ÁREA TOTAL: 62.875,76 m2

PROPOSTA: Rua Amapá n° 1055 - Loteamento Vila Topázio PORTO ALEGRE - RS

QUANTIDADE: 5 12

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JORGE BLEDDOW

VERSIÃO: E

INDICADA